

Tekniikkalautakunta

AIKA 16.04.2024 klo 17:15 - 18:34

PAIKKA Kunnanvirasto

### Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Joas Timo	puheenjohtaja	
	Pöyhönen Jouko	varapuheenjohtaja	
	Aksels Tuulikki	jäsen	
	Helle Tiina	jäsen	
	Piispa-Jespars Seija	jäsen	
	Huhtinen Erkki	Varajäsen	
	Drockila Rune	varajäsen	
	Metsola Pasi	varajäsen	
	Huovila Kari	hallituksen edustaja	
	Hannula Inka	nuorisovaltuuston edustaja	
	Kaulio Janne	esittelijä	
	Paju Taija	pöytäkirjanpitäjä	
	Turunen Teemu	asiantuntija	
	Kahila Satu	Asiantuntija	§:t 25-27
Poissa	Jaakola Anna		
	Rasi Jesse		
	Ukkonen Jarkko		
	Vintervik Thomas		

ASIAT §:t 25 - 30

### ALLEKIRJOITUS

Timo Joas  
Puheenjohtaja

Taija Paju  
Pöytäkirjanpitäjä

### PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Pöytäkirja luettiin ja tarkastettiin kokouksessa.

### PÖYTÄKIRJA NÄHTÄVILLÄ

Pöytäkirjan julkaisu yleiseen tietoverkkoon 18.4.2024.

TODISTAA

Hallintoasiantuntija

Taija Paju

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu ja nähtävillä olo todistettu sähköisellä allekirjoituksella.

## Tekniikkalautakunta

16.04.2024

## ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 25	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 26	Pöytäkirjan tarkastaminen	5
§ 27	Lausunto suojelupäätöksen kumoamisesta / Ahvenkoski	6
§ 28	Siltakylänlahden kunnostushanke / Pyhtään Vesiensuojeluyhdistys ry	8
§ 29	Alueiden ylläpitourakan option käyttäminen	10
§ 30	Koulukuljetustyöryhmän perustaminen	12

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekltk 16.04.2024 § § 25

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja niille, joilla on oikeus tai velvollisuus osallistua kokoukseen, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) kalenteripäivää ennen kokouspäivää (hallintosääntö 121 §).

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden (hallintosääntö 129 §).

Päätösehdotus

Toimielin toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lisäksi merkittiin pöytäkirjaan, että tekniikkalautakunta myönsi työpäällikkö Teemu Turuselle ja rakennustarkastaja Satu Kahilalle läsnäolo- ja puheoikeuden kokouksessa.

**Pöytäkirjan tarkastaminen**

Tekltk 16.04.2024 § § 26

Pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä.  
Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.  
Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla (hallintosääntö 141 §). Toimielin on päättänyt että pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin KuntaL 140 §:ssä tarkemmin säädetään (hallintosääntö 142 §).

Päätösehdotus

Toimielin toteaa, että tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa eikä pöytäkirjantarkastajia valita.

Päätös

Hyväksyttiin.

**Lausunto suojelupäätöksen kumoamisesta / Ahvenkoski**

Tekltk 12.03.2024 § 23

Valmistelija

Rakennustarkastaja Satu Kahila p.044 767 6831

Kaakkois-Suomen ELY-keskus pyytää Pyhtään kunnalta lausuntoa koskien esitystä suojelupäätöksen kumoamiseksi koskien Ahvenkosken kartanon ajurinasunto-vaunuvarasto -rakennusta kiinteistöllä 624-418-1-9. Kiinteistön omistaja on tehnyt ELY-keskukselle esityksen suojelupäätöksen kumoamiseksi.

Pyhtään kunnan hallintosäännön mukaan tekniikkalautakunta edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa toimialaansa kuuluvissa asioissa, joten lausunnon antaa tekniikkalautakunta.

Lausuntopyyntö liitteineen on oheismateriaalina ja sijaintikartta sekä lausuntoehdotus ovat liitteenä.

