

Kunnanhallitus

AIKA 08.03.2021 klo 17:00 - 19:37

PAIKKA Sähköinen kokous

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Metsola Jyrki	Puheenjohtaja	
	Lehto Raul	Varapuheenjohtaja	
	Helle Tiina	Jäsen	
	Huovila Kari	Jäsen	
	Liimatainen Mervi	Jäsen	
	Paavola Erja	Jäsen	
	Rosqvist Kim	Jäsen	
	Söderholm Jukka	Jäsen	
	Turunen Riikka	Jäsen	
	Koskinen Tommi	Pöytäkirjanpitäjä	Esteellinen § 50
	Eho Jouni	Esittelijä	Esteellinen § 49
	Kallio Osmo	Kvalt pj	
	Vanhala Toni	Kvalt I vpj	Saapui § 42 käsittelyn aikana.
	Cederlund Freddie	Kvalt II vpj	
	Lomperi Silja	Nuorisovaltuuston edustaja	
	Väkevä Jani	Asiantuntija	Paikalla § 41 keskustelun aikana.

ASIAT §:t 39 - 50

ALLEKIRJOITUS

Jyrki Metsola  
Puheenjohtaja

Tommi Koskinen  
Pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Pöytäkirja luettiin ja tarkastettiin kokouksessa.

PÖYTÄKIRJA NÄHTÄVILLÄ

Pöytäkirjan julkaisu yleiseen tietoverkkoon 11.3.2021.

TODISTAA

Valmistelusihteeri

Marja Lindfors

Kunnanhallitus

08.03.2021

## ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 39	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 40	Pöytäkirjan tarkastaminen	4
§ 41	Kiinteistökaupan esisopimuksen muuttaminen ja voimassaolon jatkaminen (Versso Island Development Oy)	5
§ 42	Talousraportti 1/2021	8
§ 43	Linjaus lomarahaa vaihtamisesta vapaaksi	9
§ 44	Lainahakemus, Vastilan urheilukentän kehittäminen / Vastilan Kyläyhdistys ry	11
§ 45	Pyhtään kulttuuritalon lainahakemus	12
§ 46	Tilapäisten varajäsenten nimeäminen keskusvaalilautakuntaan	14
§ 47	Nuorisovaltuuston aloite kunnan savuttomuudesta	16
§ 48	Tiedoksi-asiat khall	17
§ 49	Kunnanjohtajan palkan tarkistaminen	18
§ 50	Hallintojohtajan palkan tarkistaminen	20

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Khall 08.03.2021 § § 39

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja niille, joilla on oikeus tai velvollisuus osallistua kokoukseen, toimitilimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) kalenteripäivää ennen kokouspäivää (hallintosääntö 121 §).

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden (hallintosääntö 129 §).

Päätösehdotus

Toimielin toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

**Pöytäkirjan tarkastaminen**

Khall 08.03.2021 § § 40

Pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä.  
Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.  
Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla (hallintosääntö 141 §). Toimielin on päättänyt että pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kun KuntaL 140 §:ssä tarkemmin säädetään (hallintosääntö 142 §).

Päätösehdotus

Toimielin toteaa, että tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa eikä pöytäkirjantarkastajia valita.

Päätös

Hyväksyttiin.

**Kiinteistökaupan esisopimuksen muuttaminen ja voimassaolon jatkaminen (Versso Island Development Oy**

Khall 15.02.2021 § 29

Valmistelija

Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Kunnanhallitus on 9.4.2018 § 78 päättänyt hyväksyä kiinteistökaupan esisopimuksen jatkamisen Versso Island Development Oy:n kanssa 11.4.2021 asti. Sopimus on umpeutumassa ja sen jatkosta on näin ollen päätettävä.

Hanketta koskevat neuvottelut ja rahoittajien haku ovat edelleen käynnissä. Kuluneen vuoden ajalta voidaan todeta, että koronapandemia on vaikuttanut matkailuinvestointien toteuttamiseen ja rahoitukseen merkittävästi. Hanketta valmistelevan Rabih Hage Ltd:n kanssa on käyty vuoden mittaan neuvotteluja, joissa käytyjä keskusteluja on esitelty kunnanhallitukselle. Hankkeen kehittäjä on esittänyt, että esisopimuksen mukaiseen maksuaikatauluun tehtäisiin maksuaikaa koskeva muutos siten, että 40 % kauppahinnasta maksetaan kaupantekohetkellä ja loput kauppahinnasta viiden vuoden kuluessa kaupantekohetkestä. Järjestelyn laillisuuden tarkasteluun ja esimerkiksi valtioneuvoston tulkintaan on saatu lainopillista apua. Järjestely on toteutettavissa laillisesti liitteessä esitetyn maksuehdon mukaisesti. Kiinteistön omistusoikeus siirtyy ostajalle vasta kun kauppahinta on maksettu kokonaisuudessaan. Maksuaikatauluun sidotun kauppahinnan osalta peritään vuosikorkoa sopimuksen mukaisesti.

