

Tekniikkalautakunta

AIKA 25.08.2020 klo 17:15 - 18:15

PAIKKA Sähköinen kokous

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Viinanen Jari	Puheenjohtaja	
	Piispa-Jespars Seija	Varapuheenjohtaja	
	Aksels Tuulikki	Jäsen	
	Arvila Tuija	Jäsen	
	Huhtinen Erkki	Jäsen	
	Tamminen Lea	Jäsen	
	Ukkonen Jarkko	Jäsen	
	Vintervik Thomas	Jäsen	
	Rosqvist Kim	Kunnanhallituksen edustaja	
	Leppänen Samu	Nuorisovaltuuston edustaja	
	Kaulio Janne	Esittelijä	
	Paju Taija	Pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Yrjölä Reijo		

ASIAT §:t 70 - 79

ALLEKIRJOITUS

Jari Viinanen  
Puheenjohtaja

Taija Paju  
Pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Pöytäkirja luettiin ja tarkastettiin kokouksessa.

PÖYTÄKIRJA NÄHTÄVILLÄ

Pyhtään kunnanvirasto 27.8.2020 klo 9.00-15.00. Pöytäkirjan julkaisu yleiseen tietoverkkoon 27.8.2020.

TODISTAA

Hallintoasiantuntija

Taija Paju

## Tekniikkalautakunta

25.08.2020

## ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 70	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 71	Pöytäkirjan tarkastaminen	4
§ 72	Vahingonkorvausanomus / Kaunissaaren myrskyvahinko	5
§ 73	Kaunissaaren vierasvenesataman maksut	6
§ 74	Nuorisoraha vuodelta 2019	7
§ 75	Tekniikkalautakunnan vastine vuoden 2019 arviointikertomukseen	8
§ 76	Tekniikkalautakunnan lausunto Keihässalmen asemakaavaluonnoksesta	9
§ 77	Keihässalmen kalankäsittelylaitoksen ja varaston vuokrien tarkastaminen	10
§ 78	Lentokentän osoitteen vahvistaminen	11
§ 79	Ruotsinkieliset tien- ja kadunnimet	12

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekltk 25.08.2020 § § 70

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja niille, joilla on oikeus tai velvollisuus osallistua kokoukseen, toimitilimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) kalenteripäivää ennen kokouspäivää (hallintosääntö 121 §).

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden (hallintosääntö 129 §).

Päätösehdotus

Toimitilin toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

---

**Pöytäkirjan tarkastaminen**

Tekltk 25.08.2020 § § 71

Pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä.  
Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.  
Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla (hallintosääntö 141 §). Toimielin on päättänyt että pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kun KuntaL 140 §:ssä tarkemmin säädetään (hallintosääntö 142 §).

Päätösehdotus

Toimielin toteaa, että tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa eikä pöytäkirjantarkastajia valita.

Päätös

Hyväksyttiin.

---

**Vahingonkorvausanomus / Kaunissaaren myrskyvahinko**

Tekltk 25.08.2020 § 72  
354/03.06.02.00/2020

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Kaulio, p. 044 357 5503

Kaunissaaresta on tullut vaatimus myrskyvaurion korvaamisesta Kaunissaaren puutteellisen aallonmurtajan vuoksi. Korvausvaatimus on oheismateriaalina.

Vaatimuksessa todetaan: "Kaunissaaren sataman puutteellisen aallonmurtajan vuoksi rantavajani telapuut vahingoittuivat edellisen talven - kevään aikana. Telat vahingoittuivat jo tätä edeltävänä talvena, jotka korjasin itse omakustanteisesti viime kesänä."

Aallonmurtaja oli kesken talvella 2019/2020, mutta kuitenkin niin korkea, että se suojasi satama-allasta eivätkä aallot päässet vyörymään vapaasti aallonmurtajan yli. Lisäksi vaatimuksessa todetaan, että telapuut vahingoittuivat jo edellisen talven aikana, jolloin vanha aallonmurtaja oli pääosin paikoillaan eikä talven 2019/2020 kaltaisia myrskyjä ollut.

