

Kunnanvaltuusto

AIKA 27.04.2020 klo 18:00 - 19:52

PAIKKA Huutjärven koulu

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kallio Osmo	Puheenjohtaja	
	Vanhala Toni	I varapuheenjohtaja	
	Cederlund Freddie	II varapuheenjohtaja	Esteellinen §14
	Halme Seija	Jäsen	
	Helle Tiina	Jäsen	
	Hokkanen Raimo	Jäsen	
	Huhtinen Erkki	Jäsen	
	Huovila Kari	Jäsen	
	Lakso-Adamsson Riitta	Jäsen	
	Lehto Heli	Jäsen	
	Lehto Raul	Jäsen	
	Liimatainen Mervi	Jäsen	
	Metsola Jyrki	Jäsen	
	Paavola Erja	Jäsen	
	Rosqvist Kim	Jäsen	
	Söderholm Jukka	Jäsen	
	Tamminen Lea	Jäsen	
	Tjeder Sari	Jäsen	
	Tuomala Kirsi	Jäsen	
	Turunen Riikka	Jäsen	
	Ukkonen Jarkko	Jäsen	
	Viinanen Jari	Jäsen	
	Vintervik Thomas	Jäsen	
	Yrjölä Reijo	Jäsen	
	Karlsson Pekka	Varajäsen	
	Vehmaa Heikki	Varajäsen	
	Eho Jouni	Esittelijä	
	Koskinen Tommi	Pöytäkirjanpitäjä	
	Hakulinen Sari	Asiantuntija	
	Kaulio Janne	Asiantuntija	
	Kansikas Jari	Asiantuntija	
	Kurki Aleks	Nuorisovaltuuston edustaja	

Poissa Aksels Tuulikki
Klami Jaana
Saarinen Sami

ASIAT §:t 9 - 20

ALLEKIRJOITUS

Osmo Kallio
Puheenjohtaja

Tommi Koskinen
Pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

29.4.2020

Jukka Söderholm

Lea Tamminen

PÖYTÄKIRJA NÄHTÄVILLÄ

Pyhtään kunnanvirasto 30.4.2020 alkaen (ajanvarauksella kunnan vaihteesta). Pöytäkirjan julkaisu yleiseen tietoverkkoon 30.4.2020.

TODISTAA

Ilmoitustaulunhoitaja

Tiina Sundgren

Kunnanvaltuusto

27.04.2020

ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 9	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus Kvalt	4
§ 10	Pöytäkirjan tarkastaminen Kvalt	5
§ 11	Cursor Oy:n johdon raportti vuodelta 2019	6
§ 12	Vuoden 2019 talousarvion sitovien määrärahojen ylitykset	7
§ 13	Henkilöstöraportti 2019	9
§ 14	Kirkonkylän osayleiskaava	10
§ 15	Kaavoituskatsaus 2020	13
§ 16	Verssonkankaan matkailualueen asemakaava	14
§ 17	Siltakylän E18-liittymän asemakaavan päivittäminen	16
§ 18	Hallintosäännön muuttaminen 1.5.2020 alkaen	18
§ 19	Aloitteet vuodelta 2019	20
§ 20	Muut Asiat	21

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus Kvalt

Kvalt 27.04.2020 § § 9

Kutsu valtuuston kokoukseen on vähintään 4 päivää ennen kokousta lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (hallintosääntö 81 §).

Valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta niissä tiedotusvälineissä, joissa valtuusto on päättänyt kokouksistaan ilmoittaa (hallintosääntö 81 §).

Kunnanvaltuuston kokouksesta on ilmoitettava säädetyn tavan lisäksi Pyhtäänlehti-Pyttisbladet -nimisessä paikallislehdessä kokouksen aika ja paikka sekä milloin ja missä paikassa kokouksen tarkastettu pöytäkirja valitusosoituksineen tullaan pitämään yleisesti nähtävänä (kv:n päätös 7 § 10.2.2020).

