

Anomus vuoden 2021 kiinteistöverosta vapauttamiseksi (Hirvikosken Vilpas)

Khall 24.05.2021 § 101
254/02.03.02.01/2021

Valmistelija

Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Hirvikosken Vilpas r.y. anoo vapautusta vuoden 2021 kiinteistöverosta, joka kohdistuu yhdistyksen kiinteistöön Vilpola 624-403-0005-0023. Yhdistyksen ilmoituksen mukaan kiinteistöllä on ollut urheilukenttä, mutta se on toiminnan hiipumisen myötä jäänyt pois käytöstä. Veron periminen aiheuttaa pienelle seuralle kohtuutonta taloudellista rasitusta, mutta kiinteistöstä ei haluta luopua mahdollisen tulevan tarpeen vuoksi. Vapautus anotaan toistaiseksi voimassa olevaksi. Yhdistykselle määrätty kiinteistövero vuodelta 2021 on 106,28 euroa.

Veronkantolain (11/2018) 47 §:n mukaan verosta vapauttamisesta päättää Verohallinto. Lain 48 §:n nojalla kunta on voinut tehdä Verohallinnolle ilmoituksen kunnallisveron tai kiinteistöveron ratkaisuvallan pidättämisestä, jolloin kunta ilmoituksensa mukaisesti ratkaisee kunnallisverosta tai kiinteistöverosta taikka kummastakin verosta vapauttamista koskevat asiat. Kunnanvaltuusto on 12.11.2018 § 80 päättänyt pidättää itsellään ratkaisuvallan kiinteistöverosta vapauttamisesta. Päätös on voimassa kolme vuotta 31.12.2021 saakka.

Verosta vapauttamisessa on noudatettava mitä veronkantolain 47 §:ssä säädetään. Vapautus voidaan myöntää, jos verovelvollisen maksukyky on sairauden, työttömyyden, elatusvelvollisuuden tai muun vastaavan syyn vuoksi olennaisesti alentunut tai jos siihen on verovelvollisen velkajärjestelyn vuoksi erityisiä syitä veron periminen on muusta erityisestä syystä ilmeisesti kohtuutonta.

Kun on kysymyksessä poissa käytöstä oleva urheilukenttäalue, josta ei ole omistajalle tuottoa tai muuta hyötyä, voidaan sen verottamisen katsoa olevan ilmeisen kohtuutonta. Pysyvää verovapauspäätöstä ei voida tehdä, koska päätöksen tulee pitää sisällään vapautettavan veron euromäärä; ratkaistavaksi tulee vuosittain myönnetäänkö vapautus kokonaan vai osittain. Lisäksi kunnan oikeus vapautuksen myöntämiseen ulottuu vain vuoden 2021 loppuun, jollei ilmoitusta ratkaisuvallan pidättämisestä uusita.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää Hirvikosken Vilpas r.y.:lle vapautuksen yhdistykselle vuodelta 2021 määrätyn kiinteistöveron koko määrästä 106,28 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin.