

Kaavoitussopimus, Kirkonkylä (624-404-53-126)

Khall 28.03.2022 § 65
125/10.02.03/2022

Valmistelija

Elinvoimapäällikkö Laura Lahti, p. 050 345 6495

Maanomistaja on esittänyt asemakaavan laadinnan käynnistämistä Pyhtään kirkonkylässä sijaitsevan lentokentän alueelle. Asemakaavan tavoitteena on osoittaa alueelle pääosin lentotoimintaa tukevia korttelialueita sekä sisäisiä kulkuyhteyksiä.

Kaavoitus on käynnistetty kunnanjohtajan päätöksellä 08.03.2022 §3/2022.

Sopimusalue on maakunta- ja osayleiskaavassa ilmaliikenteen käyttöön määritelty liikennealue, joka sijaitsee Redstone-nimisen kiinteistön alueella Pyhtään kunnassa, kiinteistötunnus 624-404-53-126. Sopimusalue on yhtiön omistuksessa ja sen pinta-ala on n.88 ha.

Maanomistajan ja kunnan välille tulee solmia kaavoitussopimus, jossa määritellään kaavoituksesta syntyvien kustannusten määräytyminen.

Kaavoitussopimuksessa maanomistaja sitoutuu maksamaan kaikki sopimuksen kohteena olevan kiinteistön asemakaavoituksesta aiheutuvat kustannukset.

Kaavoitussopimus liitteenä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan kiinteistön 624-404-53-126 asemakaavoitusta koskevan kaavoitussopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.