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, on lähetettävä kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä (hallintosääntö 82 §).

Tästä kokouksesta on annettu yleisesti tieto hallintosäännön 81 §:n ja kunnanvaltuuston päätöksen 7 § 10.2.2020 mukaisesti julkaisemalla kokousta koskeva kuulutus kunnan verkkosivuilla ja Pyhtäänlehti-Pyttisbladetissa 21.4.2020.

Kokouksen esityslista liitteineen on julkaistu sähköisessä kokousjärjestelmässä 22.4.2020.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastaminen Kvalt

Kvalt 27.04.2020 § § 10

Valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua valtuutettua siltä osin kun pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa (hallintosääntö 102 §).

Päätösehdotus

Valtuusto valitsee kaksi valtuutettua tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Päätös

Valittiin Jukka Söderholm ja Lea Tamminen. Valtuusto päätti, että pöytäkirja tarkastetaan sähköpostitse ja arkistoitava versio allekirjoitetaan myöhemmin.

Cursor Oy:n johdon raportti vuodelta 2019

Khall 09.03.2020 § 46

Valmistelija

Hallintojohtaja Tommi Koskinen p. 046 922 8207

Cursor Oy on toimittanut kunnalle raportin vuoden 2019 toiminnastaan. Raportin mukaan yhtiön toiminnan keskiössä ovat olleet yhtiön kolme päätehtävää, eli investointien lisääminen, matkailun kehittäminen sekä nykyisten yritysten tukeminen ja edellytysten luominen uudelle yritystoiminnalle. Fokusointi luottamuksen vahvistamiseen tuotti toivottua tulosta uusien pitkien palvelusopimusten muodossa. Uusien sopimusten hintataso tulee kuitenkin vaatimaan yhtiön kustannusrakenteen huolellista analysointia, jotta toiminta kärsii niin vähän kuin mahdollista.

Uudistuminen on ollut keskeinen tavoite myös vuoden 2019 aikana. Yhtiössä käytiin yhteistoimintamenettely kesällä 2019. Prosessilla varmistettiin yhtiön taloudelliset intressit, muutettiin sekä juridista toimintatapaa että kulttuuria ja varmistettiin avoin ja oikeudenmukainen henkilöstön kohtelu mitä tulee määräaikaisiin ja vakituisiin työsuhteisiin. Prosessin tuloksena neljä työsuhdetta päättyi ja kuusi työsuhdetta osa-aikaistettiin. Vuoden aikana johtoa vahvistettiin ja sen osaamistasoa nostettiin uusilla rekrytoinneilla, kuitenkin kasvattamatta yhtiön henkilöstömäärää tai lisäämättä yhtiön kustannuksia.

Vuonna 2018 perustettu hallintoneuvosto kokoontui kolme kertaa, ja sen toiminta vakiintui. Seudun elinkeinostrategia päivitettiin yhteistyössä seudun eri toimijoiden kanssa, ja myös Cursorin strategia päivitettiin, pitkälti linjassa edellisen strategian kanssa. Cursorille myönnettiin Tasavallan Presidentin kansainvälistymispalkinto.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi Cursor Oy:n johdon raportin vuodelta 2019 ja saattaa sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kvalt 27.04.2020 § 11
129/00.04.02/2020

Valmistelija

Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee tiedoksi Cursor Oy:n johdon raportin vuodelta 2019.

Päätös

Hyväksyttiin.

Asian käsittelyn aikana paikalla oli Cursor Oy:stä David Lindström ja Ilkka Hasanen.

Vuoden 2019 talousarvion sitovien määrärahojen ylitykset

Khall 23.03.2020 § 58

Valmistelija

Valmistelija: Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Kunnan hallintosäännön mukaisesti talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana. Määrärahan muutosesityksessä on selvitettävä myös muutoksen vaikutus toiminnan tavoitteisiin ja tuloarvioihin. Kunnanvaltuusto päätti 9.12.2019 § 50 muutoksista vuoden 2019 talousarvioon koskien sitovien määrärahojen muutoksia.

