

Kunnanhallitus

AIKA 16.09.2024 klo 17:00 - 18:00

PAIKKA Merihotelli Mäntyniemi, Mäntyniementie 268

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kurki Aleks Aksels Tuulikki Helle Tiina Huovila Kari Rasi Jesse Rosqvist Kim Salama Jane Paavola Erja Hopeasaari Tuomo Arvila Tuija Nurmiranta Ilkka Lindholm Terhi Koskinen Tommi Lahti Laura	Puheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen kv:n puheenjohtaja Jäsen Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä Asiantuntija	
Poissa	Lehto Raul Liimatainen Mervi		

ASIAT §:t 101 - 108

ALLEKIRJOITUS

Alexi Kurki
Puheenjohtaja

Tommi Koskinen
Pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Pöytäkirja luettiin ja tarkastettiin kokouksessa.

PÖYTÄKIRJA NÄHTÄVILLÄ

Pyhtään kunnanvirasto 19.09.2024 klo 9.00-15.00. Pöytäkirjan julkaisu yleiseen tietoverkkoon 19.09.2024.

TODISTAA

Valmistelusihteeri

Nina Tolonen

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu ja nähtävillä olo todistettu sähköisellä allekirjoituksella.

Kunnanhallitus

16.09.2024

ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 101	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 102	Pöytäkirjan tarkastaminen	4
§ 103	Kunnanvaltuuston kokouksen päätösten täytäntöönpano	5
§ 104	Kaavoitussopimus / Pyhtään aurinkopuiston yleiskaava	6
§ 105	Sopimus kuntaan osoittamisesta, kotoutumisen edistämisestä ja kustannusten korvaamisesta	7
§ 106	Hirvikosken kerrostalon vuokran tarkistus	9
§ 107	Tiedoksi-asiat khall	10
§ 108	Nimeämispyyntö/päätäjien luontofoorumi	11

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 16.09.2024 § § 101

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja niille, joilla on oikeus tai velvollisuus osallistua kokoukseen, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) kalenteripäivää ennen kokouspäivää (hallintosääntö 121 §).

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden (hallintosääntö 129 §).

Päätösehdotus

Toimielin toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastaminen

Khall 16.09.2024 § 102

Pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä.
Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.
Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla (hallintosääntö 141 §). Toimielin on päättänyt että pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kun KuntaL 140 §:ssä tarkemmin säädetään (hallintosääntö 142 §).

Päätösehdotus

Toimielin toteaa, että tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa eikä pöytäkirjantarkastajia valita.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuuston kokouksen päätösten täytäntöönpano

Khall 16.09.2024 § 103

Kuntalain 39 §:n mukaisesti tarkastetaan kunnanvaltuuston 2.9.2024 tekemät päätökset.

Päätösehdotus

Koska kunnanvaltuuston kokouksen 2.9.2024 tekemät päätökset eivät ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, eikä valtuusto ole ylittänyt toimivaltaansa, eivätkä päätökset muutoinkaan ole lainvastaisia, kunnanhallitus päättää panna ne täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaavoitussopimus / Pyhtään aurinkopuiston yleiskaava

Khall 16.09.2024 § 104
401/10.02.02/2024

Valmistelija

Elinvoimapäällikkö Laura Lahti, p. 050 345 6495

Pyhtään kunta on 28.8.2024 vastaanottanut Helios Nordic Energy Finland Oy:ltä kaavoitusaloitteen yleiskaavan laatimisen käynnistämiseksi Itäkirkonkylän alueelle, määräalalle kiinteistöstä 624-404-53-54.

Kaavoitettavan alueen alustava ala on noin 132 ha. Kaavalla mahdollistetaan aurinkovoimalan sijoittuminen alueelle.

Sopimusalue on osittain osoitettu Kirkonkylän osayleiskaavassa maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M) ja osittain alue on kaavoittamaton.

Helios Energy Finland Oy on tehnyt alueen maanomistajan kanssa vuokrasopimuksen kaavoitettavasta alueesta.

Ennen kunnanjohtajan kaavoituksen käynnistämispäätöstä, tulee yhtiön ja kunnan välille tulee solmia kaavoitussopimus, jossa määritellään kaavoituksesta syntyvien kustannusten määräytyminen.

