

Kommunfullmäktige

TID 02.09.2024 klo 18:00 - 18:41

PLATS Huutjärvi skola

	Namn	Uppgift	Mera information
Närvarande	Arvila Tuija	Ordförande	
	Liimatainen Mervi	I viceordförande	
	Nurmiranta Ilkka	II viceordförande	
	Aksels Tuulikki	Ledamot	
	Helle Tiina	Ledamot	
	Huovila Kari	Ledamot	
	Joas Timo	Ledamot	
	Kujala Marko	Ledamot	
	Kulhelm Jarmo	Ledamot	
	Kurki Aleksi	Ledamot	
	Lakso-Adamsson Riitta	Ledamot	
	Lehto Heli	Ledamot	
	Lehto Raul	Ledamot	
	Leppänen Sari	Ledamot	
	Paavola Erja	Ledamot	
	Pöyhönen Jouko	Ledamot	
	Rosqvist Kim	Ledamot	
	Salama Jane	Ledamot	
	Sonntag Maria	Ledamot	
	Söderholm Jukka	Ledamot	
	Turunen Riikka	Ledamot	
	Ukkonen Jarkko	Ledamot	
	Vanhala Toni	Ledamot	
	Vehmaa Heikki	Ledamot	
	Yrjölä Reijo	Ledamot	
	Koski Max	Suppleant	
	Metsola Anne	Suppleant	
	Lindholm Terhi	Experten	
	Koskinen Tommi	Protokollförare	
	Paju Taija	Experten	
	Hakulinen Sari	Experten	
	Lahti Laura	Experten	
	Taponen Lumi	Ungdomsfullmäktiges suppleant	

Frånvarande Jaakola Anna
Rasi Jesse
Kaulio Janne
Eskola Venla

Övriga

ÄRENDEN

§:t 20 - 23

UNDERSKRIFT

Tuija Arvila
Ordförande

Tommi Koskinen
Protokollförare

JUSTERING AV PROTOKOLLET

04.09.2024

Mervi Liimatainen

Ilkka Nurmiranta

PROTOKOLLET ÄR FRAMLAGT

Det justerade protokollet med tillhörande besväransvisningar publiceras på kommunens hemsidor 05.09.2024.

BEVITTNAR

Beredningssekreterare

Nina Tolonen

Kommunfullmäktige

02.09.2024

ÄRENDEN

		Sidan
§		4
§ 20	Sammanträdets laglighet och beslutsförhet Kfullm	4
§ 21	Justering av protokollet Kfullm	5
§ 22	Älvstrands detaljplan	6
§ 23	Planläggningsöversikt 2024	10

Sammanträdets laglighet och beslutsförhet Kfullm

Kfullm 02.09.2024 § 20

Kallelse till fullmäktiges sammanträde skall skickas minst 4 dagar före sammanträdet till varje fullmäktigeledamot separat samt till de personer, som har närvarorätt eller skyldighet att närvara vid sammanträdet. Inom samma tid skall sammanträdet kungöras på kommunens nätsidor. I kallelsen skall anges tidpunkten och platsen för sammanträdet samt vilka ärenden, som skall behandlas (förvaltningsstadga § 81).

Tidpunkten och platsen för ett fullmäktigesammanträde kungörs före sammanträdet i de medier, i vilka fullmäktige har beslutit att kungöra sina sammanträden (förvaltningsstadga § 81).

Kommunfullmäktiges sammanträde bör utöver på det stadgade sättet också kungöras i lokaltidningen Pyhtäänlehti-Pyttisbladet med omnämnande av tidpunkten och platsen för sammanträdet samt när och på vilken plats det justerade protokollet med besvär rätt hålls offentligt framlagt (fullm. beslut 7 § 10.2.2020).

Föredragningslistan, som innehåller en redogörelse av de ärenden, som skall behandlas jämte förslag till fullmäktigebeslut, skall sändas i samband med kallelsen, om det inte föreligger några särskilda skäl som hinder det (förvaltningsstadga § 82 §).

Detta sammanträde har bragts till allmän kännedom enligt § 81 i förvaltningsstadga och kommunfullmäktiges beslut 7 § av 10.2.2020 medelst kungörelse på kommunens nätsidor och i Pyhtäänlehti-Pyttisbladet 21.08.2024.

