

Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle / suunnittelutarveratkaisu Redstone Aero Oy

Tekltk 28.09.2021 § 58
321/10.03.00.03/2021

Valmistelija

Rakennustarkastaja, Satu Kahila, p. 044 767 6831

Itä-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt Pyhtään kunnalta lausuntoa koskien valitusta, joka on tehty valvontajaoston päätöksestä 9.6.2021 § 28 (hallinto-oikeuden lausuntopyyntö oheismateriaalina). Päätös koskee suunnittelutarveratkaisua, jota Redstone Aero Oy on hakenut kiinteistölle RN:o 624-404-53-126 suunniteltuja kalustusuojia varten.

Hallintosäännön mukaisesti tekniikkalautakunta edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valituksen päätöksestä on tehnyt Luonnollisesti Pyhtää ry. Valituksessa esitetään, että suunnittelutarveratkaisu tulee kumota, sillä myönteisen suunnittelutarveratkaisun perustelut ovat olleet riittämättömät ja lain vastaiset, ja maankäytön suunnittelu alueella tulisi ratkaista asemakaavoituksella.

Ehdotus Itä-Suomen hallinto-oikeuteen lähetettävästä lausunnosta on liitteenä. Lausunnon on laatinut Asinajotoimisto Puranen, Kiviluoto & Co Oy.

Lausunnossa esitetään, että Luonnollisesti Pyhtää ry:n valitus tulee hylätä, sillä kyseinen suunnittelutarveratkaisu on ollut lainmukainen, eikä neljän kalustohallin rakentaminen kiinteistölle edellytä alueen asemakaavoitusta.

Päätösehdotus

Tekniikkalautakunta päättää antaa liitteenä olevan lausunnon Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Päätös

Hyväksyttiin. Merkittiin pöytäkirjaan, että tekniikkalautakunta myönsi rakennustarkastaja Satu Kahilalle läsnäolo- ja puheoikeuden tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Lisäksi merkittiin pöytäkirjaan, että Tuulikki Aksels poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi (hallintolaki 28.1 § 1 kohta, osallisuusjäävi).