Kunnan kannalta maksuaikataulun muutos ei ole nykytilanteessa erityisen vahingollista, mikäli sillä voidaan edesauttaa hankkeen toteutumista. Keskeistä on sopimuksen toteuttamiseen sidotun kunnallistekniikan investoinnin kustannuksen kattaminen vähintään pääosin kaupasta heti saadulla 40 %:n osuudella. Kunnan rahoitusasema on verrattain vakaa ja korkotaso alhainen, joten asiaan liittyvä taloudellinen riski ei ole arviolta erityisen merkittävä. Myyntitulon jaksottuminen useammalle vuodelle voi itse asiassa olla kunnan kannalta jopa jossain määrin edullinen ratkaisu.

Liite valmistuu esityslistan lähettämisen jälkeen. Se lähetetään kunnanhallitukselle heti valmistumisen jälkeen.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä esisopimuksen muutokset ja jatkamisen 21.6.2022 asti liitteen mukaisesti.

Päätös

Asian käsittelyn aikana kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti Raul Lehdon Kari Huovilan kannattamana tekemän ehdotuksen asian palauttamisesta lisäselvityksiä varten.

Kunnanhallitus päätti palauttaa asian lisäselvityksiä varten.

Toni Vanhala poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ajaksi (hallintolaki 28.1 § kohta 4).

Khall 08.03.2021 § 41  
96/10.00.02.00/2021

Valmistelija

Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Kunnanhallitus palautti asian lisäselvityksiä varten 15.2. § 29. Liitteeseen on tehty selventäviä, mutta ei varsinaisesti sisällöllisiä muutoksia, jotka on korostettu liitteeseen keltaisella värillä.

Kymen Veden toimitusjohtaja Jani Väkevä on kutsuttu kokoukseen esittelemään kunnanhallitukselle Munapirtin vesihuollon rakentamisen suunnitelmaa ja kustannusarviota. Kustannusarvio on noin 2 000 000 euroa.

Tekniikkalautakunta on 23.8.2016 § 59 hyväksynyt vesihuollon rakentamisen seuraavien reunaehtojen mukaisesti:

Edellytykset ja reunaehdot hankkeen toteutukselle

- Vesihuollon rakentamishanke etenee vain, mikäli Verssön alueen matkailuhanke etenee siten, että on olemassa toimija/maanomistaja, joka sitoutuu KyVe:n liittymismaksun suuruisen ennakkomaksun maksamiseen.
- KyVe:n toiminta-alue ei laajene Munapirtin kaava-alueelle.
- KyVe:n yleisenä periaatteena on, että liittymismaksuilla on katettava 30-40 % hankkeen kustannuksista
- KyVe osallistuu osuuden A-B kustannuksiin 500 000 eurolla. Osuuden valmistuttua, putkilinja siirtyy KyVe:n omistukseen ja ylläpidettäväksi.
- Kunta rahoittaa osuuden B-C kokonaan. Osuuden valmistuttua, putkilinja siirtyy KyVe:n omistukseen ja ylläpidettäväksi.
- Alueelle tulee kaksinkertainen liittymismaksun suuruinen ennakkomaksu. Verssön alueen matkailuhankkeen rakennusoikeuden mukainen liittymismaksun suuruinen ennakkomaksu on n. 110 000 €, joka vastaa 10 000 kerrosneliön rakennusoikeutta. Mikäli alueelle kaavoitetaan lisää rakennusoikeutta, peritään siitä lisäliittymismaksu.
- KyVe sitoutuu rakennuttamaan vesihuoltoverkoston valmiiksi noin vuoden kuluttua ennakkomaksun suorittamisesta, edellyttäen, että rakentamiseen tarvittavat luvat saadaan suunnitellussa aikataulussa.

