

Toimivalta kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa

Khall 04.11.2024 § 130
351/02.02.00/2024

Valmistelija

Hallintojohtaja Tommi Koskinen, p. 046 922 8207

Veronkantolakia muutettiin 1.1.2013 voimaan tulleella lailla (882/2012) siten, että toimivalta kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa siirtyi Verohallinnolle 1.6.2013 alkaen. Kunnalla on ollut mahdollisuus pidättää ratkaisuvalla asiassa itsellään joko molempien veromuotojen tai vain toisen osalta aina seuraavan kolmivuotiskauden ajaksi

Valtuusto päätti 4.3.2013 § 38, että ratkaisuvallaa ei pidätetä kunnalla, jolloin se siirtyi Verohallinnolle 1.6.2013 - 31.12.2015 väliseksi ajaksi. Sen sijaan valtuusto päätti 7.9.2015 § 31 pidättää kunnalla ratkaisuvallan kiinteistöverosta vapauttamiseen ajanjaksolle 1.1.2016-31.12.2018 ja 1.1.2019-31.12.2021 sekä viimeksi v. 2021-2024. Aiemmin tehty ilmoitus ratkaisuvallan pidättämisestä on voimassa viimeistään 31.12.2024 vireille tulevien hakemusten osalta.

Pidättääkseen ratkaisuvallan itsellään 1.1.2025-31.12.2027 vireille tulevien hakemusten osalta, kunnan on tehtävä ratkaisuvallan pidättämistä koskeva ilmoitus Verohallinnolle 30.11.2024 mennessä. Toimivalta ratkaisuvallan pidättämistä koskevan päätöksen tekemiseen on valtuustolla, jollei valtuusto ole kuntalain 91 §:n nojalla johtosäännössä siirtänyt toimivaltaansa kunnan muulle viranomaiselle.

Veron maksamisesta voi saada vapautuksen vain erittäin poikkeuksellisissa tilanteissa. Vapautuksen voi saada veron ja viivästysseuraamusten maksamisesta joko osittain tai kokonaan. Vapautusta ei myönnetä tuloveron ennakosta. Vapautusta veron tai viivästysseuraamusten maksamisesta voi hakea, mikäli maksukyky on olennaisesti heikentynyt esimerkiksi sairauden, työttömyyden, elatusvelvollisuuden tai muun erityisen syyn takia.

Ajalle 1.1.2022-31.12.2024 toimivallan pidätti itsellään sekä kunnallis- että kiinteistöveron osalta 17 kuntaa, pelkästään kunnallisveron osalta 1 kunta ja kiinteistöveron osalta 9 kuntaa. Verohallinnolle vapautushakemuksia tulee määrällisesti melko vähän ja vapauttavia päätöksiä annetaan vuositasolla hyvin vähäinen määrä. Myös Pyhtäällä verovapautushakemuksia on ollut hyvin vähän, joten kysymyksessä on lähinnä periaatteellinen ratkaisu, jolla ei ole taloudellista merkitystä. Voidaan todeta, että niissä tapauksissa, joissa hakemus on kuntaan viime vuosina tullut, on vapautuksen myöntäminen ollut tarkoituksenmukaista erityisistä syistä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että kunta pidättää itsellään ratkaisuvallan kiinteistöverosta vapauttamisesta ajalla 1.1.2025-31.12.2027.

Päätös

Hyväksyttiin.

