

## Vastaus selvityspyyntöön / Luonnollisesti Pyhtää ry:n kantelut

Tekltk 02.02.2021 § 11  
824/03.07/2020

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Kaulio, puh.044 357 5503

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on saanut kaksi kantelukirjoitusta koskien Pyhtään lentopaikan kalustosuojaa. Kantelut on tehnyt Luonnollisesti Pyhtää ry. Aluehallintovirasto pyytää Pyhtään kunnalta selvitystä asiaan liittyen. Selvityspyyntö on liitteenä.

Ensimmäinen kantelukirjoitus toimitettiin aluehallintovirastolle 13.8.2020 ja se koskee kalustosuojan luvatonta käyttöä sekä kunnalle toimitetun vireillepanon käsittelyä. Valvontajaosto päätti 10.6.2020 §23, ettei vireillepanon edellyttämiin toimenpiteisiin ollut syytä ryhtyä, sillä valvontajaosto salli päätöksellään 10.6.2020 §22 kyseisen kalustosuojan rakentamisen jatkamisen tilapäisen rakennusluvan myötä.

Toinen kantelukirjoitus toimitettiin 30.11.2020 ja se koskee kalustosuojalle 23.6.2020 suoritettua loppukatselmusta. Kalustosuojalle oli myönnetty 10.6.2020 §22 tilapäinen rakennuslupa ja MRL 144 §:n mukainen aloittamisoikeus vakuutta vastaan. MRL 144 §:n mukainen aloittamisoikeus antaa oikeuden rakennustyön suorittamiseen osaksi tai kokonaan ennen kuin rakennuslupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman. Rakennustarkastaja katsoi rakennuksen lopputuloksen olevan myönnetyn rakennusluvan mukainen ja täyttävän MRL 153 §:n 1-6 kohtien mukaiset edellytykset. Näin ollen loppukatselmukselle ei katsottu olevan laista johtuvaa estettä ja luvanhakijan pyynnöstä se edellytysten täytyessä toimitettiin.

Liitteenä ehdotus vastaukseksi aluehallintoviraston selvityspyyntöön.

Päätösehdotus

Tekniikkalautakunta päättää antaa liitteen mukaisen vastauksen Etelä-Suomen aluehallintovirastolle.

Päätös

Hyväksyttiin. Lisäksi merkittiin pöytäkirjaan, että Tuulikki Aksels ja Seija Piispa-Jespars poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi hallintolain 28.1 § 1 kohdassa tarkoitetun osallisuus- eli asianosaisjääviiden perusteella.