Valtuuston päättämistä muutoksista huolimatta tilinpäätöksen valmistuttua on todettu, että joitakin sitovia määrärahoja on ylittynyt. Koko kunnan ja kaikkien lautakuntien osalta muutettu talousarvio on kuitenkin alittunut käyttötalouden ja investointien osalta. Kyse on siis lähinnä muutettujen määrärahojen kohdentamisesta kirjanpidossa. Käyttötalouden sitovien toimintakatteiden ylitykset ovat seuraavat:

	Toteuma 01-12/2019	Budjetti 01-12/2019	ERO
Pyhtään kunta	-29 039 992	-29 571 599	531 606
YLEISHALLINTO- JA KEHITTÄMISPALVELU	-18 821 612	-19 020 799	199 187
PERUSTERVEYDENHUOLTO	-17 275 276	-17 213 474	-61 803
HYVINVOINTILAUTAKUNTA	-9 307 314	-9 344 608	37 295
ESI- JA PERUSOPETUS	-5 633 603	-5 607 249	-26 353
KIRJASTOPALVELUT	-343 964	-341 771	-2 192
NUORISO- JA LIIKUNTATOIMI	-664 746	-616 056	-48 690
TEKNIIKKALAUTAKUNTA	-912 200	-1 221 191	308 991
RUOKAPALVELUT JA SIIVOUS	5 973	37 700	-31 727
JOUKKOLIIKENNE	-176 790	-165 000	-11 790
KUNNALLISTEKNIikka	-534 219	-519 863	-14 356
ALUEELLINEN LÄMPÖLAITOS	60 555	83 295	-22 739

Investointiosan sitovien määrärahojen ylitykset on esitetty liitteessä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy selostusosassa ja liitteessä esitetyt sitovien määrärahojen ylitykset.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kvalt 27.04.2020 § 12
117/02.02.02/2020

Valmistelija	Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207
Päätösehdotus	Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy selostusosassa ja liitteessä esitetyt sitovien määrärahojen ylitykset.
Päätös	Hyväksyttiin.
Liitteet	Liite[1] INVESTOINNIT - YLITYKSET KOKO KUNTA 2019

Henkilöstöraportti 2019

Khall 23.03.2020 § 59

Valmistelija Hallinto- ja taloussihteeri Sirpa Holm 040 710 4673

Kunnan henkilöstöraportti vuodelta 2019 on valmistunut, raportti on esityslistan liitteenä.

Sairaspoissaolojen määrä on kasvanut edellisen vuoden tasota.

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy henkilöstöraportin vuodelta 2019 liitteen mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin.

Kvalt 27.04.2020 § 13
117/02.02.02/2020

Valmistelija Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy henkilöstöraportin vuodelta 2019 liitteen mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[2]

RAPORTTI 2019

Kirkonkylän osayleiskaava

Kaatmk 25.03.2020 § 10

Valmistelija

Elinvoimapäällikkö Jari Kansikas, p. 050 345 6495

Kirkonkylän osayleiskaavan päivitys on käynnistetty v. 2017 ja sitä on laajennettu koskemaan E18-tien eteläpuolen työpaikka-aluetta sekä lentopaikan aluetta v. 2018.

Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 5.8.-3.9.2019 ja sitä on esitelty yleisötilaisuudessa 21.8.2019. Kaavaehdotuksesta on saatu määräaikaan mennessä yhdeksän lausuntoa ja 15 mielipidettä. Kaavoittaja on laatinut saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin vastineet. Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen kanssa on lisäksi käyty neuvotteluja ja keskusteluja lausuntoon liittyen.