Päätösehdotus

Tekniikkalautakunta päättää antaa liitteenä olevan lausunnon Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle.

Päätös

Tekniikkalautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi lisäselvitysten tarpeen vuoksi.

Tekltk 16.04.2024 § 27  
120/00.04.00/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Satu Kahila p.044 767 6831

Tekniikkalautakunta käsitteli 12.3.2024 §23 Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen lausuntopyyntöä koskien kiinteistöllä 624-418-1-9 sijaitsevan rakennuksen suojelupäätöksen kumoamista. Tekniikkalautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Kyseessä olevaan rakennukseen kuuluu asunto ja vaunuvarasto. Rakennus on osa kokonaisuutta, jossa on kartanorakennus siihen kuuluvine lisärakennuksineen määrätty suojeltaviksi. Kaikkien lisärakennusten osalta on lailla suojeltu rakennusten ulkoasu.

Samalle kiinteistönomistajalle kuuluu kyseessä olevan rakennuksen lisäksi kaksi muuta samaan suojelukokonaisuuteen kuuluvaa rakennusta, jotka ovat käytössä ja joita ylläpidetään ja remontoidaan historiallinen arvo ja suojelupäätös huomioiden. Nyt kyseessä olevalle rakennukselle ei omistajalla kuitenkaan ole sen käyttötarkoitukseen sopivaa käyttöä, eikä

omistaja ole myöskään keksinyt sille muuta käyttötarkoitusta, jonka vaativat remontit olisivat mahdollisissa rakennuksen ulkoasu säilyttäen. Lisäksi rakennus on ajan saatossa päässyt erittäin huonoon kuntoon. Näin ollen omistaja on hakenut rakennuksen suojelumääräyksen kumoamista, jotta rakennuksen purkaminen olisi mahdollista.

Lausuntopyyntö liitteineen on oheismateriaalina ja sijaintikartta sekä lausuntoehdotus ovat liitteenä. Lisäksi oheismateriaalina on alkuperäinen suojelupäätös ja valokuvia kohteesta.

Päätösehdotus Tekniikkalautakunta päättää antaa liitteenä olevan lausunnon Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle.

Päätös Hyväksyttiin.

Lisäksi merkittiin pöytäkirjaan, että rakennustarkastaja Satu Kahila poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

#### Liitteet

Liite[1]

Lausunto 12032024

Liite[2]

240209\_Sijaintikartta\_Ahvenkosken ajurinasunto-vaunuvarasto

**Siltakylänlahden kunnostushanke / Pyhtään Vesiensuojeluyhdistys ry**

Tekltk 16.04.2024 § 28  
152/00.01.05/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Kaulio, P. 044 357 5503

Pyhtään Vesiensuojeluyhdistys ry pyytää Pyhtään kuntaa ottamaan kantaa mahdollisena yhteistyötoimijana ja rahoittajana Siltakylänlahden kunnossapidon hankkeeseen yhdessä Pyhtään vesiensuojeluyhdistyksen kanssa. Anomus liitteineen oheismateriaalina.

Hankkeen pääsääntöiset tavoitteet ovat Siltakylänlahden ennallistaminen, luonnonsuojelulliset näkökohdat ja kuntalaisten virkistyskäytön mahdollistaminen.

Siltakylänlahti on pahoin rehevöitynyt ja kaipaa kunnan imagon kannalta kunnostustöitä. Kunnostus on myös kunnan kehittämisstrategian mukainen hanke.

Siltakylänlahtea on kunnostettu vuonna 2009 yleissuunnitelman mukaisesti vuodelta 2007, mutta sen jälkeen huoltotoimenpiteitä ei ole suunnitelman mukaisesti tehty.

