

Skatteprocenter för 2026

Kstyr 3.11.2025 § 162

Beredare

Tommi Koskinen, tel. 046 922 8207

Enligt § 91 a i lagen om beskattningsförfarandet ska en kommun senast den 17 november året före skatteåret meddela Skatteförvaltningen vilken inkomstskattesats som ska tillämpas. Om den 17 november är annan än vardag måste meddelandet inlämnas senast på första följande vardag efter det (Lag om beräkning av laga tid 150/1930 § 5).

Således måste inkomstskatteprocent och fastighetsskatteprocenter för 2026 meddelas till Skatteförvaltningen senast på måndag den 17 november 2025.

År 2025 var kommunernas genomsnittliga inkomstskatteprocent i Finland 7,54. Fullmäktigen fattade i december 2019 beslutet att höja Pyttis kommuns inkomstskatteprocent med 0,5 procentenhet till 20,75 %. Genom nedskärning på grund av sohä-reformen blev kommuns inkomstskatteprocent till 8,11. Inkomstskatteprocent ska från och med 2024 meddelas med en tiondel noggrannhet. Därför avrundades till exempel Pyttis kommuns år 2023 ikraft varande skatteprocent 8,11 till tal 8,10 för år 2024.

Inkomstskatteprocent i Kymmenedalens kommuner under pågående år har varit i medeltal 9,12. Den lägsta skatteprocent har under 2025 varit i Pyttis. Kotkas skatteprocent är 9,4, Kouvolas 8,9 och Fredrikshamns 9,4. I Miehikkälä är skatteprocent 9,5 och i Vederlax 9,9. I jämförelsens skull konstateras också att i Lovisa stad som hör till Nylands landskap är skatteprocent 7,6.

Budgeten för 2026 har förberetts så att skatteprocenten är 8,10.

Fastighetsskatteprocenter:

Enligt § 11 i fastighetsskattelagen ska fullmäktigen årligen i förhand bestämma storleken av kommunens fastighetsskatteprocentsatser och fastställer samtidigt inkomstskattesatsen för finansåret. Fastighetsskatteprocentsatser bestäms med en hundradels procents noggrannhet.

Variationsbredden för lagstadga fastighetsskatteprocenter är för 2026 desamma som för 2025:

- allmän fastighetsskatteprocent 0,93 – 2,00
- allmän fastighetsskatteprocent för mark **måste bestäms mellan** 1,3 – 2,00
- skatteprocent för byggnader som används för stadigvarande boende 0,41 – 1,00
- skatteprocent för andra bostadsbyggnader 0,93 – 2,00
- skatteprocent för kraftverk högst 0,93 – 3,10
- skatteprocent för allmännyttiga samfund 0,00 – 2,00

- skatteprocent för obebyggda byggplatser 2,00 – 6,00

Beredning av budgeten för 2026 utgår ifrån att fastighetsskatteprocenter ska hållas på 2024 årets nivå. Kalkylerade bedömning om inflytande fastighetsskatter under 2026 är således cirka 2,2 miljoner euro.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen förslår fullmäktigen att

- som kommuns inkomstskatteprocent bestäms 8,10 för 2026
- kommuns fastighetsskatteprocenter för 2026 bestäms enligt följande:
 - allmän och separat marks fastighetsskatteprocent 1,30
 - skatteprocent för byggnader som används för stadigvarande boende 0,62
 - skatteprocent för andra bostadsbyggnader 1,55
 - skatteprocent för kraftverk 3,10
 - skatteprocent för små kraftverk, allmän fastighetsskatteprocent 1,30
 - skatteprocent för fastigheter som är ägda av allmännyttiga samfund och som används huvudsakligen till allmännyttig verksamhet 0,00.

Beslut

Godkändes.

Kfullm 10.11.2025 § 38
421/02.02.00/2025

Beredare

Tommi Koskinen, tel. 046 922 8207

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen förslår fullmäktigen att

- som kommuns inkomstskatteprocent bestäms 8,10 för 2026
- kommuns fastighetsskatteprocenter för 2026 bestäms enligt följande:
 - allmän och separat marks fastighetsskatteprocent 1,30
 - skatteprocent för byggnader som används för stadigvarande boende 0,62
 - skatteprocent för andra bostadsbyggnader 1,55
 - skatteprocent för kraftverk 3,10
 - skatteprocent för små kraftverk, allmän fastighetsskatteprocent 1,30
 - skatteprocent för fastigheter som är ägda av allmännyttiga samfund och som används huvudsakligen till allmännyttig verksamhet 0,00.

Beslut

Godkändes.