



Verssonkangas

Alueen kuvallinen yleisohjeistus

Azalea Maisemasuunnittelu Oy
3.10.2022

1

Nykyinen sauna-alue, mahdollinen uusi tilaus-sauna

Nykyinen sauna olisi erinomainen paikka tasokkaalle tilaussaunalle. Suunnittelun ja rakentamisen osalta yksilöllinen ratkaisu. Saunan takkahuone tulisi olla riittävän suuri ainakin 10 henkilön kokouksille.



Kuva 1. Nykyinen sauna itärannalla

2

Nykyisen sauna-alueen ranta

Tilaussaunan edustalla oleva pieni niemeke varataan vain saunojen käyttöön eli rannan muu kulku ohjataan kulkemaan saunan takaa.

Tilaussaunalle oma tasokas, kattamaton grillipaikka. Uintimahdollisuutta parannetaan luonnonarvoja kunnioittavalla tavalla.



Kuva 2. Saunan edessä oleva rantakallio

Saunan lähialueen kulku, vaikka itäisen rannan uimapaikale voisi hoitaa puisilla kulkuteillä, jotka saisi hyvin istumaan kivien väliin.



Kuva 3. Saunan sivulaita

3

Itärannan uimapaikka

Alueen itänurkassa olevaa pientä, etelä- ja länsituulilta suojassa olevaa poukamaa kehitetään pienenä uimarantana.



Kuva 4. Itärannan uimapaikka

4

Rannan kävelypolku

Rannalla kävely tapahtuu luontevasti pitkin rantahiekka-aluetta.

Rantaviiva säilytetään mahdollisen luonnontilaisena.



Kuva 5. Rantapolku



Kuva 6. Rantapolku

Rannan puusto, rannan umpeenkasvu

Rannalla varsinkin terväleppä ja koivu valtavaat paikoittain alaa ja peittävät niissä paikoissa näkymän merelle. Koko ranta tulisi raivata vähintään kahden vuoden välein, niin että sopiviin paikkoihin jätetään yksittäisiä puita tai puuryhmiä. Raivaus suoritetaan varoen ja asemakaavan määräyksiä noudattaen.



Kuva 6. Rannan lepät



Kuva 7. Rannan lepät



Kuva 8. Rannan lepät

Rannan ikimännyt

Rannalla ja rannan lähialueen metsässä on paljon hyväkuntoisia monisatavuotiaita mäntyjä. Näiden ikivanhojen menestyminen jatkossakin on ensiarvoisen tärkeää koko alueen kannalta. Ikimännuille annetaan elintilaa, poistamalla liian lähellä niitä ja varsinkin niiden alla kasvava puusto. Samalla veistokselliset ikimännyt tulevat paremmin esille. Muuten pyritään säilyttämään ranta-alueen männyn puustoa.



Kuva 9. Rannan ikimännyt



Kuva 10. Rannan männyt

Ranta-alueen luonto

Lähes koko ranta-alueella on luonnonsuojelulla suojeltuja luontotyypppejä (luonnontilainen rantahiekka ja matalakasvuinen merenrantaniitty flora)

Rantaviiva säilytetään mahdollisen luonnontilaisena.



Kuva 11. Luonnonranta



Kuva 12. Luonnonranta

Yleinen uimaranta, grillipaikka

Nykyinen huvimaja, grillipaikka uusitaan. Tyyliiltään ulkokatos/ huvimaja olisi moderni, puinen, osittain katettu. Katso esimerkkikuvia.

Koko rannan virkistysalue vaatii kunnostusta. Beach-volleykentän lisäksi voisi alueella olla lapsille jotain tekemistä ja mahdollisesti jotain yksinkertaisia puisia kuntoilulaitteita.

Rannalla voisi olla 1-2 yleistä grillipaikkaa, jolloin ranta pysyisi siistimpänä ja turvallisempana.



Kuva 13. Yleinen huvimaja



Kuva 14. Koripallonheittopaikka



Kuva 15. Yleinen uimaranta

8 a

Esimerkkikuvia uudesta ulkokatoksesta



Lomakylän uusien mökkien ulko-alueet

Uusien mökkien ulkoterrassit on syytä tehdä riittävän isoksi. Hyvä terassi lisää mökin toimivuutta olellisesti ja samalla saadaan lisäneliöitä edullisesti. Terrassille tulisi mahtua ainakin ruokailuryhmä, irtogrilli sekä pari aurinkotuoleja. Jos on aikaomus asentaa myös ulkoporeallas tai palju, sen pitäisi olla maisemoitua, integroitua luontevasti kokonaisuuteen.

Mikäli terassi rakennetaan L muotoiseksi, mahdollistaa tämä oleskelun rakennuksen kahdella sivulla, auringon ja tuulen mukaan. Terrassin yhteydessä olisi hyvä olla vesipiste, jossa hiekan saa huuhdeltua jaloista ja mahdollisesti lemmikistä. Tämä parantaa asuinmukavuutta ja helpottaa siivousta. Terrassilta voisi lähteä meren suuntaan noin metrin levyinen 'kävelysilta' pituudelta 8-18 m, riippuen mökin sijainnista. Tämä markkeeraisi samalla mökin 'reviiriä' eli pitäisi vieraat hieman loitomalla.

Joidenkin mökkien oleskelualueen lähellä voisi olla maisemakeinuja luonnonmateriaaleista.

Joidenkin mökkien edessä olevalla rannalla voisi olla rantaan sopiva tulen tekemisen paikka, joka kestää säärasitusta.

Jos mökkivieraille annetaan mahdollisuus ajaa autolla mökkipihalle, silloin autojen paikat on syytä sijoittaa kulunut paikkoihin, säilyttämäksi ehjää herkkää luontoa. Autopaikat voisi reunustaa yhdeltä sivulta matalalla kiviaidalla. Autopaikat ja mahdolliset rajaukset pitää tarkistaa paikan päällä.



Kuva 16. Mökin piha-alue



Kuva 17. Mökin piha-alue

Ajotie alueella

Yhdystie lomakylässä kunnostetaan kivimurskepintaisena.

Yhdystie siirretään jokaisen mökin kohdalla mökin taakse ja minimi etäisyys mökistä on 10 m että säilyisi mökkiläisten yksityisyys.

Alueen molempien sisääntulojen yhteydessä on paikoitusalue vähentämään ajoa lomakylässä.

Pääpaikoitusalueen yhteyteen sijoitetaan mahdollinen roskakatos.



Kuva 18. Ajotie lomakylässä



Kuva 19. Ajotie lomakylässä

11

Tulotie Verssonkankaalle

Nykyinen tie on hyvin kapea, eikä monessakaan kohtaa mahdollista vastaantulevan auton kohtaamista. Jotta ylipitkiltä peruttamisilta vältyttäisi, tulisi tehdä leveämpiä ohituspaikkoja n. 80-100 metrin välein. Myös tien reunakasvillisuutta tulisi harventaa 3-5 metriä molemmin puolin.



Kuva 20. Tulotie Verssonkankaalle

12

Valaistus alueella

Turvallisuus syistä on suositeltava valaista sisääntulolla parkkialueet ja ajo-, huoltotie. Mökkien lähialueilla sekä yleisellä virkistysalueella hoidetaan valaistus epäsuorilla kohdevaloilla. Valaistaan maisemamäntyjä ja isoja kiviä. Rannan läheisyydessä käytetään valoa maltillisesti, harkitusti.