

## **Kaavoitussopimus Hinkapyölin ranta-asemakaava, tila Strandborg**

Khall 27.06.2022 § 122  
407/10.02.03/2022

Valmistelija

Elinvoimapäällikkö Laura Lahti, p. 050 345 6495

Maanomistaja on esittänyt ranta-asemakaavan laatimista Pyhtään Hinkapyölissä sijaitsevalle tilalle 624-402-1-73 Strandborg tavoitteena osayleiskaavan mukaisten rakennuspaikkojen sekä rakennusoikeuden jäsentäminen suunnitellun rakentamisen mahdollistamiseksi.

Ennen kunnanjohtajan kaavoituksen käynnistämispäätöstä, tulee maanomistajan ja kunnan välille solmia kaavoitussopimus, jossa määritellään kaavoituksesta syntyvien kustannusten määräytyminen.

Kaavoitussopimuksessa maanomistaja sitoutuu maksamaan kaikki sopimuksen kohteena olevan tilan ranta-asemakaavoituksesta aiheutuvat kustannukset.

Kaavoitussopimus liitteenä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan Hinkapyölin ranta-asemakaavan tilan Strandborg kaavoitussopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.