

**Hallintotuomioistuimen päätöksen jatkotoimet päätös Korkein hallinto-oikeus 27.2.2009
taltiointinro 471/Diaari nro 111/1/08**

Valjaos 19.02.2020 § 9
112/10.03.00.01/2020

Valmistelija

Rakennustarkastaja Eero Mikkela, p. 044 767 6831

Korkein hallinto-oikeus on päätöksellään 27.2.2009 nro 471 (liite 4) hylännyt rakennuksen omistajan valituksen Kouvolan hallinto-oikeuden 19.12.2007 antamasta päätöksestä (nro 07/0645/1). Korkeimman hallinto-oikeuden päätöksestä tarkemmin ilmenevin perustein loma-asunnolle ei ole myönnetty rakennuslupaa eikä poikkeuslupaa. Tämän vuoksi on ryhdyttävä toimiin luvattomasti pystytetyn rakennuksen poistamiseksi kiinteistöltä Valkama Rno 1:99. Rakennuksen omistaja on laiminlyönyt tuomioistuimen asettaman määräajan päävelvoitteen suorittamiseksi ja rakennuksen purkutyötä ja ympäristön siistimistä ei ole tehty.

Pyhtään kunnan rakennusvalvontaviranomainen on ollut asiassa pitkämielinen ja valvontalautakunnan asettamaa uhkasakkoa ei ole tuomittu maksettavaksi tuomioistuimen asettaman velvoitteen laiminlyönnistä huolimatta. Koska näyttää ilmeiseltä, että rakennuksen omistaja ei noudata tuomioistuimen määräämää päätöstä; on kunnan rakennusvalvontaviranomisen harkinnassa hallintopakkomennettely MRL §182 nojalla päätöksen täytäntöönpanon tehostamiseksi.

Sovelletut lainkohdat: MRL §125, §171, §182, §186

Päätösehdotus

Valvontajaos kehottaa kiinteistöllä Valkama Rno 1:99 olevan lomarakennuksen omistajan KHO 27.2.2009 Taltio 471 asettaman päätöksen mukaisesti purkamaan luvattomasti rakennetun lomarakennuksen ja siistimään rakennuksen ympäristön. Valvontajaos asettaa kehotuksen noudattamiselle määräajan 30.08.2020 asti, jonka jälkeen jaos päättää MRL §182 nojalla hallinnollisten pakkotoimien (uhkasakko tai teettämisuhka) käynnistämisestä.

Päätös

Hyväksyttiin.