

Lisäajan myöntäminen rakennusveloitteen täyttämiseksi, tontti K28-T4

Tekltk 02.11.2021 § 69
560/10.00.02.00/2021

Valmistelija

Hallintoasiantuntija Taija Paju p. 040 7104698

Tekninen johtaja on päätöksellään 16.6.2014 § 27 myynyt tontin K28-T4 Länsi-Kokkovuoren asuntoalueelta. Tontin kiinteistötunnus on 624-417-33-68 ja pinta-ala noin 1677 m².

Tontin ostaja on aikaisemmin anonut ja saanut jatko-ajan rakennusveloitteen täyttämiseksi siten, että rakennustyöt alkaisivat vuonna 2020 ja rakennus valmistuisi viimeistään vuonna 2023.

Pyhtään kunta on saanut uuden jatkopyynnön rakentamisveloitteen täyttämiseksi. Anomus on nähtävillä kokouksessa. Anomuksen mukaan koronapandemian ja siihen liittyvien rajoitusten vuoksi rakennustöitä ei päästy aloittamaan suunnitellusti vuoden 2020 aikana ja omistajan uusi tavoite olisi aloittaa rakennustyöt vuoden 2022 loppuun mennessä.

Päätösehdotus

Tekniikkalautakunta myöntää koronapandemiasta johtuvien poikkeusolosuhteiden vuoksi lisäaikaa rakentamisveloitteen täyttämiseksi siten, että rakentamisveloitteen tulee olla täytetty vuoden 2025 loppuun mennessä.

Päätös

Hyväksyttiin.