

Myyntitarjous kiinteistön 624-406-1-72 palstasta P2, Kaunissaari

Khall 03.03.2025 § 37
106/10.00.01.05.00/2025

Valmistelija Elinvoimapäällikkö Laura Lahti, p. 050 345 6495

Kiinteistön 624-406-1-72 omistaja on tehnyt kunnalle myyntitarjouksen Kaunissaaren kyläalueella sijaitsevasta n. 2,9 ha:n suuruisesta kiinteistön palstasta P2. Alue on osa Kaunissaaren kyläaluetta. Etäisyys Kaunissaaren satamaan on n. 350m.

Palsta on osoitettu Kaunissaaren kyläalueen asemakaavassa kyläalueen korttelialueeksi, joka on jaettu yhteensä kuuteen asuin-, tai lomarakennustonttiin (AT-1), sekä maa- ja metsätalousalueeksi (M). Palstalle on osoitettu myös ohjeellinen alueen osa maston haruksia varten (et-1). Palsta on rakentamaton, eikä asemakaavan mukainen maankäyttö ole palstan osalta toistaiseksi toteutunut.

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää valtuuttaa kunnanjohtajan neuvottelemaan ja päättämään kiinteistön 624-406-1-72 palstasta P2 kaupasta olemassa olevan maanhankintabudjetin puitteissa. Lisäksi kunnanjohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan kauppakirja liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin, mikäli kaupasta päästään sopimukseen.

Päätös Asian käsittelyn aikana Raul Lehto ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus piti neuvottelutauon 17.55-18.11.