Sammanträdets föredragningslista med bilagor har publicerats i den elektriska mötesprogram 28.08.2024.

Förslag

Sammanträdet konstateras lagenligt och beslutfört.

Beslut

Godkändes.

Fullmäktige teknade Jukka Söderholms anmälan om att fullmäktigeledamot Anna Jaakola har godkänts som medlem i De Grönas fullmäktige grupp till kännedom.

Justering av protokollet Kfullm

Kfullm 02.09.2024 § 21

Fullmäktiges protokoll skall justeras av två fullmäktigeledamöter, som varje gång valts särskilt för detta uppdrag, för den del som inte har bestämts att justera i mötet (förvaltningsstadga § 102).

Förslag: Fullmäktige väljer två ledamöter att justera protokollet för detta sammanträde.

Beslut Valdes Mervi Liimatainen och Ilkka Nurmiraanta.

Älvstrands detaljplan

Plankom 29 maj 2023 § 10

Beredare

Livskraftschef Laura Lahti, tel. 050 345 6495

Detaljplan för Pyttis Kyrkbys Älvstrand har inletts 4 januari 2022 med kommundirektörs beslut § 1/2022.

Med detaljplanändring ska uppdateras Kyrkbys byggnadsplan från 1962. Detaljplanens behandlingsområde är området som ligger norr om Pyttis Kyrkbys kyrka. Området begränsas i öst med Åsvägen och i väst med Kymmene älv. Områdets vidd är cirka 4,8 hektar. Planbegränsning ska preciseras vid behov.

Syftet för detaljplan är att möjliggöra utveckling av bylik och trivsam bomiljö samt rekreationsområde som en del av historisk by centrum.

Detaljplanarbetet styrs av Kyrkbys delgeneralplan.

Plan för deltagande och bedömning av detaljplan samt utkast för detaljplan är som tilläggsmaterial.

Beslutsförslag

Planläggningskommittén fattar beslut att lägga plan för deltagande och bedömning av Älvstrands detaljplan till påseende.

Beslut

Godkändes.

Plankom 14 maj 2024 § 8

Beredare

Livskraftschef Laura Lahti, tel. 050 345 6495

Plan för deltagande och bedömning av Kyrkby Älvstrands detaljplan och planutkastet var till påseende från 1 till 21 juni 2023. Under påseendetiden inlämnades 6 utlåtanden och 1 åsikt.

Planhandlingar har uppdaterats enligt inlämnade respons, utarbetade natur- och fladdermössutredningar samt med arbetsförhandling med SöFNMT.

Centrala ändringar till planhandlingar är följande:

- särskilt viktigt område med tanke på naturens mångfald har tillagts (luo)
- tomtindelning i nordligaste kvarterområdet har uppdaterats på grund av tillagda luo-området
- vid Åsvägen har tillagts landsvägens skyddsområde (su)
- tomtindelning vid Åsvägen har uppdaterats på grund av landsvägens skyddsområde
- södra änden av Kyrkoåkersbygata har ändrats från gatuområde till område för fotgängare och cykling

- på stranden har tillagts delområde som ska hållas trädbetäckt och begränsningar av lv-2 områden har preciserats på grund av fladdermössutredning
- på området har utarbetats dagvattenbehandling
- i planen har tillagts allmänna bestämmelser gällande dagvattenkontroll
- i planen har tillagts allmän bestämmelse om fortplantnings- och rastplatser för tjockskalig målarmussla

Planhandlingar är som tilläggsmaterial.

Beslutsförslag Planläggningskommittén beslutar förslå kommunstyrelsen att lägga förslaget av Kyrkby Älvstrands detaljplan till påseende.

Beslut Godkändes.

Kstyr 20 maj 2024 § 72

Beredare Livskraftschef Laura Lahti, tel. 050 345 6495

Beslutsförslag Kommunstyrelsen beslutar att förslag till Kyrkby Älvstrands detaljplan ska läggas till påseende.

Beslut Godkändes.

Plankom 20 augusti 2024 § 13

Beredare Livskraftschef Laura Lahti, tel. 050 345 6495

Förslag till Kyrkby Älvstrands detaljplan var till påseende från 30 maj till 28 juni 2024. Under påseendetiden inlämnades 9 utlåtanden.

Planhandlingar har uppdaterats på grund av inlämnade utlåtanden.