Kaavoitussopimuksessa yhtiö sitoutuu maksamaan kaikki sopimusalueen kaavoituksesta aiheutuvat kustannukset.

Kaavoitusaloite ja kaavoitussopimus liitteenä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan, määräalan kiinteistöstä 624-404-53-54, kaavoitussopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite1	Kaavoitussopimusluonnos Pyhtään aurinkopuiston yleiskaava
Liite2	Karttaliite_kaavoitussopimus
Liite3	2024-08-28 Kaavoitusaloite

Sopimus kuntaan osoittamisesta, kotoutumisen edistämisestä ja kustannusten korvaamisesta

Khall 16.09.2024 § 105
49/04.04.00/2020

Valmistelija

Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Lakiin kotoutumisen edistämisestä on tulossa muutoksia kuluvan vuoden 2024 aikana. Osa muutoksista pohjautuu hallitusohjelmaan koskien mm. laskennallisen korvauksen enimmäiskeston lyhentämistä sekä kotoutumislain mukaisen aikuistumisen tuen yläikärajan laskemista, ja osa on teknisiä liittyen erityisesti työvoimapalvelu-uudistuksen (TE2024) ja kotoutumislain yhteensovittamiseen. Hallituksen esityksellä laiksi kotoutumisen edistämisestä annetun lain muuttamisesta ja siihen liittyviksi laeiksi, muutetaan 1.1.2025 voimaan tulevaa kotoutumislakia (681/2023), tällä hetkellä voimassa olevaa kotoutumislakia (1386/2010) sekä eräitä muita lakeja. Lakiehdotusten esitetään tulevan voimaan pääosin 1.1.2025, voimassa olevan kotoutumislain osalta 1.7.2024. Edellä mainittujen muutosten vuoksi Kaakkois-Suomen ELY-keskus esittää, että kuntien ja ELY-keskuksen välistä sopimusta kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä päivitetään niin, että sopimus lain voimaan tullessa vastaa lakiin tehtyjä muutoksia.

Sopimukseen esitetyt päivitykset

- Sopimukseen on tarkennettu kotouttamisohjelman laadintaan, toteuttamiseen ja seurantaan osallistuvat viranomaistahot sekä järjestöjen ja muiden osapuolten osallistuminen niihin;
- Sopimukseen on tarkennettu kohtaan 4 ”Valtion korvaukset” eri korvauserusteet;
- Maksettavien korvausten edellytyksenä on voimassa oleva kotouttamisohjelma. Sopimukseen on lisätty kotouttamisohjelman hyväksymisen päivämäärä (ELY-keskus lisää sopimustekstiin)
- Uusi kotoutumislaki korvaa 1.1.2025 voimassa olevan kotoutumislain. Jotta sopimus vastaisi kaikilta osin siihen tehtäviä muutoksia, sopimuksen loppuun on lisätty lauseke:

”Tätä sopimusta sovellettaessa on huomioitava, että kotoutumisen edistämisestä annettu laki (681/2023) tulee voimaan 1.1.2025 ja kumoaa voimassa olevan, samannimisen lain (1386/2010). Muutoksella on vaikutuksia mm. kunnan velvollisuuksiin, kunnan ja hyvinvointialueen korvauksiin sekä niiden maksamisen edellytyksiin ja tiedonsaantioikeuksiin. Muutoksia ei ole kaikilta osin huomioitu tämän sopimuksen sisällössä eikä pykäläviittauksissa. Tätä sopimusta voi soveltaa 1.7.2024 jälkeen huomioiden, että tämän sopimuksen ja kotoutumisen edistämisen toimeenpano perustuvat aina voimassa olevaan lainsäädäntöön.”

Sopimuksen liitteissä ei ole muutoksia verrattuna aiempaan sopimukseen. Liitteenä on ELY-keskuksen esitys päivitettyksi sopimukseksi, jossa esitetyt päivitykset on merkitty punaisella fontilla.