Rantavajan telapuut ovat aina kovan rasituksen alla veden ja jään voimasta. Satamarakenteita, kuten esim. laitureita joudutaan pääsääntöisesti kunnostamaan talven jäljiltä.

Päätösehdotus

Teknikkalautakunta päättää hylätä korvausvaatimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin. Lisäksi merkittiin pöytäkirjaan, että Tuulikki Aksels poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi esteellisenä hallintolain 28.1 § 1 kohdan perusteella (osallisuusjäävi).

---

**Kaunissaaren vierasvenesataman maksut**

Tekltk 25.08.2020 § 73  
433/02.05.00.00/2020

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Kaulio, p. 044 357 5503

Kaunissaaren vierasvenesataman käyntimaksut on viimeksi tarkistettu Tekla 12.02.2013 § 21. Tällöin tekninen lautakunta päätti Kaunissaaren sataman käyntimaksuista seuraavasti:

- yöpyvältä veneeltä on 18,00 € , sis alv 10 % (16,36 alv 0 %)
- päivämaksu 5,00 €, sis. alv 10 % (4,55 alv 0 %).

Ko. maksulla ovat sataman palvelut veneilijöiden käytössä (suihku- ja pyykinpesutilat, käymälät, jäteposte, juomaveden ottopiste ja sähköpisteet).

Sataman käyttäjiltä on tullut toiveita mm. pikavisiitin lisäämisestä maksuluokkiin.

Kustannusten osalta taksan nostopaineita aiheuttaa se, että palvelujen järjestämiskustannukset saarella kaukana mantereesta ovat kustannuksiltaan mantereella oleviin palveluihin verrattuna huomattavasti suuremmat.

Lähimmässä vertailukohtassa Kotkan Sapokan vierasvenesatamassa on käytössä maksuluokat seuraavasti:

- Pikavisiitti (max 3 h) 5 €
- Päivän visiitti max klo 20.00 asti 15 €
- Yön yli
  - alle 3,4 m leveät 25 €
  - yli 3,4 m leveät 35 €

Ko. maksu sis. alv. ja sähkön.

Päätösehdotus

Tekniikkalautakunta päättää ottaa käyttöön yllä esitetyt maksuluokat eli visiitin keston ja veneen leveyteen perustuvat neljä maksuluokkaa käyttöön siten, että ko. maksulla saa käyttöön Pyhtään kunnan järjestämät satamapalvelut (suihku- ja pyykinpesutilat, käymälät, jäteposte, juomavedenottopiste ja sähköpisteet).

Päätös

Hyväksyttiin.

---

**Nuorisoraha vuodelta 2019**

Tekltk 25.08.2020 § 74  
439/02.05.01.02/2020

Valmistelija

Valmistelija: Työpäällikkö Iikka Voutilainen 044 7676 654

Tekninen lautakunta hyväksyi 8.12.2015 § 114 nuorisovaltuuston ja Pyhtään kunnan yhteishankkeen ilkivallan vähentämiseksi. Myös kehittämisyhdistys Sepra lähti mukaan hankkeeseen 50 % osuudella. Nuorisorahan enimmäismääräksi määriteltiin 3000 € ja ilkivaltakustannukset pienentävät maksettavaksi jäävää summaa siten, että tapaukset, joissa tekijältä on saatu laskutettua kustannukset, eivät pienennä maksettavaa summaa.

Nuorisovaltuuston käyttöön jäävä kannustinraha 2020:

<b>Nuorisovaltuustolle maksettava kannustinraha vuodelta 2019</b>	
Nuorisovaltuuston kannustinraha	3 000,00 €
Ilkivaltakustannukset 2019	2 935,68 €
Ilkivaltakustannuksista takaisinperittyä	556,51 €
<b>Nuorisovaltuustolle maksettava summa</b>	<b>620,83 €</b>

Päätösehdotus

Tekniikkalautakunta päättää antaa tiedoksi nuorisovaltuustolle vuoden 2020 kannustinrahan suuruuden 620,83€. Nuorisovaltuusto saa päättää käyttökohteet kannustinrahalle ja summa siirretään nuorisovaltuuston kustannuspaikalle. Työpäällikkö Iikka Voutilainen toimii tarvittaessa nuorisovaltuuston apuna kannustinrahalla suoritettavissa hankinnoissa. Lisäksi todetaan, että puolet kannustinrahasta, 310,41 €, laskutetaan Kehittämisyhdistys Sepra ry:ltä.

