

Katualueiden lunastus, Mäntyrannantie ja Kuusikuja

Khall 07.06.2021 § 110
387/10.00.01.05.02/2021

Valmistelija

Elinvoimapäällikkö Laura Lahti, p. 050 345 6495

Mäntyrannantien ja Kuusikujan katualueiden ja vesihuollon rakentaminen on mukana kunnanvaltuuston 14.12.2020 § 50 hyväksymässä taloussuunnitelmassa 2021-2023. Katujen kunnallistekniikan rakentaminen on tarkoitus aloittaa vuoden 2022 aikana.

Mäntyrannantien ja Kuusikujan alueella on osa asemakaavan mukaisesta katualueesta yksityisessä omistuksessa. Katualueeseen kuuluvat tontin osat on syytä lunastaa kunnalle, ennen kunnallistekniikan rakentamista.

Lunastettavat alueet ovat yhteensä noin 4100m² Mäntyrannantietä ja 2200m² Kuusikujaa.

Alueella on voimassa 23.3.1977 ja 30.1.1981 vahvistetut asemakaavat.

Maankäyttö- ja rakennuslain 96 §:n nojalla kunta saa asemakaava-alueella ilman erityistä lupaa lunastaa sellaisen yleisen alueen sekä sellaisen yleisen rakennuksen asemakaavan mukaisen tontin, joka asemakaavassa on tarkoitettu kunnan laitokselle tai kunnan muihin tarpeisiin.

Lunastusta haetaan maanmittauslaitokselta. Lunastusalueesta maksettava korvaus määrätään lunastustoimituksessa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hakea liitekartalla esitettyjen, noin 4100m² ja 2200m² suuruisten katualueiden lunastusta maanmittauslaitokselta yleisen alueen lunastustoimituksena.

Päätös

Hyväksyttiin.