:

Verssön alueen toimija/maanomistaja

- Suunnittelee, rakentaa ja ylläpitää alueen sisäisen vesihuollon.
- Maksaa em. ennakkomaksun
- Allekirjoittaa kauppakirjan Pyhtään kunnan kanssa maa-alueesta

#### Runkojohdon varrella osuus B-C olevat kiinteistöt

- Näille mahdollistetaan liittyminen kunnan rahoittamaan johtoon
- Kunta ei peri liittyjiltä kustannuksia eikä myönnä muita avustuksia
- KyVe perii kaksinkertaiset liittymismaksut jokaiselta kiinteistöltä
- Kyseessä on toiminta-alueen ulkopuoliset liittyjät
  - Vastuuraja on rungossa eli johdot rungosta eteenpäin ovat yhden tai useamman kiinteistön yksityisiä johtoja
  - Näistä laaditaan yhteisjohtosopimukset tarvittaessa

#### Keihässalmi

- Alueen kehittyminen kaavoituksen myötä huomioitu runkolinjoissa
- Vesihuollon kustannusjaosta sovitaan rakentamisen yhteydessä kunnan ja Kymen Veden kesken

#### Muut Munapirtin asukkaat

- Muut Munapirtin asukkaat / maanomistajat saavat liittyä johtoon sen kapasiteetin sallimissa rajoissa
  - Niiden osalta suositellaan osuuskunnan perustamista
  - Tämä otetaan käsittelyyn sitten, kun on varmaa, että johdot rakennetaan

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä esisopimuksen muutokset ja jatkamisen 21.6.2022 asti liitteen mukaisesti.

#### Päätös

Asian käsittelyn aikana Raul Lehto esitti, että maksusuoritus olisi 50% kauppahinnasta muuten maksuohjelman ollessa ennallaan. Koska sopimus on vain vuoden mittainen, tulisi kunnan aloittaa selvitykset vuoden 2022 jälkeen uuden kumppanin hankinnasta hankkeen edistämiseksi. Puheenjohtaja totesi, että ehdotusta ei ollut kannatettu ja se raukesi.

Puheenjohtaja totesi, että alkuperäinen päätösehdotus oli tullut kunnanhallituksen päätökseksi.

----

Kymen Veden toimitusjohtaja Jani Väkevä oli asiantuntijana paikalla asian käsittelyn aikana poistuen kokouksesta ennen päätöksentekoa.

#### Liitteet

Liite[1]

Esisopimus Kunta- VIDL 8.3.2021

**Talousraportti 1/2021**

Khall 08.03.2021 § 42  
97/02.02.02/2021

Valmistelija

Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Hallinto-osastolla on valmisteltu oheismateriaalina oleva talouskatsaus tammikuun 2021 tilanteesta.

Toimintatuotot ylittävät budjetoidun 131 806 eurolla. Ylitys johtuu tammikuun tilanteessa pääasiassa nuorisotoimen Erasmus-hankkeeseen saadusta 109 000 euron avustuksesta.

Toimintamenot alittavat budjetoidun 26 000 eurolla. Menojen toteumasta on todettava, että Kymsoten laskutus on tässä kohtaa arvioitu toteumaan talousarvion mukaisena, koska kuntayhtymän laskussa on ollut virheitä, eikä niitä ole voitu hyväksyä. Toimintakate alittaa budjetoidun noin 158 000 eurolla.

Verotulojen ja valtionosuuksien toteuma on noin 346 000 euroa budjetoitua korkeampi. Verotulojen kuukausitilitykset vaihtelevat kuukausittain. Tammikuun tulos on arviolta 575 000 euroa positiivinen.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee raportin tiedoksi

Päätös

Hyväksyttiin.



**Linjaus lomarahan vaihtamisesta vapaaksi**

Ytt 19.02.2021 § 5

Valmistelija

Hallintoasiantuntija Taija Paju p. 040 7104698

KVTES:n 2020–2021, joka on voimassa 1.4.2020 – 28.2.2022 on vuosilomalukuun lisätty uusi lomarahan vapaaksi vaihtamista koskeva sopimuskohta (§19). Työnantaja ja työntekijä/viranhaltija voivat sopia siitä, että lomanmääräytymisvuodelta maksettava lomarahaa tai osa siitä annetaan vastaavana vapaana.

Tähän liittyen työnantajan on selvitettävä työntekijöille/viranhaltijoille tai heidän edustajilleen lomarahavapaasta sopimisesta työpaikalla noudatettavat yleiset periaatteet. Samoin työnantajan tulee selvittää työntekijälle/viranhaltijalle, jonka kanssa sovitaan lomarahan vaihtamisesta vapaaksi, lomarahan vaihtamista koskevat ehdot

Lomarahan vaihtoa koskevan sopimuksen tulee olla kirjallinen tai sähköinen.

