

Kunnanhallitus

AIKA 24.04.2023 klo 17:00 - 18:02

PAIKKA Kunnanvirasto

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kurki Aleks Lehto Raul Helle Tiina Huovila Kari Kunelius Terhi Rasi Jesse Rosqvist Kim Piispa-Jespars Seija Lakso-Adamsson Riitta Arvila Tuija Liimatainen Mervi Paavola Erja Riihimäki Ellen Lindholm Terhi Koskinen Tommi	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen Varajäsen Kvalt pj Kvalt I vpj Kvalt II vpj Nuorisovaltuuston edustaja Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Aksels Tuulikki Turunen Riikka		

ASIAT §:t 71 - 79

ALLEKIRJOITUS

Alexi Kurki
Puheenjohtaja

Tommi Koskinen
Pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Pöytäkirja luettiin ja tarkastettiin kokouksessa.

PÖYTÄKIRJA NÄHTÄVILLÄ

Pyhtään kunnanvirasto 27.3.2023 klo 9.00-15.00. Pöytäkirjan julkaisu yleiseen tietoverkkoon 27.3.2023.

TODISTAA

Valmistelusihteeri

Kirsi Salo

Kunnanhallitus

24.04.2023

ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 71	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 72	Pöytäkirjan tarkastaminen	4
§ 73	Kunnanvaltuuston kokouksen päätösten täytäntöönpano	5
§ 74	Talousraportti 3/2023	6
§ 75	Tontin myyminen rakentamisveloitteesta vapautettuna Itäkirkonkylä / Kulma	7
§ 76	Kotkan-Haminan seudun koulutuskuntayhtymä yhtymäkokouksen 27.4.2023 koolle kutsuminen ja kokousedustajien nimeäminen	8
§ 77	Kymenlaakson jäte Oy:n yhtiökokous ja hallituksen jäsenen valinta	9
§ 78	Liittyminen Kuninkaantie Ry:n jäseneksi	10
§ 79	Tiedoksi-asiat khall	11

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 24.04.2023 § § 71

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja niille, joilla on oikeus tai velvollisuus osallistua kokoukseen, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) kalenteripäivää ennen kokouspäivää (hallintosääntö 121 §).

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden (hallintosääntö 129 §).

Päätösehdotus

Toimielin toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastaminen

Khall 24.04.2023 § § 72

Pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä.
Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.
Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla (hallintosääntö 141 §). Toimielin on päättänyt että pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kun KuntaL 140 §:ssä tarkemmin säädetään (hallintosääntö 142 §).

Päätösehdotus

Toimielin toteaa, että tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa eikä pöytäkirjantarkastajia valita.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuuston kokouksen päätösten täytäntöönpano

Khall 24.04.2023 § § 73

Hallintojohtaja:

Kuntalain 39 §:n mukaisesti tarkastetaan kunnanvaltuuston 17.4.2023 tekemät päätökset.

Päätösehdotus

Koska kunnanvaltuuston kokouksen 17.4.2023 tekemät päätökset eivät ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, eikä valtuusto ole ylittänyt toimivaltaansa, eivätkä päätökset muutoinkaan ole lainvastaisia, kunnanhallitus päättää panna ne täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin.

Talousraportti 3/2023

Khall 24.04.2023 § 74
296/02.02.02/2023

Valmistelija	Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207
	Hallinto-osastolla valmisteltu talouskatsaus maaliskuun 2023 tilanteesta esitellään hallitukselle kirjanpidon aikatauluihin liittyvistä syistä vasta kokouksessa.
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee asian tiedoksi.
Päätös	Hyväksyttiin.
Liitteet	Liite[1] Talousraportti 3-2023

Tontin myyminen rakentamisveloitteesta vapautettuna Itäkirkonkylä / Kulma

Khall 24.04.2023 § 75
188/10.00.02.00/2023

Valmistelija

Elinvoimapäällikkö Laura Lahti p. 050 345 6495

Pyhtään kunta on saanut ostotarjouksen Itäkirkonkylässä Nerdrumintiellä sijaitsevasta kiinteistöstä 624-404-6-45 Kulma. Tarjoaja haluaisi ostaa tontin omistamansa kiinteistön (624-404-6-44 Talvitie) lisämaaksi virkistyskäyttöön ja anoo rakentamisveloitteesta vapauttamista.

Kunnan omakotitonttien myynti- ja varausehdoissa (khall 7.12.2020 § 196) todetaan, että kunnanhallitus voi päättää myydä lisämaaksi viereiselle tontille rakentamattoman, yli 10 vuotta myynnissä olleen tontin. Kunnanhallitus voi myydä lisämaata myös muista perustelluista syistä.

Lisämaakaupassa ostaja vastaa sähkö-, vesi- ja viemäri- sekä muiden mahdollisten liittymien osalta liittymien mahdollisesta sulkemisesta tai liittymisveloitteesta vapauttamisesta suoraan asianosaisen yhtiön kanssa. Ostaja vastaa tontin lohkomiskustannuksista ja kaupanvahvistajan palkkiosta.

Ko. tonttia rasittaa Kirkonkylän osayleiskaavan aluemerkinä (SEL), joka määrittää tontin HELI-ratavarauksen selvitysalueeksi. Alueella on voimassa myös Kirkonseudun rakennussuunnitelma (hyv.25.2.1963), jossa alue on osoitettu erillispientalojen korttelialueeksi (AO).