Päätös

Hyväksyttiin.

---

**Tekniikkalautakunnan vastine vuoden 2019 arviointikertomukseen**

Tekltk 25.08.2020 § 75  
299/02.02.01/2020

Valmistelija	Tekninen johtaja Janne Kaulio p. 044 357 5503
	<p>Tarkastuslautakunta on esittänyt, että lautakunnilta ja toimialoilta pyydetään vastineet vuoden 2019 arviointikertomuksesta kunnanhallitukselle ja tarkastuslautakunnalle sekä edelleen viimeistään marraskuun loppuun mennessä valtuustolle. Pyhtään kunnan tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2019 oheismateriaalina. Teknisen johtajan laatima tekniikkalautakunnan vastine vuoden 2019 arviointikertomukseen on liitteenä.</p>
Päätösehdotus	Tekniikkalautakunta päättää antaa liitteenä olevan vastineen vuoden 2019 arviointikertomukseen.
Päätös	Hyväksyttiin.
Liitteet	————— Liite[1]                      Vastine 2019 arviointikertomukseen

**Tekniikkalautakunnan lausunto Keihässalmen asemakaavaluonnoksesta**

Tekltk 25.08.2020 § 76  
388/10.02.03/2020

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Kaulio p. 044 3575503

Pyhtään kunta pyytää lausuntoanne Keihässalmen asemakaavan osallistumis- ja arviontisuunnitelma sekä kaavaluonnoksesta. Keihässalmen asemakaavan osallistumis- ja arviontisuunnitelma sekä kaavaluonnos pidetään julkisesti nähtävänä Pyhtään kirjastolla sekä osoitteessa [hankepalvelu.pyhtaa.fi](mailto:hankepalvelu.pyhtaa.fi) 2.7.-10.8.2020. Lausunnot asemakaavasta on toimitettava kirjallisesti ennen nähtävilläoloajan päättymistä osoitteella Pyhtään kunta, Motellikuja 4, 49220 Siltakylä tai [kirjaamo@pyhtaa.fi](mailto:kirjaamo@pyhtaa.fi). Lisätietoja antaa Johan Pfeifer, Arkkitehtiateljee Johan Pfeifer Oy, 045 123 3404, [info@johanpfeifer.fi](mailto:info@johanpfeifer.fi) tai kunnanjohtaja Jouni Eho, 044 767 6674, [jouni.eho@pyhtaa.fi](mailto:jouni.eho@pyhtaa.fi).

Tekniikkalautakunta on saanut lisäaikaa lausunnon jättämiseen 27.8.2020 saakka.

Asemakaavassa tulee huomioida mahdollisuudet liikenteen sekä energia-, vesi- ja jätehuollon tarkoituksenmukaiseen järjestämiseen ympäristön, luonnonvarojen ja kunnan talouden kannalta kestäväällä tavalla. Kaavoituksessa tulee huomioida hulevesiasiat ja niiden purkureitit.

Päätösehdotus

Tekniikkalautakunta päättää antaa lausuntonaan, että asemakaavassa tulee huomioida mahdollisuudet liikenteen sekä energia-, vesi- ja jätehuollon tarkoituksenmukaiseen järjestämiseen ympäristön, luonnonvarojen ja kunnan talouden kannalta kestäväällä tavalla. Kaavoituksessa tulee huomioida hulevesiasiat ja niiden purkureitit

Päätös

Hyväksyttiin.

---

**Keihässalmen kalankäsittelylaitoksen ja varaston vuokrien tarkastaminen**

Tekltk 25.08.2020 § 77  
475/02.05.00.00/2020

Valmistelija Tekninen johtaja Jane Kaulio, p. 044 357 5503

Keihässalmen kalankäsittelylaitoksen ja varastorakennuksen vuokria tulee tarkistaa vuosittain sopimuksen mukaan ja ilmoittaa siitä kirjallisesti vuokralaiselle kolme kuukautta ennen korotuksen voimaan astumista. Sopimuksissa ei ole sovittu korotusehtoa. Kalankäsittelylaitoksen ja varaston vuokrasopimukset ovat nähtävillä kokouksessa.