Centrala ändringar till planhandlingar är följande:

- bestämmelsen gällande landsvägens skyddsområde i plankartan har uppdaterats
- bestämmelsen gällande särskilt viktigt område med tanke på naturens mångfald i plankartan har kompletterats
- på plankartan har tillagts bestämmelser om byggandet fast på gatuområdets gräns
- på plankartan har ökats servitut för samhällsteknisk försörjning

Beslutsförslag Planläggningskommittén godkänner genmälen till respons av Älvstrands detaljplans planförslag.

Planläggningskommittén beslutar godkänna Älvstrands detaljplan och förslå kommunstyrelsen och vidare fullmäktigen att godkänna den.

Beslut Under diskussionen förslög Raul Lehto att byggnader ska placeras på minst tre meters avstånd från gatuområdet. Förslaget understöddes inte så det förföll.

Planläggningskommittén godkände beslutsförslaget.

Kstyr 26 augusti 2024 § 96
657/10.02.03/2021

Beredare Livskraftschef Laura Lahti, tel. 050 345 6495

Beslutsförslag Planläggningskommittén förslår kommunstyrelsen och vidare fullmäktigen att Älvstrands detaljplan ska godkännas.

Beslut Under behandlingen av ärendet föreslog Tuulikki Aksels, med stöd av Raul Lehto, att ärendet ska återförvisas för ytterligare förberedelse. Ordföranden begränsade diskussionen till endast det föreslagna återförvisningen. Ordföranden konstaterade att en omröstning krävdes i ärendet.

De som stöder fortsatt behandling röstar JA

De som stöder Tuulikki Aksels förslag röstar NEJ

Ordföranden tillkännagav resultatet av omröstningen enligt följande:
JA 5 röster NEJ 3 röster

Kommunstyrelsen beslutade att fortsätta behandlingen av ärendet.

Tuulikki Aksels föreslog, med stöd av Raul Lehto och Jarmo Kulhelmin, att detaljplanens bestämmelser ska ändras så att avsnittet som anger: "pilen visar byggnadsområdets sida där byggnaden måste placeras mot" ersätts med texten "pilen visar byggnadsområdets sida där byggnaden måste placeras 3-6 meter bort."

Ordföranden konstaterade att ett förslag som skiljer sig från grundförslaget hade lagts fram och att en omröstning krävdes i ärendet.

De som stöder grundförslaget röstar JA

De som stöder Tuulikki Aksels förslag röstar NEJ

Ordföranden tillkännagav resultatet av omröstningen enligt följande:
JA 5 röster NEJ 3 röster

Kommunstyrelsen beslutade att godkänna grundförslaget.

Det noterades i protokollet att kommunstyrelsen höll en förhandlingspaus under ärendets behandling från kl. 18.35 till 18.44.

Kfullm 02.09.2024 § 22
657/10.02.03/2021

Beredare	Livskraftschef Laura Lahti, tel. 050 345 6495
Beslutsförslag	Fullmäktigen godkänner Älvstrands detaljplan.
Beslut	<p>Tuulikki Aksels föreslog, med stöd av Raul Lehto, att planen inte skulle godkännas.</p> <p>Ordföranden konstaterade att ett förslag som skiljer sig från grundförslaget hade lagts fram och att en omröstning krävdes i ärendet.</p> <p>De som stöder grundförslaget röstar JA De som stöder Tuulikki Aksels förslag röstar NEJ</p> <p>Ordföranden tillkännagav resultatet av omröstningen enligt följande: JA 21 röster NEJ 6 röster</p> <p>Kommunfullmäktige beslutade att godkänna Älvstrands detaljplan enligt kommunstyrelsens förslag.</p> <p>Omröstningsrapporten finns som bilaga.</p>

Planläggningsöversikt 2024

Plankom 20 augusti 2024 § 15

Beredare Livskraftschef Laura Lahti, tel. 050 345 6495

Enligt § 7 i markanvändnings- och bygglagen ska kommunen minst en gång om året upprätta en översikt över de planärenden som är anhängiga eller som under den närmaste tiden blir anhängiga i kommunen och förbundet på landskapsnivå och som inte är av ringa betydelse.

Planläggningsöversikt 2024 är som tilläggsmaterial.

