

ERIÄVÄ MIELIPIIDE

VALVONTAJAOS 7.6.2023

9 § Suunnittelutarveratkaisun 16.2.2022 § 7 uudelleen käsittely/ Redstone Aero Oy/ Pelastustoimen tukikohta

Suunnittelutarveratkaisua ei tule myöntää.

Maankäyttö- ja rakennuslain 137§ mukaan suunnittelutarveratkaisu ei saa johtaa huomattavaan rakentamiseen.

Kun katsotaan tätä kokonaisuutta, niin alueelle saadun asemapiirroksen perusteella tulossa yhteensä 11 rakennusta, joista yhdelläkään ei ole voimassa olevaa rakennuslupaa.

Näistä 8 rakennusta ollaan luvittamassa tässä kokouksessa ja yhdelle on Pyhtään kunta hakenut valituslupaa KHOsta ja kahdelle rakennustarkastaja on myöntänyt suoran luvan.

Tämän rakennuskokonaisuuden voidaan katsoa olevan huomattavaa rakentamista. Alueen asemakaava on saatettava lainvoimaiseksi ennen kuin rakentaminen tässä määrin voidaan sallia.

Pyhtäällä 7.6.2023

Tuulikki Aksels