Keihässalmen kalasataman rakennukset, koneet ja laitteet ovat jo vanhoja ja vaativat aikaisempaa enemmän huoltoa. Nykyinen vuokra ei kata kaikkia Kalankäsittelylaitoksen ja varaston ylläpito ja korjauskustannuksia, joten vuokria tulee tarkistaa ylöspäin.

Päätösehdotus Tekniikkalautakunta päättää korottaa kalankäsittelylaitoksen ja varaston vuokria viidellä (5 %) prosentilla siten, että korotukset astuvat voimaan 1.1.2021 alkaen.

Päätös Hyväksyttiin.

---

**Lentokentän osoitteen vahvistaminen**

Tekltk 25.08.2020 § 78  
491/10.02.06/2020

Valmistelija	Rakennustarkastaja Satu Kahila, puh. 044 767 6831
	Kiinteistön 624-404-53-126 omistaja Redstone Aero Oy on pyytänyt, että kiinteistön osoitteeksi määriteltäisiin Kirkkotie 156:n sijaan Lentokenttä.
	Kiinteistön käyttötarkoitus huomioon ottaen olisi luontevampaa, että sen osoite nimettäisiin alueena kuin yksittäisenä katuosoitteena. Pyydetty uusi osoite tulisi viittaamaan suoraan kiinteistön käyttötarkoitukseen ja näin ollen helpottaisi ja yksinkertaistaisi sen käyttämistä.
Päätösehdotus	Tekniikkalautakunta päättää asettaa kiinteistön 624-404-53-126 osoitteeksi Lentokenttä.
Päätös	Hyväksyttiin. _____

**Ruotsinkieliset tien- ja kadunnimet**

Tekltk 25.08.2020 § 79  
492/10.02.06/2020

Valmistelija Hallintoasiantuntija Taija Paju p. 040 710 4698

Pyhtää on kaksikielinen kunta ja se on yleisesti huomioitu myös tien- ja kadunnimissä. Nimistöselvityksessä kuitenkin ilmeni, että osa kadun- ja tiennimistä on ainoastaan suomen kielellä. Kielilain § 33 mukaan viranomaisten kaksikielisessä kunnassa asettamien kilpien, liikennemerkkien ja muiden yleisölle suunnattujen vastaavien opasteiden tekstien on oltava suomen- ja ruotsinkielisiä, jollei kansainvälisen käytännön mukaisesti käytetä pelkästään vierasta kieltä tai jollei ole kysymys yksikielisestä toimintayksiköstä. Näin ollen on perusteltua asettaa kunnan alueella kaikille teille ja kaduille nimi molemmilla kotimaisilla kielillä.

Hallintoasiantuntija on listannut yksikieliset tien- ja kadunnimet ja laatinut niille ehdotukset ruotsinkielisiksi versioiksi. Ehdotus on oheismateriaalina.

Päätösehdotus Tekniikkalautakunta päättää asettaa oheismateriaalina olevan ehdotuksen yksikielisten tiennimien ruotsinkielisistä versioista yleisesti nähtäville.

Päätös Hyväksyttiin.

---

Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykälä: § 70, § 71, § 75, § 76, § 79

## MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimus / Kunnallisvalitus

### **Muutoksen- hakukielto ja sen peruste**

\_\_\_ Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

\_\_\_ Muu peruste, mikä

**Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykälä: § 72, § 73, § 74, § 77, § 78****Oikaisuvaatimusohjeet**

Edellä mainittuihin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhtään kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Pyhtään kunta Tekniikkalautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Motellikuja 4, 49220 Siltakylä

Sähköpostiosoite: [kirjaamo@pyhtaa.fi](mailto:kirjaamo@pyhtaa.fi)

Puhelinnumero: (05) 4601 5600

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8–15.45.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Tiedoksianto**

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisääntipäivää ei lueta muutoksenhaku-aikaan. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.