

## Ostotarjous määräalasta, Kirkonkylä

Khall 09.10.2023 § 158  
628/10.00.02.00/2023

Valmistelija

Elinvoimapäällikkö Laura Lahti, p. 050 345 6495

Pyhtään kunta on saanut ostotarjouksen Itäkirkonkylässä sijaitsevasta 550 m<sup>2</sup> suuruisesta määräalasta, kiinteistöstä 624-404-5-100 Valtio. Määräala rajautuu ostajan omistamiin kiinteistöihin 624-404-5-98 ja 624-404-5-6.

Määräala on osoitettu asemakaavassa erillispientalojen korttelialueeksi (AO). Määräala muodostaa asemakaavassa ohjeellisen tontin ostajan omistaman kiinteistön kanssa. Ostajan suunnitelmissa on laajentaa arboretumiaan ostettavalle määräalalle.

Ostaja on tarjonnut määräalasta 5 €/m<sup>2</sup>. Hinta vastaa Kirkonkylällä myynnissä olevien vastaavien omakotitonttien neliöhintaa. Myynnin nähdään edistävän kaavan toteutumista ja selkeyttävän alueen maankäyttöä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä noin 550 m<sup>2</sup> suuruisen määräalan Valtionimisestä tilasta, kiinteistötunnus 624-404-5-100 hintaan 5 euroa neliömetriltä ja muuten liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin.

Päätös

Hyväksyttiin.