Lomarahavapaapäivistä säädetään § 19 momentissa 3. Lomarahavapaapäivien lukumäärä on 50 % KVTES:n vuosilomaa käsittelevän luvun 5 §:n 2 momentin mukaan ansaittujen vuosilomapäivien lukumäärästä. Jos koko lomarahaa muutetaan lomarahavapaaksi, lomarahaa ei jää maksettavaksi. Jos vain osa lomarahasta muutetaan lomarahavapaaksi, vähennetään tämän luvun 18 §:n mukaan lasketusta lomarahasta niin monen lomarahavapaapäivän palkka kuin lomarahavapaata pidetään.

Päätösehdotus

Yhteistyötoimikunta päättää esittää kunnanhallitukselle lomarahan vaihtamisesta vapaaksi seuraavaa linjausta:

- Työntekijä voi vaihtaa lomarahaa vapaaksi 1-3 päivää
- Lomarahavapaa ei saa sijoittua kesä-heinäkuun ajalle.
- Esimies arvioi palveluiden turvaamisen näkökulmasta henkilöstöresurssitilanteen ja huomioi, ettei lomarahan vaihtaminen vapaaksi saa aiheuttaa sijaishankintaa.
- Lomarahan voi vaihtaa vapaaksi, kun vanhat vuosilomat, uudet vuosilomat ja säästövapaat on pidetty: 1. vanhat lomat 2. uudet lomat 3. säästövapaa 4. lomarahavapaa 5. palkaton vapaa.
- Päätös vapaaksi vaihtamisesta on tehtävä 30.4.2021 mennessä
- Lomanmääräytymisvuonna 1.4-31.3.2021 ansaittu lomarahavapaa 2021 annetaan ennen 2.5.2022.

Päätös

Yhteistyötoimikunta päätti esittää kunnanhallitukselle lomarahan vaihtamisesta vapaaksi seuraavaa linjausta:

- Työntekijä voi vaihtaa lomarahaa vapaaksi enintään 1-5 työpäivää.

- Lomarahavapaa ei saa sijoittua kesä-heinäkuun ajalle.
- Esimies arvioi palveluiden turvaamisen näkökulmasta henkilöstöressurssitilanteen ja huomioi, ettei lomarahan vaihtaminen vapaaksi saa aiheuttaa merkittäviä lisäkustannuksia.
- Lomarahan voi vaihtaa vapaaksi, kun vanhat vuosilomat, uudet vuosilomat ja säästövapaat on pidetty: 1. vanhat lomat 2. uudet lomat 3. säästövapaa 4. lomarahavapaa 5. palkaton vapaa.
- Päätös vapaaksi vaihtamisesta on tehtävä 30.4.2021 mennessä
- Lomanmääräytymisvuonna 1.4-31.3.2021 ansaittu lomarahavapaa 2021 annetaan ennen 2.5.2022.

Khall 08.03.2021 § 43  
103/01.00.01/2021

Valmistelija Hallintoasiantuntija Taija Paju p. 040 7104698

Päätösehdotus Yhteistyötoimikunta esittää kunnanhallitukselle lomarahan vaihtamisesta vapaaksi seuraavaa linjausta:

- Työntekijä voi vaihtaa lomarahaa vapaaksi enintään 1-5 työpäivää.
- Lomarahavapaa ei saa sijoittua kesä-heinäkuun ajalle.
- Esimies arvioi palveluiden turvaamisen näkökulmasta henkilöstöressurssitilanteen ja huomioi, ettei lomarahan vaihtaminen vapaaksi saa aiheuttaa merkittäviä lisäkustannuksia.
- Lomarahan voi vaihtaa vapaaksi, kun vanhat vuosilomat, uudet vuosilomat ja säästövapaat on pidetty: 1. vanhat lomat 2. uudet lomat 3. säästövapaa 4. lomarahavapaa 5. palkaton vapaa.
- Päätös vapaaksi vaihtamisesta on tehtävä 30.4.2021 mennessä
- Lomanmääräytymisvuonna 1.4.2020-31.3.2021 ansaittu lomarahavapaa 2021 annetaan ennen 2.5.2022.

Päätös Hyväksyttiin.