Kaavaehdotuksesta saadun palautteen perusteella on tehty tarkennuksia ja muutoksia kaava-aineistoon. Kaavakarttaa ja -selostusta on täydennetty seuraavasti:

- Rantarakennusoikeuksien muodostumista on tarkasteltu alkuperäisen mitoituksen laatijan toimesta ja kaavakarttaa, sekä määräyksiä on selkeytetty tältä osin.
- Moottoritien melualueena on kaavakartalla osoitettu parhaiten nykytilannetta kuvaava melualue, jossa on huomioitu mm. melusuojaukset. Ehdotusvaiheessa melualueena oli alue, jossa oli huomioitu arvio tilanteesta vuonna 2040.
- Muinaisjäännöskohteita on tarkistettu ehdotusvaiheen jälkeen.
- Meluun liittyviä yleismääräyksiä on tarkistettu.
- P-2 -alueen määräyksestä on poistettu viittaus maakuntakaavoitukseen.
- LL-1 alueelle on lisätty rakentamisalueen rajaukset, jotka ohjaavat riittävästi rakentamista alueen sisällä.
- Stockforsin alueella E-1 alue on yhdistetty P-1/s -alueeseen. Tällä mahdollistetaan alueen kehittyminen monipuoliseksi palvelujen ja hallinnon alueeksi.
- Jalankulun ja pyöräilyn laatukäytävä on linjattu kulkemaan Ulkokyläntietä pitkin Pyhtääntien ja moottoritien välisellä osuudella.
- Mutankylän alueelle on lisätty veneenlaskupaikka.
- Pappilantien varrelle osoitettu uusi asuntoalue on muutettu asuntoalueen reservialueeksi.
- Kirkon alueen PY-aluetta on hieman laajennettu.
- Rakennettava jalankulun ja pyöräilyn siltayhteys on muutettu ohjeelliseksi.
- HELI -ratavaraus on muutettu sijainniltaan ohjeelliseksi.

- Paikallisesti arvokkaan harjualueen rajausta ja kaavamääräystä on muutettu.
- Kaavan vaikutusten arviointia on täydennetty useilta osin.
- Lisäksi kaavaan on tehty joitakin yksittäisiä muutoksia maanomistajien toiveiden perusteella mm. rakennusalueiden rajaukseen liittyen tai muita pieniä teknisiä korjauksia.

Sekä lentopaikka että sen yhteydessä oleva työpaikka-alue on osoitettu myös parhaillaan nähtävillä olevassa Kymenlaakson maakuntakaavaehdotuksessa (kymenlaakso.fi/maakuntakaava/maakuntakaava2040).

Päivitetty kaavakartta, kaavaselostus sekä vastineet saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin ovat oheismateriaalina.

Päätösehdotus	Kaavoitustoimikunta hyväksyy Kirkonkylän osayleiskaavaehdotukseen saatujen lausuntojen ja mielipiteiden vastineet. Kaavoitustoimikunta päättää hyväksyä Kirkonkylän osayleiskaavan ja esittää sen kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.
Päätös	Hyväksyttiin. _____
Khall 20.04.2020 § 68	
Valmistelija	Elinvoimapäällikkö Jari Kansikas, p. 050 345 6495

Kymenlaakson maakuntakaava 2040 oli ehdotuksena nähtävillä 24.2.-27.3.2020. Käsittelyssä olevan osayleiskaavan osalta maakuntakaavasta oli jätetty määräaikaan mennessä lentopaikkaa ja työpaikka-aluetta koskeva muistutus. Muistutuksen vastineessa on todettu, että merkinnät vastaavat maakunnan tahtotilaa, niiden vaikutusten arviointi on tehty MRL:n mukaisesti ja että tarvetta kaavamerkintöjen muuttamiselle ennen kaavan hyväksymismenettelyä ei ole.