Enligt kommuns förvaltningsstadga ska planläggningsöversikten godkännas av kommunstyrelsen. Därtill ska planläggningsöversikt ges vidare till fullmäktiges och tillsynssektionens kännedom.

Beslutsförslag Planläggningskommittén förslår kommunstyrelsen att godkänna planläggningsöversikten och ge den vidare till fullmäktiges och tillsynssektionens kännedom.

Beslut Godkändes.

Kstyr 26 augusti 2024 § 97
370/10.00.00/2024

Beredare Livskraftschef Laura Lahti, tel. 050 345 6495

Beslutsförslag Planläggningskommittén förslår kommunstyrelsen att godkänna planläggningsöversikten och ge den vidare till fullmäktiges och tillsynssektionens kännedom.

Beslut Godkändes.

Kfullm 02.09.2024 § 23
370/10.00.00/2024

Beredare Livskraftschef Laura Lahti, tel. 050 345 6495

Beslutsförslag Fullmäktige tekvar planläggningsöversikt till kännedom.

Beslut Godkändes.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 20, § 21, § 23

BESVÄRSFÖRBUD

Över beslutet kan inte anföras kommunalbesvär enligt § 136 i kommunallagen då beslut gäller endast beredning eller verkställighet.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 22

BESVÄRSANVISNING

I detta beslut kan ändring sökas skriftligt genom kommunalbesvär.

Besvärsrätt

Ändring i beslutet får sökas av parter och kommunmedlemmar.

Ändring i ett beslut med anledning av ett rättelseyrkande får sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet.

Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, får ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part), och • kommunmedlemmar.

Besvärsmyndighet och besvärstid

Kommunalbesvär ska anföras inom 30 dagar från delfäendet av beslutet.

Besvären ska lämnas in till besvärsmyndigheten senast under besvärstidens sista dag innan besvärsmyndigheten stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En kommunmedlem anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfäendet räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för att anföra besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter.

Besvärsgrunder

Besväret kan anföras på den grunden att

- beslutet har tillkommit i oriktig ordning
- den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter, eller
- beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet

Östra Finlands förvaltningsdomstol

Minna Canthin katu 64

PB 1744

70101 Kuopio

ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faxnummer: 029 564 2501

Telefonnummer: 029 564 2500

Besvåret kan anföras också i förvaltnings- och specialdomstolarnas ärendehanteringsservice i adress <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Besvärets form, innehåll och bilagor

Besvåret ska anföras skriftligt. Också elektrisk handling uppfyller kravet om skriftlig form. I besvärsskriften skall anges:

- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas

I besvären ska dessutom ändringssökandens namn, hekommun och kontaktuppgifter uppges. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också den personens kontaktuppgifter och hemkommun uppges. Om kontaktuppgifterna ändras medan besvären är anhängiga, ska de nya uppgifterna meddelas förvaltningsdomstolen utan dröjsmål.

I besvären ska också uppges postadress och eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (processadress). Om ändringssökanden har uppgett flera processadresser, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av dem den skickar de handlingar som hänför sig till rättegången.

Ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller ombudet skall underteckna besvärsskriften. Elektrisk besvärsskrift behövs ändå inte komplettera med underteckning om i besvärsskrift finns uppgifter om sändaren och handlingens autenticitet eller helhet inte bör misstänkas.

Till besvärsskriften skall fogas:

- det beslut i original eller kopia i vilket ändring söks genom besvär
- intyg över vilken dag beslutet har delgivits eller annan utredning över när besvärstiden har börjat
- de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har tillställts myndigheterna.

Besvärsavgift

Ut ändringssökanden tas rättegångsavgift enligt bestämmelser i lagen om domstolsavgifter (1383/2018). Beskedet om behandling av ärendet är avgiftsbelagd kan fås av besvärsmyndighet.

Protokoll

Protokollets framläggning

Protokollet framläggs på Pyttis kommuns internetsida på möteveckans torsdag. Om möteveckans torsdag är en helgdag, framläggs protokollet den följande vardagen.

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Pyttis kommuns registratur. Registraturens kontaktuppgifter:

Post/besöksadress: Motellgränden 4, 49220 Broby

E-postadress: kirjaamo@pyhtaa.fi

Telefonnummer: 358 5 46015600

Registraturens öppethållningstider är måndag till torsdag kl. 9.00-15.00.