**Lainahakemus, Vastilan urheilukentän kehittäminen / Vastilan Kyläyhdistys ry**

Khall 08.03.2021 § 44  
91/02.05.03/2021

Valmistelija Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Kunnanvaltuusto on 17.6.2014 päättänyt, että välirahoitusta voidaan myöntää seuraavin ehdoin:

- lainaa myönnetään vain pienille hanketoimijoille
- lainan määrä on maksimissaan julkisen tuen (ELY-keskuksen ja valtion myöntämän tuen yhteismäärä) suuruinen, pääsääntöisesti kuitenkin enintään hakijan maksuvalmiuden turvaamiseksi tarvittava määrä
- laina on koroton ja laina-aika enintään kolme vuotta; laina on maksettava kokonaisuudessaan takaisin heti, kun yhdistys on saanut tililleen viimeisen maksuerän ELY-keskuksen ja/tai valtion myöntämästä julkisesta tuesta
- lainahakemus tehdään kunnanhallitukselle, joka myöntää lainan; hakemukseen on liitettävä Sepra ry:n puoltolausunto ja ELY-keskuksen rahoituspäätös.

Vastilan kyläyhdistys ry. on saanut Vastilan urheilukentän kunnostamiseen ELY-keskukselta 15 030 euron myönteisen rahoituspäätöksen. Yhdistys anoo kunnalta välirahoituslainaa hankkeen toteuttamiseen. Laina maksetaan takaisin ELY-keskuksen tuen maksun yhteydessä. Liitteenä on lainahakemus ja tukipäätös.

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää myöntää Vastilan kyläyhdistys Ry:lle 15 030 euron välirahoituslainan ja valtuuttaa hallintojohtajan valmistelemaan ja allekirjoittamaan velkakirjan.

Päätös Hyväksyttiin.

Liitteet

- Liite[2] Liite 1Lainahakemus, Vastilan urheilukentän kehittäminen Vastilan Kyläyhdistys ry
- Liite[3] Liite 2 ELY keskuksen päätös 16.12.2020, Vastilan Kyläyhdistys ry (1)

**Pyhtään kulttuuritalon lainahakemus**

Khall 08.03.2021 § 45  
150/02.05.01.02/2021

Valmistelija

Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Pyhtään Kulttuuritalo Oy:n ja Pyhtään kunnan välistä vanhaa kunnantaloa ja sen tonttia koskevan kaupan ehtona oli hankkeelle saatava riittävä kaksiosainen Sepra Leader -rahoitus. Hakemukset osoitettiin rakennuksen muokkaamiseen (investoinnit) ja siinä suunniteltuun toimintaan (tapahtumat). Alkuperäinen investointeihin liittyvä kokonaiskustannusarvio oli noin 100 000 €, josta investointituki olisi kattanut 60 %. Haettua investointitukea ei saatu. Tapahtumatukea toimijalle on myönnetty 40 552,96 euroa euroa vuoden 2021 ja 2022 aikana toteutettaviin tapahtumiin ja kehittämistoimenpiteisiin.

Pyhtään Kulttuuritalo hakee liitteenä olevalla hakemuksella kunnalta 40 000 euron tilapäistä rahoitusta tapahtuma- ja investointitukena haettuihin kustannuksiin hakemuksen mukaisin perusteluin. Pyhtään kulttuuritalo on esitellyt tilannettaan kunnan elinkeinotoimikunnalle 17.2.2021. Tässä yhteydessä on noussut esille mahdollisen välirahoituksen myöntäminen.

Rahoituksen myöntämisen perusteluna kunnanhallitukselle esitetään, että toiminnan käynnistyminen on kunnan intressissä kiinteistökaupan purkautumisen välttämiseksi. Kunnalla on lisäksi ollut linjauksena myöntää välirahoitusta vastaaviin hankkeisiin.

Haetusta rahoituksesta 15 000 euroa esitetään myönnettäväksi välirahoituslainan ehdoin ja sen vakuutena on ELY-keskuksen rahoituspäätös. 25 000 euron osuus lainasta esitetään myönnettäväksi siten, että se maksetaan takaisin kahdessa erässä ja sen vakuutena toimii kulttuuritalon omistama vanhan kunnanviraston kiinteistö Siltakylässä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää haetun 40 000 euron lainan seuraavin ehdoin:

15 000 euron osuus lainasta maksetaan 12 kuukauden kuluttua velkakirjan allekirjoittamisesta ja sen vakuutena on ELY-keskuksen rahoituspäätös.

25 000 euron osuus lainasta maksetaan kahdessa yhtä suuressa osassa 31.12.2022 ja 31.12.2023 ja lainan osuuden vakuutena toimii kulttuuritalon kiinteistö sekä ELY-keskuksen vuodelle 2022 tekemä rahoituspäätös.