Kymenlaakson maakuntakaavan 2040 ehdotusvaiheen muistutukset ja niiden vastineet ovat nähtävissä osoitteessa:
http://kokoukset.kymenlaakso.fi/maatoksenteke/agenda_issue_show.jsp?issueId=14151&eventId=1199

Koska muutoksia maakuntakaavaan ei ole tehty, osayleiskaavan ll- ja tp-merkinnät ovat yhteneväisiä maakuntakaavan kanssa ja näin ollen myös MRL:n mukaisesti linjassa suhteessa ylempään kaavatasoon.

Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy Kirkonkylän osayleiskaavan ja esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kunnanvaltuustolle.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kvalt 27.04.2020 § 14
169/10.02.02/2020

Valmistelija Elinvoimapäällikkö Jari Kansikas, p. 050 345 6495

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy Kirkonkylän osayleiskaavan.

Päätös Hyväksyttiin.

Freddie Cederlund poistui esteellisenä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi (hallintolaki 28.1 § kohta 3)

Liitteet

Liite[3]	Liite1_FI_OAS_Kirkonkylan_OYK
Liite[4]	Liite1_SWE_PDB_Kirkonkylan_OYK
Liite[5]	Liite2_Luontoselvitys_2018
Liite[6]	Liite3_Maisema_ja_kulttuuriymp_paivitys-compressed
Liite[7]	Liite4_Arkeologinen_selvitys
Liite[8]	Liite5_Lentopaikan_selvitykset
Liite[9]	Liite6_Kymijoen_lansihaarojen_mitoitus
Liite[10]	Liite7_Havainnekuva
Liite[11]	Liite8_Vastineet_kaavaluonnoksen_palautteeseen
Liite[12]	_OYK-Kaava_Hyväksyminen_GK27_27042020__10000
Liite[13]	2020-04-27_Kirkonseudun_OYK_kaavaselostus_fin
Liite[14]	2020-04-27_Kirkonseudun_OYK_kaavaselostus_sve
Liite[15]	P31652_Pyhtaa_Ehdotus_Vastineet_2020-04-27
Liite[16]	P31652_Pyhtaa_Ehdotus_Vastineet_2020-04-27_sve

Kaavoituskatsaus 2020

Kaatmk 25.03.2020 § 11

Valmistelija Toimistos sihteeri Taija Paju p. 040 7104698

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireilletulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä.

Kaavoituskatsaus on oheismateriaalina.

Kunnan hallintosäännön mukaisesti kaavoituskatsauksen hyväksyy kunnanhallitus. Lisäksi kaavoituskatsaus tulee saattaa tiedoksi kunnanvaltuustolle ja valvontalautakunnalle.

Päätösehdotus Kaavoitustoimikunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy oheismateriaalina olevan vuoden 2020 kaavoituskatsauksen ja välittää sen edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle ja valvontajaokselle.

Päätös Hyväksyttiin.

Khall 20.04.2020 § 69

Valmistelija Toimistos sihteeri Taija Paju p. 040 710 4698

Kunnan hallintosäännön mukaisesti kaavoituskatsauksen hyväksyy kunnanhallitus. Lisäksi kaavoituskatsaus tulee saattaa tiedoksi kunnanvaltuustolle ja valvontalautakunnalle. Vuoden 2020 kaavoituskatsaus on liitteenä.

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy vuoden 2020 kaavoituskatsauksen ja välittää sen edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle ja valvontajaokselle.

Päätös Hyväksyttiin.

Kvalt 27.04.2020 § 15
230/00.01.02.00/2020

Valmistelija Toimistos sihteeri Taija Paju p. 040 710 4698

Päätösehdotus Valtuusto merkitsee kaavoituskatsauksen tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Verssonkankaan matkailualueen asemakaava

Kaatmk 27.01.2020 § 4

Valmistelija Maankäyttöinsinööri Piro Kopra p. 040 832 1321

Verssonkankaan taustamaan asemakaavaluonnos pidettiin nähtävillä 17.10.-15.11.2019. Kaavaluonnoksesta saatiin seitsemän lausuntoa ja kolme mielipidettä. Kaavoittaja on laatinut kaavaluonnoksesta saatuihin mielipiteisiin ja lausuntoihin vastineet. Vastineiden yhteenveto sekä kaavaehdotus ovat oheismateriaalina.

