

Alueiden ylläpitopalveluiden palvelutuottajan hankinta

Tekltk 05.05.2020 § 41

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Kaulio p. 044 357 5503

Tekninen osasto kilpailutti Alueiden ylläpitopalvelut. Tekniikkalautakunta päätti Tekltk 05.05.2020 § 41 sulkea pois tarjouskilpailusta Lassila & Tikanoja Oyj:n, Kotkan Kiinteistöpalvelu Oy:n ja Rakennustoimisto Insinöörilinja Oy:n koska ne eivät täyttäneet tarjouspyynnössä tarjoajalle esitettyjä kelpoisuusehtoja. Tekniikkalautakunta päätti keskeyttää tarjouskilpailun 251371 Pyhtään kunnan alueiden ylläpitopalveluista, koska tarjouskilpailun perusteella ei saatu yhtään tarjouspyynnön vaatimukset täyttävää tarjousta.

Lassila & Tikanoja Oyj valitti päätöksestä markkinaoikeuteen. Oikeusprosessin ollessa käynnissä uutta kilpailutusta ei voi käynnistää.

Jotta palvelut saadaan jatkumaan katkeamattomasti 1.6.2020 jälkeen on ainut vaihtoehto hankkia tilapäinen palveluntuottaja oikeusprosessin ajaksi (Hankintalaki § 153), kunnes uusi kilpailutus saadaan suoritettua. Kunnalla on lakisääteinen velvollisuus järjestää palvelut, sen vuoksi hankinnan väliaikainen järjestämistarve on välitön.

Jos hankinnasta on tehty valitus markkinaoikeuteen, hankintayksikkö voi järjestää hankinnan väliaikaisesti, jollei hankintaa voida sen luonteen vuoksi lykätä markkinaoikeuden käsittelyn ajaksi. Vaihtoehtoisesti hankintayksikkö voi harkita hankinnan järjestämistä suoraan hankintana, jos suoraan hankinnalle laissa asetetut tiukemmat edellytykset täyttyvät.

Hankintalaissa ei rajoiteta sitä joukkoa, jonka kanssa väliaikainen järjestely voidaan toteuttaa. Hankintayksikkö voi kussakin yksittäistapauksessa hankinnan luonne huomioon ottaen valita toimittajan tarkoituksenmukaisella tavalla.

Tekninen osasto on neuvotellut paikallisten palveluntuottajien kanssa mahdollisuudesta tuottaa palvelut oikeusprosessin ajan. Neuvottelujen tuloksena on saatu tarjoukset liikennealueiden- sekä yleisten alueiden palvelupisteiden hoidosta. Tarjoukset ovat nähtävillä kokouksessa.

Päätösehdotus

Tekniikkalautakunta päättää valita liikennealueiden tilapäiseksi palveluntuottajaksi Jespars Oy:n sekä yleisten alueiden palvelupisteiden palveluntuottajaksi Puu ja kaato Ylä-Kotola Ky:n tarjousten mukaan. Sopimusaika määräytyy markkinaoikeusprosessin ja uuden kilpailutuksen keston mukaan.

Päätös

Tekniikkalautakunta päätti valita liikennealueiden tilapäiseksi palveluntuottajaksi Jespars Oy:n tarjouksen 2 mukaisesti sekä yleisten

alueiden palvelupisteiden palveluntuottajaksi Puu ja kaato Ylä-Kotola Ky:n tarjouksen mukaisesti. Sopimusaika määräytyy markkinaoikeusprosessin ja uuden kilpailutuksen keston mukaan. Tarjoustaulukko pöytäkirjan liitteenä.

Tekltk 12.05.2020 § 45
9/02.08.00/2020

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Kaulio p. 044 357 5503

Asiassa Tekltk 05.05.2020 § 41 Alueiden ylläpitopalveluiden palveluntuottajan hankintapäätöstä tehtäessä tapahtui menettelyvirhe ja asiaan tuli sellaista uutta selvitystä, joka vaikutti olennaisesti päätökseen.

Hankintalain 153 §:n mukaan, jos hankinnasta on tehty valitus markkinaoikeuteen, hankintayksikkö voi järjestää hankinnan väliaikaisesti, jollei hankintaa voida sen luonteen vuoksi lykätä markkinaoikeuden käsittelyn ajaksi. Edelleen lain 123 §:ssä todetaan, että hankintayksikön ei tarvitse tehdä hankintapäätöstä 153 §:ssä tarkoitettusta hankinnan väliaikaisesta järjestämisestä.

Hankintayksikkö voi siten järjestää hankinnan väliaikaisesti ilman tekniikkalautakunnan päätöstä ja tuoda sen tekniikkalautakunnalle tiedoksi. Asialla on merkitystä lähinnä muutoksenhakua ja hankinnan luonteen selkeyttä koskevien seikkojen vuoksi. Tästä syystä tekniikkalautakunnan on tarkoituksenmukaista kumota aiemmin tekemänsä hankintapäätös.

Päätösehdotus

Tekniikkalautakunta päättää kumota aiemmin tekemänsä päätöksen Tekltk 05.05.2020 § 41.

Lisäksi tekniikkalautakunta päättää merkitä tiedokseen, että tekninen osasto (hankintayksikkö) on järjestänyt hankinnan väliaikaisesti siten, että alueiden ylläpitopalveluiden tilapäisinä palveluntuottajina aloittavat 1.6.2020 alkaen Jespars Oy ja Puu ja kaato Ylä-Kotola Ky. Em. yritykset tuottavat ko. palvelut, kunnes markkinaoikeusprosessi ja uusi kilpailutus on saatu suoritettua.

Päätös

Hyväksyttiin.