Hallintojohtaja valtuutetaan valmistelemaan ja allekirjoittamaan velkakirja.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[4]

Pyhtään Kulttuuritalo Oy Lainahakemus Pyhtään kunnalle  
allekirjoitettu

Liite[5]

TUKIPAATOS\_147502\_216765 kehittämisshanke

**Tilapäisten varajäsenten nimeäminen keskusvaalilautakuntaan**

Khall 08.03.2021 § 46  
636/00.00.00.00/2020

Valmistelija

Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Vaalilain 34 §:n mukaisesti:

Kunnan keskusvaalilautakunta on päätösvaltainen viisijäsenisenä. Jos varajäsen on kuollut taikka estynyt tai esteellinen, saa kunnanhallitus tarvittaessa määrätä väliaikaisen varajäsenen.

Kunnan keskusvaalilautakunnan jäsenen ja varajäsenen esteellisyydestä säädetään hallintolain 27–30 §:ssä. Keskusvaalilautakunnan jäsen ei saa käsitellä ehdokkaana olevan läheisensä ehdokkuuteen ja ääniin liittyviä asiakirjoja.

Läheisellä tarkoitetaan:

- 1) puolisoa ja virkamiehen lasta, lapsenlasta, sisarusta, vanhempaa, isovanhempaa ja muuten erityisen läheistä henkilöä samoin kuin tällaisen henkilön puolisoa;
- 2) vanhempien sisarusta sekä hänen puolisoaan, sisarusten lapsia ja entistä puolisoa; sekä
- 3) puolison lasta, lapsenlasta, sisarusta, vanhempaa ja isovanhempaa samoin kuin tällaisen henkilön puolisoa sekä puolison sisarusten lapsia.

Läheisenä pidetään myös vastaavaa puoliskulaista. Puolisoilla tarkoitetaan aviopuolisoita sekä avioliitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä. Puolueen tai valitsijayhdistyksen vaaliasiamies ei saa olla keskusvaalilautakunnan jäsen tai varajäsen.

Kuntavaalit ovat esteellisyyksien osalta usein hankalaa aikaa, ja tällä hetkellä on tiedossa, että kolme keskusvaalilautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä on esteellisiä ja yksi mahdollisesti estynyt osallistumaan kokouksiin muista syistä. Näin ollen keskusvaalilautakunnan varajäsenistä ja jäsenistä (yht. 10) on käytettävissä enää kuusi henkilöä.

Keskusvaalilautakunta on päätösvaltainen viisijäsenisenä. Kansallinen suositus on koronatilanteesta johtuen, että vaalitoimielimissä on riittävä määrä varajäseniä. Keskusvaalilautakunnan on kokoonnettava laissa säädettyinä päivinä käsittelemään vaaliasiakirjoja, eikä kokouksia voida esimerkiksi siirtää.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää keskusvaalilautakuntaan tarvittavan määrän tilapäisiä varajäseniä ajalle 9.3.2021-31.5.2021

## Päätös

Asian käsittelyn aikana kunnanhallitus päätti yksimielisesti valita keskusvaalilautakuntaan seuraavat tilapäiset varajäsenet ajalla 9.3.2021-31.7.2021:

6. Jarmo Nieminen
7. Auli Weckman
8. Armi Salmi
9. Raimo Luukkainen

**Nuorisovaltuuston aloite kunnan savuttomuudesta**

Ytt 19.02.2021 § 7

Valmistelija Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Nuorisovaltuusto on jättänyt kesäkuussa 2020 aloitteen kunnan julistamisesta savuttomaksi työnantajaksi. Aloite on oheismateriaalina.

Päätösehdotus Yhteistyötoimikunta ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunta julistetaan savuttomaksi työnantajaksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Khall 08.03.2021 § 47  
117/00.01.02.02/2021

Valmistelija Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Päätösehdotus Yhteistyötoimikunta ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunta julistetaan savuttomaksi työnantajaksi.

Päätös Hyväksyttiin.



**Tiedoksi-asiat khall**

Khall 08.03.2021 § 48

1. Kuntayhtymien pöytäkirjat
  - Kårkulla samkommun fullmäktige 11.2.2021
  - Kotkan-Haminan seudun koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus 28.1.2021
  - [Kymen jätelautakunnan pöytäkirja 18.2.2021](#)
  
2. Toimielinten pöytäkirjat
  - Nuorisovaltuusto 2/11.2.2021
  - Valvontajaosto 1/17.2.2021
  - Tarkastuslautakunta 2/15.2.2021
  - Elinkeinotoimikunta 1/17.2.2021
  - Yhteistyötoimikunta 1/19.2.2021
  - Tekniikkalautakunta 3/2.3.2021
  
3. Johtoryhmän kokoukset

Johtoryhmä kokoontuu viikoittain

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee edellä olevat asiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttin.

