

Hakemus frisbeegolfradan perustamisesta Munapirttiin

Tekltk 01.06.2021 § 46

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Kaulio, p. 044 357 5503

Pyhtään kuntaan on saapunut aloite yksityisen tahon ylläpitämän uuden julkisen frisbeegolfradan perustamisesta Pyhtään kunnan maalle. Aloite karttaliitteineen on liitteenä. Alue on metsämaata ja tekniikkalautakunnan hallinnassa.

Frisbeegolfradan suunniteltu sijaintipaikka sijaitsee kunnan omistamalla maalla. Alue on metsämaata eikä ko. toiminta häiritse suuresti nykyistä alueen maankäyttöä.

Yleiseen käyttöön tarkoitettu frisbeegolfrata on kuluttajapalvelua, jolla tarkoitetaan palvelua, jota tarjotaan pääasiassa yksityishenkilöille käytettäväksi vapaa-ajalla, harrastuksissa tai muissa aktiviteeteissa. Kuluttajapalveluiden turvallisuutta valvoo Tukes.

Ohjeet palvelun turvallisuuden varmistamiseksi:

Turvallisuusasiakirja ja muut asiakirjat

Laadi turvallisuusasiakirja, jos laki edellyttää. Huolehdi kuntoon muut asiakirjat, esim. huoltokirjanpito.

Tunnista vaarat

Hyödynnä Tukesin ohjeita ja työvälineitä, huomioi palvelukohtaiset riskit ja vaarat.

Suunnittelu

Suunnittele palvelu alusta alkaen mahdollisimman turvalliseksi.

Turvallisuuden hyvät käytännöt

Harjoittele turvallisia toimintatapoja ja ota ne osaksi arkea.

Välineiden vaatimukset

Varmista, että palvelussa käytettävät välineet täyttävät vaatimukset.

Tietojen antaminen kuluttajille

Anna asiakkaille riittävät tiedot turvalliseen toimintaan

Onnettomuuskirjanpito

Pidä kirjaa onnettomuuksista ja läheltä piti -tilanteista. Pyri estämään tapausten toistuminen.

Vakavat tapaturmat tai läheltä piti -tilanteet

Ilmoita vakavista tapaturmista ja läheltä piti -tilanteista Tukesiin.

Jatkuva parantaminen

Seuraa turvallisuustilannetta, puutu ajoissa vaaralliseen toimintaan ja korjaa tilanne. Mieti, miten turvallisuutta voisi parantaa.

Ennen lopullisen luvan myöntämistä tulee varmistaa, että toiminta täyttää julkiselta palvelupisteeltä edellytetyt vaatimukset. Lisäksi tulee tehdä sopimukset maankäytöstä ja toiminnasta vastuullisen toimijan kanssa.

Hallintosäännön 25 § Tekniikkalautakunnan tehtävät ja toimivalta mukaan Tekniikkalautakunta päättää yleisten alueiden toteuttamissuunnitelmasta (MRL 90 §) sekä maaomaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta noudattaen niitä ohjeita, joita valtuusto mahdollisesti on antanut

Ko. alueen käytöstä ei ole valtuuston antamia ohjeita ja lisäksi aloitteessa ilmeisesti puhutaan alueen luovuttamisesta frisbeegolfratakäyttöön.

Päätösehdotus Tekniikkalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se antaa luvan yksityisen tahon ylläpitämän uuden julkisen frisbeegolfradan perustamiseen Pyhtään kunnan maalle karttaliitteen mukaiselle alueelle.

Päätös Tekniikkalautakunta päätti yksimielisesti esittää kunnanhallitukselle, että se käynnistää selvitykset yksityisen tahon ylläpitämän uuden julkisen frisbeegolfradan perustamiseen Pyhtään kunnan maalle karttaliitteen mukaiselle alueelle. Lisäksi merkittiin pöytäkirjaan, että Thomas Vintervik poistui kokouksesta esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ajaksi osallisuusjääviyden perusteella (hallintolain 28.1 § 1) ja Erkki Huhtinen yhteisöjääviyden perusteella (hallintolain 28.1 § 5).

Khall 07.06.2021 § 114

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Kaulio, p. 044 357 5503

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää käynnistää selvityksen yksityisen tahon ylläpitämän Frisbeegolfradan perustamiseen karttaliitteen mukaiselle alueelle.

Päätös Hyväksyttiin.

Khall 31.01.2022 § 18

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Kaulio, p. 044 357 5503

Frisbeegolf radan perustamiseen liittyen käytiin keskustelua 19.07.2021 Thomas Vintervikin (yksityinen taho) ja Teemu Turunen (Pyhtään kunta) välillä. Frisbeegolf toimisi yhteistyössä Pyhtään Yrityksen kanssa.

Frisbeegolf radan perustaminen tulisi n. 18 ha suuruiselle määräalalle Flakanäs-nimisestä tilasta (kiinteistötunnus 624-413-1-228, Pyhtään kunnan Munapirtin kylässä. (Laadittava erillinen maankäyttöoikeussopimus).