Päätösehdotus Kaavoitustoimikunta esittää kaavoittajan valmistelemat vastineet Verssonkankaan taustamaan asemakaavaluonnoksesta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin kunnanhallituksen hyväksyttäväksi sekä esittää kunnanhallitukselle, että kaavaehdotus asetetaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti julkisesti nähtäville.

Päätös Hyväksyttiin.

Khall 03.02.2020 § 21

Valmistelija Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy kaavoittajan valmistelemat vastineet Verssonkankaan taustamaan asemakaavaluonnoksesta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin sekä päättää, että kaavaehdotus asetetaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti julkisesti nähtäville.

Päätös Asian käsittelyn aikana kunnanhallitus päätti yksimielisesti lisätä päätösehdotukseen maininnan, että kunnanjohtaja oikeutetaan tekemään liiteasiakirjojen ruotsinnoksiin teknisluontoisia korjauksia. Päätösehdotus hyväksyttiin edellä mainitulla lisäyksellä.

Kaatmk 25.03.2020 § 9

Valmistelija Elinvoimapäällikkö Jari Kansikas, p. 050 345 6495

Verssonkankaan taustamaan asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 14.2.-18.3.2020. Kaavaehdotuksesta saatiin määräaikaan mennessä kahdeksan lausuntoa ja kolme muistutusta. Kaavoittaja on laatinut kaavaehdotuksista saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin vastineet. Vastineiden yhteenveto sekä kaavaehdotus ovat oheismateriaalina.

Päätösehdotus	Kaavoitustoimikunta päättää hyväksyä Verssonkankaan matkailualueen asemakaavan ja esittää sen kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.
Päätös	Hyväksyttiin. _____
Khall 20.04.2020 § 71	
Valmistelija	Elinvoimapäällikkö Jari Kansikas, p. 050 345 6495 Kaava-aineisto on oheismateriaalina.
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy Verssonkankaan matkailualueen asemakaavan ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että se hyväksytään.
Päätös	Hyväksyttiin.
Kvalt 27.04.2020 § 16 33/10.02.03/2020	
Valmistelija	Elinvoimapäällikkö Jari Kansikas, p. 050 345 6495
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Verssonkankaan matkailualueen asemakaavan.
Päätös	Hyväksyttiin.
Liitteet	Liite[17] 20200108_Verssonk_ak_OAS_fi_se Liite[18] 20200130_Verssonk_ak_Luonnosvaiheen_vastineet Liite[19] 20200407_Verssonk_ak_Ehdotusvaiheen_vastineet_fi_se Liite[20] 20200407_Verssonk_ak_Kaavakartta_fi_se Liite[21] 20200407_Verssonk_ak_Selostus_fi_se

Siltakylän E18-liittymän asemakaavan päivittäminen

Khall 20.04.2020 § 72

Valmistelija

Elinvoimapäällikkö Jari Kansikas, p. 050 345 6495

Siltakylän E18-liittymän eteläpuoliselle alueelle on v. 2014 laadittu asemakaava, joka mahdollistaa kaupan ja matkailupalveluiden toimintoja. Maankäyttö- ja rakennuslain uudistuksen myötä syntyi mahdollisuus kasvattaa vähittäiskaupan suuryksikön kokoa ja kaavamuuotos alueelle käynnistettiin syksyllä 2018. Kaavamuuotos oli ehdotuksena nähtävillä 5.8.-3.9.2019. Kunnanvaltuusto palautti kaavamuuotoksen uudelleen valmisteltavaksi syksyllä 2019 (§44/18.11.2019).