## Kunnanjohtajan palkan tarkistaminen

Khall 08.03.2021 § 49  
163/01.02.00.01/2021

Valmistelija

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Jyrki Metsola

Kunnanhallituksen puheenjohtaja ja kunnanvaltuuston puheenjohtaja ovat käyneet kunnanjohtajan kanssa kehityskeskustelut 2.2.2021 ja 11.2.2021. Osana kehityskeskustelua on käyty keskustelu kunnanjohtajan palkasta.

Kunnanjohtajan johtajasopimuksen mukainen kuukausipalkka on työehtosopimuksen mukaisten korotusten jälkeen vuonna 2021 yhteensä 7 361,52 euroa sisältäen vapaan autoedun ja puhelinedun. Alkuperäinen johtajasopimuksen mukainen palkka oli 7 200 euroa. Johtajasopimuksen mukaisesti kunnanjohtaja palkkausta tarkistetaan kunta-alan yleisten palkkaratkaisujen mukaisesti. Lisäksi kunnanhallitus voi niin aiheelliseksi katsoessaan tarkistaa palkkausta myös kunnanjohtajan kanssa vuosittain käytävän arviointi- ja kehityskeskustelun perusteella.

Keskustelujen pohjalta kunnanhallituksen puheenjohtaja on päätenyt esittämään, että kunnanjohtajan kokonaispalkka 1.4.2021 alkaen olisi 7 800 euroa kuukaudessa sisältäen mahdollisen vapaan autoedun sekä puhelinedun. Maksimitulospalkkio olisi 700 euroa kuukaudessa (aiemmin 500 euroa kuukaudessa). Esityksen perustelut ovat seuraavat:

- Kunnanjohtaja Jouni Ehon erittäin hyvä tehtävän haltuunotto ja tuloksellinen työskentely.
- Tehtävän synnyttämä kuormitus ja
- Yleinen tilanne kuntajohtajasektorilla
  - palkan osalta kilpailu yksityisen sektorin kanssa sekä kuntasektorin sisällä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää tarkistaa kunnanjohtajan palkkausta siten, että kokonaispalkka 1.4.2021 lähtien on 7 800 euroa kuukaudessa, sisältäen mahdollisen autoedun (vapaa käyttöetu) sekä maksimitulospalkkio 700 euroa kuukaudessa.

Päätös

Asian käsittelyn aikana Raul Lehto ehdotti, että palkkaa ei tarkisteta. Puheenjohtaja totesi ehdotuksen rauenneen kannattamattomana.

Mervi Liimatainen esitti Riikka Turusen kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi. Puheenjohtaja totesi, että asiasta oli äänestettävä. Mervi Liimataisen ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja pohjaehdotusta kannattavat äänestävät EI. Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksen seuraavasti: JAA: 7 ääntä (Liimatainen, Huovila, Söderholm,

Turunen, Rosqvist, Helle, Paavola. EI: 2 ääntä (Metsola, Lehto)

Puheenjohtaja totesi Mervi Liimataisen ehdotuksen asian palauttamisesta uudelleen valmisteltavaksi tulleen kunnanhallituksen päätökseksi. Raul Lehto jätti asiassa kirjallisen eriävän mielipiteen, joka on päätöksen liitteenä.

---

Kunnanjohtaja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi (hallintolain 28.1 §). Asia käsiteltiin puheenjohtajan esittelystä.

Liitteet

Liite[6]

Eriävä mielipide 8.3.2021 § 49 8

## Hallintojohtajan palkan tarkistaminen

Khall 08.03.2021 § 50  
165/01.02.00.01/2021

Valmistelija Kunnanjohtaja Jouni Eho, p. 044 767 6674

Kunnanjohtaja on käynyt hallintojohtajan kanssa kehityskeskustelun 3.2.2021. Kehityskeskustelun tuloksena kunnanjohtaja on hallintojohtajan esimiehenä päätenyt esittämään kunnanhallitukselle, että hallintojohtajan palkkausta tarkistetaan 1.4.2021 alkaen 300 eurolla. Hallintojohtajan voimassa oleva kokonaispalkka on 5364,66 euroa kuukaudessa. Tulospalkkio on enintään 200 euroa kuukaudessa.