Kyseisestä kiinteistöstä 624-413-1-228 on vuokrattu maata Pyhtään vaunuilijoille n. 1,48 ha suuruinen määräala. Lisäksi kiinteistöstä on tehty metsästysvuokrasopimus Mogenpört Jaktförening rf:n kanssa, joka kattaa koko kiinteistön 22,8 ha.

Asiasta keskusteltu Mogenpört Jaktförening rf:n puheenjohtaja Thomas Vintervikin kanssa, ettei kyseinen frisbeegolf rata ole esteenä metsästysseura toiminnalle. Metsästysseuran sisäisessä tiedottamisessa huomioitava alueen käyttö. Metsästysseura toiminta huomioitava myös laadittaessa alueen **turvallisuusasiakirjaa**, jonka Pyhtään Yritys laatii.

Frisbeegolf rata olisi kaikkien kuntalaisten vapaassa käytössä eli on ns. julkinen rata.

Frisbeegolf radan katselmus aloitettu Flakanäsin uimarannalta 22.07.2021. Todettu uimarannan alueen parkkipaikan olevan riittävä kyseisen frisbeegolf radan käytölle, lisäksi todettu myös se, että parkkialue jää riittäväksi tällä hetkellä myös vielä uimarannan parkkialueeksi.

Alustavan suunnitelman mukaisesti rata lähtisi liikkeelle uimarannan parkkipaikan kupeesta, jolloin reitille meno parkkipaikalta on selkeää ja viimeinen heittopaikka palaisi lähtöpisteen läheisyyteen.

Alustava rata on suunniteltu alueella mahdollisimman vähällä puuston kaatamisilla ja radan suunnittelussa hyödynnetty käyttämään edellisen metsänraivauksen yhteydessä syntyneitä uria heittoväyliksi.

Heittopaikkojen yhteyteen olisi tarkoitus laittaa roska-astioita, joita käytäisiin tyhjentämässä 1 viikon välein. Roska astioiden tyhjentämisen suorittaisi Pyhtään Yritys ry, joka laskuttaisi näiden roska-astioiden tyhjentämisestä Pyhtään kuntaa 550,00 €/ vuosi. Nämä heittoväyliä läheisyydessä olevat roskat tyhjennettäisiin parkkialueen läheisyyteen laitettavalla isommalla lukittavalla roska-astialla. Näiden tyhjentämisen Puu ja Kaato hoitaisi Flakanäsin uimarannan viikkokierron yhteydessä, joista aiheutuisi n. 200 €/vuosi.

Frisbeegolf radan suunnittelussa on huomioitu Pyhtään Vaunuilijoiden alue ja etäisyydet lähimmillään ovat 100 m luokkaa.

Kallion päällä olevia puita heittoväylillä suojattaisiin tarpeen mukaan puun ympärille tulevilla suoja laudoituksilla.

Heittopaikat suunniteltava siten, että teiden yli heitot sekä tien käyttäminen heitoissa saataisiin estettyä (apuna käytettävä mahdollisia suunta nuolia, joilla määrätään mahdollinen käytettävä heittoväylä). Alustavan suunnitelman mukainen väylä 6 muutettava lähtemään samalta puolen tietä, missä korikin on.

Suunnitellulla radalla hiekkatien ylityksiä tulisi 3 kpl. Ylitys paikoilla oltava varoitukset liikenteestä, sekä myös tiellä oltava varoitukset tien ylittävistä heittäjistä. Tielle tulevat varoituskyltit tulisivat Pyhtään kunnan puolesta.

Turvallisen kulkemisen vuoksi heittopaikalta toiselle radan pohjoispäässä täytyisi tehdä metsänharvennuksessa syntyneiden oksien raivaamisia kulkuväyliltä. Puu ja Kaadolta saatiin alustava arviointi Frisbeegolf radan siistimiselle. Hinta-arvioksi tuli raivauksille yksi työpäivä (8 h), joka käsittää 2 metsuria (2x35€/h) ja 1 kpl traktori (58 €/h). Hinnaksi arvio tälle oli 1024 € (alv 0%).

Pyhtään Yrityksellä olisi mahdollisuus myös kasvattaa rataa lisä-alueesta kiinteistöllä 624-413-1-222, jonne saisi 3 heittoväylää lisää. Tässä on huomioitava, että kyseisen alueen jakaa kunnan alueen kanssa Tuuskintie, jolla on 80 km/h nopeusrajoitus. Kyseisellä nopeusrajoituksella siirtyminen väylältä toiselle on vaarallista lapsiperheitä, sekä myös muita radan käyttäjiä ajatellen.

Radan ylläpidosta vastaisi Pyhtään Yritys, joka vastaa myös siitä, että rata on turvallinen käyttää ja kaikkien vapaassa käytössä. Pyhtään kunta osallistuisi ainoastaan maankäyttöoikeussopimuksen laatimiseen, jossa luovuttaisi käyttöoikeuden määrälalalle sekä jätekustannuksiin n. 750€/vuosi.