Siltakylän E18-liittymäalue sisältyy Kymenlaakson maakuntakaavaan 2040, joka on ollut ehdotuksena nähtävillä helmi-maaliskuussa ja on siirtymässä hyväksymiskäsittelyyn. Maakuntakaavassa on muokattu liittymäalueen kaavamääräyksiä vastaamaan nykyisen MRL:n vaatimuksia. Kaavamuuotoksen päivitettyissä kaavamääräyksissä alueelle voi sijoittaa maakuntakaavan määräysten mukaisesti seudullisesti merkittäviä vähittäiskaupan suuryksiköitä. Vähittäiskaupan myymälätiloja voidaan rakentaa 25.000 k-m² josta päivittäistavarakaupan osuus voi olla enintään 4000 k-m².

Kaavaan on lisäksi tehty teknisiä korjauksia seuraavasti:

- Kaupan ja palveluiden alueen kaavamerkintä on muutettu muotoon KM ("Liikerakennusten ja matkailupalvelujen korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön").
- Korttelissa 203A sijaitseva yksityisomistuksessa oleva teollisuuskiinteistö on muutettu T-alueeksi vastaamaan alueen nykyistä käyttötarkoitusta sekä yhdenmukaiseksi viereisten korttelien 203 ja 202A kanssa.
- KM- alueiden rakennusoikeus on muutettu tehokkuusluvaksi neliömäärän sijaan
- Poistettu korttelikohtaiset rajoitukset "tilaa vaativan erikoiskaupan myymälätilojen osuus" sekä "päivittäistavarakaupan myymälätilat". Molempia kortteleita koskevat nyt yhteiset KM-alueen kaavamääräyksessä asetetut kerrosalat.

Päivitetty kaava-aineisto on oheismateriaalina.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Siltakylän E18-liittymäalueen asemakaavan muutoksen ja esittää kunnanvaltuustolle kaavan hyväksymistä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kvalt 27.04.2020 § 17
279/10.02.03/2020

Valmistelija	Elinvoimapäällikkö Jari Kansikas, p. 050 345 6495
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Siltakylän E18-liittymäalueen asemakaavan muutoksen.
Päätös	Hyväksyttiin.
Liitteet	
	Liite[22] Siltakylän E18 liittymä Asemakaavakartta 297x1150
	Liite[23] Siltakylän E18 liittymä AK selostus
	Liite[24] Liite 1 OAS
	Liite[25] Liite 2 Asemakaavakartta A3
	Liite[26] Liite 2 Määräykset A4
	Liite[27] Liite 3 Havainnekuva A3
	Liite[28] Liite 4 Vastineet Luonnos
	Liite[29] Liite 5 Vastineet Ehdotus
	Liite[30] Liite 6 Asemakaavan_seurantalomake
	Liite[31] E18 detaljplan Broby Bilaga 1 PDB
	Liite[32] 2020-04-01_Broby E18 anslutningsområdets DP beskrivning

Hallintosäännön muuttaminen 1.5.2020 alkaen

Khall 20.04.2020 § 76

Valmistelija

Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Hallinto- ja taloussihteerin viran tehtävien hoitaminen on tullut äkillisesti selvitettäväksi maaliskuun aikana. Hallinto- ja taloussihteerin sijaisena on voimassa olevan käytännön mukaisesti toiminut lyhyissä jaksoissa hallintojohtaja. Vallitsevassa tilanteessa asia tulee ratkaista toistaiseksi.

Kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle ehdotetaan, että hallintosääntöön tehdään edellä esitetystä syystä muutokset, jotka on korostettu liitteeseen keltaisella värillä ja koskevat seuraavia pykäläiä:

- §30
- §35
- §147
- Liitteen 1 §4

Kaikkien muutosten keskeinen sisältö on hallinto- ja taloussihteerille delegoidun toimivallan muuttamista, siirtämistä tai mainintojen poistamista.