Pyhtään vesiensuojeluyhdistys pyytää Pyhtään kunnalta kannanottoa liitteenä olevaan Siltakylän kunnostussuunnitelmaan 2024 -2025, samoin kuin kannanottoa esitettyihin rahoitusmalleihin ja yhteistyömahdollisuuksiin. Pyhtään vesiensuojeluyhdistys painottaa, että yhdistyksen kanta on, että kyseessä on erittäin tärkeä kunnossapitotyö jo aiemmin kunnan ja elykeskuksen rahoittamaan 2009 hankkeeseen ja ennallistamis/luonnonsuojeluprojektiin.

Pyhtään vesiensuojeluyhdistys pyytää Pyhtään kuntaa osallistumaan hankkeen osittaiseen rahoittamiseen ja pääomittamiseen sekä työnjohdollisiin tehtäviin.

Tekniikkalautakunnan investointisuunnitelmassa vuosille 2024 – 2028 ei ole osoitettu määrärahoja Siltakylänlahden kunnostukseen.

Hankkeen kokonaisbudjetti noin 250 000 €. Rahoitusvaihtoehtoja

- Helmi hanke 60-80 % kuluista
- ELY keskus 50 % kuluista
- EKSP Säätio haku 40 000 €
- Asukkaiden rahoitus
- Pyhtään kunta pääomitus ja mahdollinen rahoitus

Päätösehdotus

Tekniikkalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Pyhtään kunta sitoutuu osallistumaan hankkeen

rahoittamiseen vuosien 2025 – 2026 aikana Helmi-hankkeen omarahoitusosuuden mukaisesti, kuitenkin enintään 100 000 €:lla, mikäli Pyhtään Vesiensuojeluyhdistys ry saa haettua hankkeen Helmi-ohjelman hankkeeksi. Lisäksi tekniikkalautakunta päättää, että työpäällikkö voi osallistua tarvittaessa hankkeen työnjohdollisiin tehtäviin.

**Päätös**

Tekniikkalautakunta päätti käsitellä asian vuoden 2025 investointisuunnitelman yhteydessä.



**Alueiden ylläpitourakan option käyttäminen**

Tekltk 10.01.2023 § 7

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Kaulio, P. 044 357 5503

Alueiden ylläpitopalveluiden palvelusopimuksessa on sovittu siten, että tilaaja voi päättää option käytöstä ja jatkaa sopimusaikaa 01.06.2027 klo 12.00 saakka. Päätös sopimusajan mahdollisesta jatkamisesta tehdään päätöshetkellä voimassaolevan hankintalain periaatteiden mukaan.

Lakijulkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 41 § suorahankinta lisätilauksissa mukaan hankintayksikkö voi tehdä suorahankinnan, kun kyseessä on alkuperäisen toimittajan kanssa tehtävä uusi rakennusurakkasopimus tai palveluhankinta, joka vastaa aikaisemmin tehtyä rakennusurakkaa tai palveluhankintaa. Edellytyksenä on, että alkuperäistä hankintaa koskevassa hankintailmoituksessa on mainittu mahdollisesta myöhemmästä suorahankinnasta ja että lisäpalvelun tai uuden rakennusurakan ennakoitu arvo on otettu huomioon laskettaessa alkuperäisen sopimuksen kokonaisarvoa. Suorahankinta voidaan tehdä enintään kolmen vuoden kuluessa alkuperäisen sopimuksen tekemisestä.

Alueiden ylläpitopalvelusopimuksen osalta hankintalain periaatteet täyttyvät ja siten option käytöstä voidaan päättää.

Hallintosäännön 25 § Tekniikkalautakunnan tehtävät ja toimivalta mukaan tekniikkalautakunta päättää hankinnoista kunnanhallituksen vahvistamissa rajoissa. Hankinnan (optio) arvo on yli 100 000 €, joten tekniikkalautakunta päättää option käytöstä.