Tontti on tullut myyntiin vuoden 1990 lopussa ja kunnanvaltuusto on määritellyt Nerdrumintien tonttien hinnaksi 0,20 €/m² (kvalt 22.3.2006 § 12) sillä perusteella, että tontteja ei ollut varattu tai ostettu useaan vuoteen. Nerdrumintien tonttien kysyntä ei ole vilkastunut.

Kiinteistön 624-404-6-45 pinta-ala on 2190 m² ja hinta 438 €.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä kiinteistön 624-404-6-45 Kulma lisämaaksi rakentamisveloitteesta vapautettuna hintaan 438,00 € ja muuten liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[2]

Karttaliite Nerdrumintie Kulma

Liite[3]

Kauppakirjaluonnos Nerdrumintie Kulma

Kotkan-Haminan seudun koulutuskuntayhtymä yhtymäkokouksen 27.4.2023 koolle kutsuminen ja kokousedustajien nimeäminen

Khall 24.04.2023 § 76
295/00.04.01/2023

Valmistelija	Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207
	Kotkan-Haminan seudun koulutuskuntayhtymän yhtymäkokous kutsutaan koolle 27.4.2023 klo 18. Kunnan edustajana on aiemmissa kokouksissa toiminut Pasi Metsola ja varaedustajana Tom Ögård.
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää nimetä kunnan edustajan ja varaedustajan.
Päätös	Asian käsittelyn aikana Raul Lehto esitti, että valitaan Pasi Metsola ja varaedustajaksi Tom Ögård. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kymenlaakson jäte Oy:n yhtiökokous ja hallituksen jäsenen valinta

Khall 24.04.2023 § 77
267/00.04.02/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Kymenlaakson Jäte Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään **ti 23.5.2023 alkaen klo 13**. Asialistalla on tavanomaisia yhtiökokousasioita, kuten tilinpäätöksen hyväksyntä ja yhtiön hallituksen valinta.

Omistajia pyydetään nimeämään yhtiökokousedustajansa.

Osallistumisesta ja yhtiökokousedustajasta pyydetään **ilmoittamaan to 18.5.2023** mennessä sähköpostilla yhtiön osoitteeseen:

kirjaamo@kymenlaaksonjate.fi.

Yhtiökokouksen paikkana on yhtiön toimitila osoitteessa Ekokaari 50, Keltakangas. Yhtiökokoukseen voi osallistua myös Teams-linkin kautta.

Omistajia pyydetään nimeämään valmiiksi myös edustajansa yhtiön hallitukseen liitteenä olevan hallituksen jäsenten vuorotteluperiaatteen mukaisesti. Uuden osakassopimuksen mukaisesti omistajat ovat sopineet, että yhtiön hallitukseen valitaan 10 varsinaista jäsentä aikaisemman 9 jäsenen sijaan, minkä vuoksi myös vuorotteluperiaatetta on päivitetty. Osakassopimuksen mukaan uutena käytäntönä on myös, että hallituksen puheenjohtajan nimittää Kouvolan kaupunki ja hallituksen varapuheenjohtajan Kotkan kaupunki. Pyhtään kunta on vuonna 2023 hallitusvuorossa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että tekninen johtaja tai hänen nimeämänsä varahenkilö edustaa kuntaa yhtiökokouksessa. Kunnan edustajaksi yhtiön hallitukseen ehdotetaan valittavaksi tekninen johtaja Janne Kaulio.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liittyminen Kuninkaantie Ry:n jäseneksi

Khall 24.04.2023 § 78
298/00.04.02/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Kuninkaantie ry on perustettu turvaamaan Suomen ensimmäisen virallisen matkailutien, Suomen vanhimman tien, Kuninkaantien tulevaisuus ja sen tuleva matkailukäyttö. Yhdistys on lähestynyt kuntaa ja kutsunut sen liittymään yhdistyksen jäseneksi.

Kuninkaantie, eli Suomessa historiallisesti Suuri Rantatie, kulkee Norjasta Suomeen ja Etelä-Suomen läpi Venäjälle. Tie kulkee siis neljän maan alueella. Kuninkaantie ry vastaa tien kehittämistä Suomen alueella sekä yhteistyöstä koko tien alueella mukaan lukien kansainvälinen yhteistyö. Kansainvälistä yhteistyötä tehdään maailmantilanteen takia tällä hetkellä vain Ruotsin ja Norjan kanssa.

Pyhtään kunnan jäsenmaksu yhdistyksessä on 300 euroa vuodessa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kunta liittyy Kuninkaantie Ry:n jäseneksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi-asiat khall

Khall 24.04.2023 § 79

1. Toimielinten pöytäkirjat
 - Elinkeinotoimikunta 1/12.4.2023
 - Tarkastuslautakunta 4/12.4.2023
 - Valvontajaosto 3/12.4.2023
 - Kunnanvaltuusto 2/17.4.2023
 - Tekniikkalautakunta 4/18.4.2023
 - Nuorisovaltuusto 4/18.4.2023

2. Johtoryhmän kokoukset

Johtoryhmä on kokoontunut viikoittain.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee edellä olevat asiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 71, § 72, § 73, § 74, § 79

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 75, § 76, § 77, § 78**Oikaisuvaatimusohjeet**

Edellä mainittuihin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhtään kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Pyhtään kunta Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Motellikuja 4, 49220 Siltakylä

Sähköpostiosoite: kirjaamo@pyhtaa.fi

Puhelinnumero: (05) 4601 5600

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8–15.45.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Tiedoksianto

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku-aikaan. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.