Kunnanhallitus on mm. kokouksessaan 9.3.2020 keskustellut kunnan toimialaan kuuluvan hyvinvoinnin- ja terveyden edistämisen järjestämisestä. Esimerkiksi tässä yhteydessä on havaittu, että vaikka tarvittavat rakenteet ovat käytännössä olemassa hyvinvointilautakunnan toimialalla, ei kyseistä lakisääteistä toimintoa ole huomioitu hallintosäännössä. Tästä johtuen liitteenä olevaan hallintosääntöluonnokseen ehdotetaan seuraavat keltaisella värillä korostetut lisäykset hyvinvointilautakunnan toimivaltaan ja tehtäviin:

- §16
- §23

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteessä esitetyt muutokset hallintosääntöön 1.5.2020 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kvalt 27.04.2020 § 18
260/01.01.03.13/2020

Valmistelija	Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922
Päätösehdotus	Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteessä esitetyt muutokset hallintosääntöön 1.5.2020 alkaen.
Päätös	Hyväksyttiin.
Liitteet	Liite[33] Liite Hallintosääntö 2020 - 20.4.2020

Aloitteet vuodelta 2019

Khall 20.04.2020 § 78

Valmistelija

Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Hallintosäännön 113 §:n mukaan valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on kokoukskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi erikseen päättää, että aloitteesta käydään lähetekeskustelu siitä, miten asia on valmisteltava.

Kunnanhallituksen on vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla on oikeus tehdä kunnalle aloitteita sen toimintaa koskevissa asioissa. Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle:

- että se merkitsee tiedoksi liitteenä olevat aloitteet ja toimenpiteet, joihin on ryhdytty niiden johdosta. Luettelo aloitteista liitetään valtuuston pöytäkirjaan.
- toteaa kulttuuristipendien myöntämistä koskevan aloitteen vuodelta 2017 loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kvalt 27.04.2020 § 19
280/00.02.00/2020

Valmistelija

Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle:

- että se merkitsee tiedoksi liitteenä olevat aloitteet ja toimenpiteet, joihin on ryhdytty niiden johdosta. Luettelo aloitteista liitetään valtuuston pöytäkirjaan.
- toteaa kulttuuristipendien myöntämistä koskevan aloitteen vuodelta 2017 loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[34]

Aloitteet 2019

Muut Asiat

Kvalt 27.04.2020 § 20

Valmistelija Kunnanjohtaja Jouni Eho, p. 044 767 6674

- Kunnanjohtajan katsaus koronavirustilanteeseen.

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi koronavirustilanteeseen liittyvän selvityksen.

Päätös Kunnanvaltuusto merkitsi tiedoksi koronavirustilanteeseen liittyvän selvityksen.

Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykäläiä: § 9, § 10, § 11, § 15, § 20

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät:

HallintolainkäyttöL 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät: 9-11, 15 ja 20

Tässä kokouksessa tehdystä päätöksestä § , joka koskee kunnallisen virkaehtosopimuslain 26 §:ssä mainittuja asioita, ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät:

Tässä kokouksessa tehtyyn, hankinto-oikaisua koskevaan päätökseen § , ei saa hakea muutosta.

Pykälät:

Tässä kokouksessa tehdystä päätöksestä § , joka koskee kunnallisen kansanäänestyksen toimittamista, ei saa valittamalla hakea muutosta (kuntalaki 24 §).

Pykälät:

Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykälä: § 12, § 13, § 14, § 16, § 17, § 18

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Itä-Suomen hallinto-oikeus
Minna Canthin katu 64,
PL 1744
70101 Kuopio
ita-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 564 2501
Puhelinnumero: 029 564 2500

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinnmaksulaissa (1383/2018) säädetään. Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pyhtään kunnan kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Posti-/käyntiosoite: Motellikuja 4, 49220 SILTAKYLÄ

Sähköpostiosoite: kirjaamo@pyhtaa.fi

Puhelinnumero: +358 5 460 15 600

Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykälää: § 19

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimus / Kunnallisvalitus

Muutoksen- hakukielto ja sen peruste

___ Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

___ Muu peruste, mikä