Nykyinen palveluntuottaja on Puu ja Kaato Ylä-Kotola Ky on osoittanut pystyvänsä hoitamaan palvelutehtävät sopimuksenmukaisesti sekä pyrkinyt kehittämään toimintaansa oma-aloitteisesti ja palautteen mukaan. Lisäksi kuntalaisilta on tullut positiivista palautetta alueiden kesä- ja talvihoidosta. Jotta toiminnan kehittäminen ja investoinnit uusiin koneisiin ja laitteisiin olisi palveluntuottajan kannalta järkeviä edelleen tulisi option käytöstä päättää riittävän aikaisin. Tällöin päätös tulee molempien osapuolten hyödyksi.

Päätösehdotus

Tekniikkalautakunta päättää jatkaa Puu ja Kaato Ylä-Kotola Ky kanssa solmittua Alueiden ylläpitopalveluiden palvelusopimusta sopimuksenmukaisti 01.06.2027 klo 12.00 saakka.

Päätös

Tekniikkalautakunta päätti, että asia jätetään pöydälle ja käsitellään alkuvuodesta 2024.

Tekltk 16.01.2024 § 4

Valmistelija	Tekninen johtaja Janne Kaulio, P. 044 357 5503
Päätösehdotus	Tekniikkalautakunta päättää jatkaa Puu ja Kaato Ylä-Kotola Ky kanssa solmittua Alueiden ylläpitopalveluiden palvelusopimusta sopimuksenmukaisti 01.06.2027 klo 12.00 saakka.
Päätös	Tekniikkalautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Tekltk 16.04.2024 § 29  
9/02.08.00/2020

Valmistelija	<p>Tekninen johtaja Janne Kaulio, P. 044 357 5503</p> <p>Nykyisen palveluntuottaja Puu ja Kaato Ylä-Kotola Ky on saanut toiminnastaan positiivista palautetta ja he ovat osoittaneet pystyvänsä hoitamaan palvelutehtävät sopimuksen mukaisesti sekä kehittäneet toimintaansa oma-aloitteellisesti sekä palautteiden mukaan. Puu ja Kaato Ylä-Kotola Ky on toiminnallaan osoittanut olevansa hyvä yhteistyökumppani Pyhtään kunnalle.</p> <p>Puu ja Kaato Ylä-Kotola Ky työllistää tällä hetkellä useita Pyhtään kuntalaisia sekä mm. alueiden talvihoidossa he työllistävät useita Pyhtääläisiä koneyrittäjiä.</p> <p>Jotta toiminnan kehittäminen ja investoinnit uusiin koneisiin ja laitteisiin olisi palveluntuottajan kannalta järkeviä olisi option käyttö molempien osapuolien hyödyksi.</p> <p>Palvelun uudelleen kilpailuttamisessa on riski kustannusten, palvelun laadun ja yhteistoiminnan osalta, niin kunnan, kuin paikallisten yrittäjien osalta.</p> <p>Teknisen osaston kokemuksen perusteella hyvin toimivaa kumppanuussuhdetta kannattaa jatkaa.</p>
Päätösehdotus	Tekniikkalautakunta päättää jatkaa Puu ja Kaato Ylä-Kotola Ky kanssa solmittua Alueiden ylläpitopalveluiden palvelusopimusta sopimuksen mukaisesti 01.06.2027 klo 12.00 saakka.
Päätös	Hyväksyttiin.

## Koulukuljetustyöryhmän perustaminen

Hvltk 21.11.2023 § 60

Valmistelija

Rehtori Sari Hakulinen, p. 044 767 6640

Sopimuskuntien, Kotkan, Haminan ja Pyhtään edustajien muodostama työryhmä on laatinut ehdotuksen kuntien välisen, joukkoliikenteen ja koulukuljetusten järjestämistä koskevan yhteistyösopimuksen päivittämiseksi. Sopimukseen sisältyy sopijakuntien tarvitsemien koulukuljetusten suunnittelu, hankinta ja koordinointi. Jatkuvuuden hallinnan toteutumista ja tarkoituksenmukaisuutta arvioidaan säännöllisesti. Henkilöliikenneyksikön toimintavarmuuden hallinnan ja henkilöresurssien kestäväen käytön vuoksi sopimusosapuolet sitoutuvat mahdollisimman yhtenäiseen toimintatapaan koulukuljetusten järjestämisessä.