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä sopimuksen liitteen mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite4	KASELY 2024 LUONNOS Sopimus kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä

Hirvikosken kerrostalon vuokran tarkistus

Khall 16.09.2024 § 106
132/02.05.00.02/2024

Valmistelija	Hallintoasiantuntija Taija Paju p. 040 710 4698
	Kunnanhallitus päätti 6.5.2024 § 65 kunnan vuokra-asuntojen vuokrien tarkastuksesta 1.9.2024.
	Hallintoasiantuntijan esityksestä Hirvikosken vuokraksi määrättiin 10,60€/m ² .
	Hallintoasiantuntija on sittemmin tarkistanut asunnon vuokraamisen yhteydessä Hirvikosken kerrostalon vuokran perusteet. Alkuperäisessä laskelmassa ei huomioitu, että osa tiloista on Hirvikosken koulun käytössä. Yksi neljästä asunnosta toimii iltapäivätoiminnan, kuvaamataidon ja muusikinopetuksen tilana, joten osa kustannuksista lasketaan koululle.
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää, että Hirvikosken koulun vuokrien neliöhinnaksi määrätään 8,10€. Vuokran muutos astuu voimaan takautuvasti 1.7.2024 lähtien.
Päätös	Hyväksyttiin.

Tiedoksi-asiat khall

Khall 16.09.2024 § 107

1. Kuntayhtymien pöytäkirjat
 - Saaristotoimikunnan pöytäkirja 3/24.4.2024

2. Kotkan-Haminan seudun seutuneuvottelukunnan muistiot

2. Toimielinten pöytäkirja
 - Tekniikkalautakunta 6/27.08.2024
 - Elinkeinotoimikunta 3/9.9.2024
 - Valvontajaosto 5/11.09.2024
 - Hyvinvointilautakunnan suomenkielinen jaosto 1/12.9.2024

4. Johtoryhmän kokoukset

Johtoryhmä kokoontuu viikoittain.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee edellä olevat asiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Nimeämispyyntö/päätäjien luontofoorumi

Khall 16.09.2024 § 108
424/00.02.01/2024

Valmistelija

Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Kymenlaakson liitto järjestää Päätäjien luontofoorumin 17.10. ja 13.11.2024. Foorumi sisältää kaksi tilaisuutta, joissa kuullaan asiantuntijapuheenvuoroja, käydään avointa dialogia ja osallistutaan tulevaisuusverstaaseen. Foorumiin kutsutaan yhteensä noin 30 päätöksentekijää, jotka edustavat Kymenlaakson maakunnan ja kuntien luottamushenkilöitä, kuntayhtiöiden johtoa sekä kuntien virkajohtoa.

Osallistujat saavat eväitä tulevaisuuden rakentamiseen, kuten kunnan ja maakunnan strategiatyöhön, päätöksentekoon ja alueidenkäytön suunnitteluun. Pyhtään kuntaa on pyydetty nimeämään yksi kunnanvaltuutettu Päätäjien luontofoorumiin.

Toivomuksena on esitetty Pyhtäältä nimettävän kunnanvaltuuston suurimman puolueen, kokoomuksen edustajan. Myös kunnanjohtaja on kutsuttu mukaan Luontofoorumiin.

Kutsussa toivotaan, että Pyhtään kunta tukisi valtuutetun osallistumista maksamalla kunnan palkkiosäännön mukaisia korvauksia.

Päätäjien luontofoorumi järjestetään seuraavina ajankohtina:
OSA 1: torstaina 17.10.2024 klo 13.30 – 19, Kantola, Sunila, Kotka
OSA 2: keskiviikkona 13.11.2024 klo 13.30 – 19, Ankkapurha, Anjala, Kouvola

Osallistujille tarjotaan lämmin ruoka ja kahvit.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää kunnan edustajan

Päätös

Asian käsittelyn aikana Jesse Rasi esitti, että valitaan Jane Salama. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 101, § 102, § 103, § 107

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 104, § 105, § 106, § 108**Oikaisuvaatimusohjeet**

Edellä mainittuihin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhtään kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Pyhtään kunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Motellikuja 4, 49220 Siltakylä

Sähköpostiosoite: kirjaamo@pyhtaa.fi

Puhelinnumero: (05) 4601 5600

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Tiedoksianto

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku-aikaan. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.