

Esisopimus maa-alueen ostamisesta (624-417-6-256, Kotimäki)

Khall 12.05.2025 § 73
136/02.07.03/2025

Valmistelija

Kunnanjohtaja Terhi Lindholm, p. 040 670 8222

Kunta on neuvotellut yksityisen maanomistajan kanssa n. 3,93 hehtaarin määräalaa kiinteistöstä 624-417-6-256 koskevasta esisopimuksesta. Neuvotellun sopimuksen mukaan kunta ostaisi alueen 100 000 euron kauppahinnalla.

Sopimus on esisopimus, joka laitetaan kunnan näkökulmasta täytäntöön, mikäli samalle alueelle jo solmittu, kiinteistöä 624-417-15-146 koskeva esisopimus toteutuu. Nyt solmittavan sopimuksen mukainen määräala on myös tarkoituksenmukaista liittää kunnanhallituksen 24.3.2025 § 46 päättämään esisopimukseen. Sopimukseen lisättävän alueen kauppahinta on sama 100 000 euroa, mikä on nyt päätettävän alueen kauppahinta.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä esisopimuksen maa-alueen ostamisesta liitteen mukaisesti
- että esisopimus laitetaan täytäntöön, mikäli hallituksen 24.03.2025 § 46 päättämä määräalan myynnin esisopimus koskien kiinteistöä 624-417-15-146 (Broas) toteutuu vastaavasti
- liittää nyt solmittavan esisopimuksen mukaisen määräalan 624-417-6-256 aiemmin solmittuun esisopimukseen (khall 24.3.2025 § 46) siten, että koko alueen kauppahintaan lisätään nyt solmittavassa esisopimuksessa lisäalueen hinnaksi sovittu 100 000 euroa.
- oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään hallituksen 24.3.2025 § 46 hyväksymiin sopimusasiakirjoihin tarvittavat muutokset

Päätös

Hyväksyttiin.