Esitetyn korotuksen perustelut ovat seuraavat:

- Hallintojohtajan vastuut SOTE-tehtäväkokonaisuuden osalta.
  - o Kunnanhallitus siirsi sosiaali- ja terveystalouden ulkoistussopimuksen valvonnan hyvinvointilautakunnan alaisuudesta hallituksen alaisuuteen hallintosäännön muutoksella vuonna 2019.
  - o Vaikka Pyhtään kunta ei olekaan enää sopimusosapuoli suoraan sosiaali- ja terveystaloudelta tuottavaan palveluntarjoajaan, Hallintojohtaja vastaa viranhaltijana SOTE-sopimuksen sisällölliseen, juridiseen sekä hallinnolliseen edunvalvontaan suhteessa Kymsoteen, että Terveystaloon.
  - o On perusteltua, että Hallintojohtajan palkkaa tarkistetaan ylöspäin, sillä vastuu ja työn vaatavuustaso ovat kasvaneet SOTE kokonaisuuden osalta.
- Hallintojohtajan vastuut hallinto-osaston johtamisen osalta.
  - o Vuonna 2020 hallinto-osaston organisaatiossa tehtiin tehtäväkokonaisuuksiin sekä toimintatapoihin muutoksia.
  - o Yksi keskeinen muutos oli, että hallinto- ja taloussihteerin tehtävät jaettiin uudelleen, joista erityisesti taloushallintoon liittyviä tehtäviä siirtyi hallintojohtajalle.
  - o On perusteltua, että Hallintojohtajan palkkaa tarkistetaan ylöspäin, sillä vastuu ja työtehtävät ovat kasvaneet hallinto-osaston johtamisen osalta.

Näiden lisäksi, hallintojohtaja Tommi Koskinen on osoittanut työssään esimerkillistä asennetta, yhteistyökyvykkyyttä sekä hoitanut tehtävänsä sovitusti.

Hallintosäännön mukaisesti kunnanhallitus päättää toimialajohtajien palkoista.

- Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää, että hallintojohtajan kokonaispalkkaa tarkistetaan siten, että se on 1.4.2021 alkaen 5664,66 euroa kuukaudessa ja tulospalkkio enintään 200 euroa kuukaudessa.
- Päätös** Asian käsittelyn aikana Raul Lehto ehdotti, että asia palautetaan valmisteluun. Valmistelussa tulee tarkastella palkankorotuksen ja tulospalkkion suhdetta niin, että tulospalkkio voisi olla esitettyä suurempi ja korotus pienempi. Lisäksi osa vastikkeesta voitaisiin tarjota ylimääräisenä palkallisena vuosilomana, jonka ajankohta sovitaan kunnan nykyisten ohjeiden mukaan. Puheenjohtaja totesi, että Raul Lehdon ehdotus raukesi kannattamattomana.
- Mervi Liimatainen ehdotti Riikka Turusen kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi. Puheenjohtaja totesi, että asiasta oli äänestettävä. Pohjaehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Mervi Liimataisen ehdotusta kannattavat äänestävät EI.
- Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksen seuraavasti:  
JAA: 1 (Metsola)  
EI: 7 (Huovila, Turunen, Rosqvist, Helle, Liimatainen, Söderholm, Paavola) TYHJÄ: 1 (Lehto)
- Puheenjohtaja totesi Mervi Liimataisen ehdotuksen asian palauttamisesta uudelleen valmisteltavaksi tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.
- 
- Hallintojohtaja Tommi Koskinen poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ajaksi (hallintolain 28.1 §). Kunnanjohtaja toimi pöytäkirjanpitäjänä asian käsittelyn ajan.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 39, § 40, § 41, § 42, § 49, § 50

## MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimus / Kunnallisvalitus

### **Muutoksen- hakukielto ja sen peruste**

\_\_\_ Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

\_\_\_ Muu peruste, mikä

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 43, § 44, § 45, § 46, § 47

### Oikaisuvaatimusohjeet

Edellä mainittuihin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhtään kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Pyhtään kunta Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Motellikuja 4, 49220 Siltakylä

Sähköpostiosoite: [kirjaamo@pyhtaa.fi](mailto:kirjaamo@pyhtaa.fi)

Puhelinnumero: (05) 4601 5600

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8–15.45.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Tiedoksianto**

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisääntipäivää ei lueta muutoksenhaku-aikaan. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.