Joukkoliikennejaosto on kokouksessaan 14.9.2022 § 30 päättänyt hyväksyä yhteistoimintasopimukseen liittyvät muutokset ja on esittänyt seudun kunnille sopimusluonnoksen hyväksymistä.

Pyhtään kunnan kunnanhallitus on kokouksessaan 28.11.2022 § 184 sekä Pyhtään kunnan kunnanvaltuusto on kokouksessaan 12.12.2022 § 45 hyväksynyt yhteistoimintasopimuksen liittyvät ajantasaistukset. Ajantasaistuksiin liittyy koulukuljetusten järjestämisen yhteiseen toimintamalliin sitoutuminen.

Pyhtään kunnan koulukuljetussäännön toimintalinjojen tarkastelua varten perustetaan työryhmä. Työryhmän tavoitteena on yhtenäistää toimintalinjat päätösten mukaisesti. Oppilaskohtaiset päätökset koulukuljetuksesta tehdään koulukuljetussäännön perusteella.

Valitun työryhmän tulee olla moniammatillinen ja koulukuljetussääntöehdotukseen pyydetään lausunnot Kotkan seudun henkilöliikenneyksiköltä sekä Pyhtään kunnan liikenneturvallisuustyöryhmältä. Työryhmän työskentelyyn ja työskentelyn valmisteluun osallistuvat myös koulujen johtajat sekä koulusihteerit.

Päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta nimeää hyvinvointilautakunnan edustajat koulukuljetustyöryhmään. Hyvinvointilautakunta pyytää tekniikkalautakuntaa sekä kunnanhallitusta nimeämään edustajansa koulukuljetustyöryhmään. Työryhmään nimetään myös koulujen johtajat ja koulusihteerit.

Päätös

Asian käsittelyn aikana puheenjohtaja esitti, että nimetään Tuomo Hopeasaari, Marko Kujala, Jane Salama ja Riitta Lakso-Adamsson.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lautakunta päätti nimetä edellä sekä päätösehdotuksessa mainitut henkilöt työryhmään ja pyytää päätösehdotuksessa mainituilta tahoilta edustajat.

Tekltk 28.11.2023 § 83

Valmistelija	Tekninen johtaja Janne Kaulio, P. 044 357 5503
	Hyvinvointilautakunta pyytää tekniikkalautakuntaa sekä kunnanhallitusta nimeämään edustajansa koulukuljetustyöryhmään. Työryhmään nimetään myös koulujen johtajat ja koulusihteerit.
Päätösehdotus	Tekniikkalautakunta nimeää edustajansa.
Päätös	Tekniikkalautakunta nimesi edustajakseen koulukuljetusryhmään Thomas Vintervikin.

Tekltk 16.04.2024 § 30  
695/00.04.02/2023

Valmistelija	Hallintoasiantuntija Taija Paju 040 7104698
	Pyhtään kunnanvaltuusto myönsi eron kunnanvaltuutettu Thomas Vintervikille 15.4.2024. Näin ollen tekniikkalautakunta tarvitsee uuden edustajan koulukuljetustyöryhmään.
Päätösehdotus	Tekniikkalautakunta valitsee edustajan koulukuljetustyöryhmään.
Päätös	Tekniikkalautakunta valitsi Jouko Pöyhösen tekniikkalautakunnan edustajaksi koulukuljetustyöryhmään.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 25, § 26, § 27, § 28

**MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 29, § 30****Oikaisuvaatimusohjeet**

Edellä mainittuihin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhtään kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Pyhtään kunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Motellikuja 4, 49220 Siltakylä

Sähköpostiosoite: [kirjaamo@pyhtaa.fi](mailto:kirjaamo@pyhtaa.fi)

Puhelinnumero: (05) 4601 5600

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8–15.45.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**Tiedoksianto**

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku-aikaan. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.