

Kaavoitussopimus Rannikon ja saariston osayleiskaavamuutos

Khall 17.01.2022 § 12
699/10.02.02/2021

Valmistelija

Elinvoimapäällikkö Laura Lahti, p. 050 345 6495

Maanomistaja on esittänyt osayleiskaavamuutosta Pyhtään Munapirtin kylässä sijaitsevalle tilalle 624-413-1-338 Mäntylä, tavoitteena aluevarauksen muuttaminen rajatuilta osin maa- ja metsätalousvaltaisesta alueesta (M) erillispientalojen alueeksi (A).

Osayleiskaavamuutosta perustellaan paikalle jo muodostuneella rakennuspaikalla.

Ennen kunnanjohtajan kaavoituksen käynnistämispäätöstä, tulee maanomistajan ja kunnan välille solmia kaavoitussopimus, jossa määritellään kaavoituksesta syntyvien kustannusten määräytyminen.

Kaavoitussopimuksessa maanomistaja sitoutuu maksamaan kaikki sopimuksen kohteena olevan tilan osayleiskaavoituksesta aiheutuvat kustannukset.

Kaavoitussopimus liitteenä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan Rannikon ja saariston osayleiskaavamuutoksen kaavoitussopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.