



Ympäristöpalveluiden toimintayksikkö

31.7.2022

Redstone Aero Oy
Kirkkotie 156
49240 Pyhtää

LAUSUNTO

Asia

Uuden varaston tai muun talousrakennuksen rakentaminen, muutoslupa

Kotkan kaupungin ympäristöpalveluiden toimintayksikkö on saanut pyynnön Pyhtään kunnan rakennusvalvonnalta antaa lausunto koskien Pyhtään lentopaikan uuden varaston rakentamista ja sen muutoslupaa. Muutoslupa hakemuksen mukaan asiakas Redstone Aero Oy rakennuttaa kaksi vierekkäistä kalustohallia.

Lentokoneiden säilytys- ja tankkauspaikoilta ja muilta hallirakennuksilta kertyvät hulevedet on johdettava öljynerottimen kautta asianmukaiseen jatkokäsittelyyn. Sosiaaliloissa syntyvät jätevedet on johdettava asianmukaisesti Kymen veden kanssa sovitulla tavalla viemäriverkostoon. Kaikissa rakennustöissä ja kiitotien asfaltoinnissa on huomioitava pohjavesialue, pohjavesialueen kaukosuoja-alue, niihin liittyvä suojelupäätös sekä suojelupäätöksestä tulevat määräykset ja velvoitteet.

Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- tankkaus- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja, joista roiskeet ja valumat voidaan kerätä talteen. Polttonesteiden ja muiden ympäristön tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estettävä.

Lentokoneiden huoltotoimia saa tehdä vain lentokonehallissa sellaisessa paikassa, jossa huollossa käytettävien ja syntyvien nesteiden pääsy maaperään on estetty. Hallirakennukset ja tankkauspaikat sekä niiden lähistö tulee tarkastaa säännöllisesti, vähintään kerran viikossa, ja mikäli alueilla havaitaan polttonesteitä, muita kemikaaleja tai muuta ympäristölle haitallista, toimet haitan poistamiseksi tulee aloittaa välittömästi (YSL 16, 17, 49,52 §). Ympäristöön kohdistuvan haitan vähentämiseksi on toiminnanharjoittajan noudatettava ympäristölupamääräyksien lisäksi Trafilta tulevia määräyksiä.

Mette Skyttä
ympäristötarkastaja
mette-maaria.skytta@kotka.fi
puh. 040 588 4447