Puiden kaatamisia/ raivaamisia koskevat asiat suorittaisi Pyhtään Kunta.

Alueen muuttuvista asioista informoitava riittävän ajoissa (min 6 kk), jotta asioihin on riittävä aika reagoida.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että se antaa luvan Pyhtään Yritys ry:n ylläpitämän uuden julkisen frisbeegolfradan perustamiseen Pyhtään kunnan maalle karttaliitteen mukaiselle alueelle, josta laaditaan erillinen maankäyttöoikeussopimus Pyhtään Yrityksen kanssa. Pyhtään Yritys vastaa kokonaisuudessaan radan ylläpidosta ja turvallisesta käyttämisestä. Pyhtään kunta osallistuu ainoastaan jätekustannuksiin em. valmistelutekstin mukaisesti erikseen tehtävällä sopimuksella Pyhtään Yrityksen kanssa.

Päätös

Asian käsittelyn aikana Raul Lehto esitti Tuulikki Akselsin kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi. Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko tehty ehdotus hyväksyä yksimielisesti. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti ja asia palautettiin uudelleen valmisteltavaksi.

Khall 25.04.2022 § 85
379/10.00.02.03/2021

Valmistelija

Työpäällikkö Teemu Turunen, p. 050 3077 396

Frisbeegolfradan katselmus suoritettiin Flakanäsin uimarannalla 22.07.2021. Silloin todettiin uimarannan ala-alueen parkkipaikan olevan riittävä kyseisen frisbeegolfradan käytölle, lisäksi todettu myös se, että parkkialue jää riittäväksi tällä hetkellä myös vielä uimarannan parkkialueeksi. Parkkialuetta on mahdollisuus myös tarvittaessa laajentaa tulevaisuudessa. Kyseisellä alueella leiriytyminen kielletty ilmoitettu ”info- taululla”.

Pyhtään Yrityksellä olisi mahdollisuus myös kasvattaa rataa lisäalueesta kiinteistöllä 624-413-1-222, jonne saisi 3 heittoväylää lisää. Lisäalueelle kulku menisi Tuuskintien yli. Tuuskintie on tiehallinnon ylläpitämä tie, jonka nopeusrajoituksista ja merkeistä päättää ELY-keskus. Mikäli haluamme tämän tien nopeusrajoitukseen ja kyltteihin vaikuttaa, niin silloin joudumme kääntymään ELY:n puoleen. Ja tämä olisi ohjelmassa, mikäli Frisbeegolf rataa halutaan laajentaa Tuuskintien pohjoispuolelle.

Frisbeegolfradan alueesta on tehty metsästysvuokrasopimus Mogenpört Jaktförening rf:n kanssa, joka kattaa koko kiinteistön 22,8 ha. Frisbeegolf radan perustamiseen liittyen Thomas Vintervik toimitti lausunnon Mogenpört Jaktförening r.f. johtokunnan puolesta, jossa metsästysseuran johtokunta on tietoinen frisbeegolf radan rakentamisesta ja heillä ei ole mitään hanketta vastaan. He tulevat ohjeistamaan jäseniään siten, että kun radalla on aktiviteettiä, niin radan alueella ei tuolloin metsästetä ja lähialueillakin käytetään äärimmäistä varovaisuutta. Mikäli aluetta tarvitaan käyttää metsästyksen ilmoittaa Munapirtin Forettajat (Pyhtään Yrityksen alajaos) siitä radankäyttäjille, milloin rata on mahdollisesti suljettu.

Roskaamisen estämiseksi alueella on tarkoitus laittaa heittopaikkojen yhteyteen roska-astioita, joita käytäisiin tyhjentämässä yhden viikon välein. Roska astioiden tyhjentämisen suorittaisi Pyhtään Yritys ry, joka laskuttaisi näiden roska-astioiden tyhjentämisestä Pyhtään kuntaa 550,00 €/ vuosi. Nämä heittoväylien läheisyydessä olevat roskat tyhjennettäisiin parkkialueen läheisyyteen laitettavalla isommalla lukittavalla roska-astialla. Näiden tyhjentämisen Puu ja Kaato hoitaisi Flakanäsin uimarannan viikkokierron yhteydessä, joista aiheutuisi n. 200 €/vuosi.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että se antaa luvan Pyhtään Yritys ry:n ylläpitämän uuden julkisen frisbeegolfradan perustamiseen Pyhtään kunnan maalle karttaliitteen mukaiselle alueelle, josta laaditaan erillinen maankäyttöoikeussopimus Pyhtään Yrityksen kanssa. Pyhtään Yritys vastaa kokonaisuudessaan radan ylläpidosta ja turvallisesta käyttämisestä. Pyhtään kunta osallistuu ainoastaan jätekustannuksiin selostusosan mukaisesti erikseen tehtävällä sopimuksella Pyhtään Yrityksen kanssa.

Päätös

Hyväksyttiin.