

Maanvuokrasopimus / määräala Kokkovuori II / tietoliikennemasto

Tekltk 28.10.2025 § 69
425/10.00.02.02/2025

Valmistelija

Elinvoimapäällikkö Laura Lahti, p.0503456495

MPY Telecom Oy on pyytänyt saada vuokralle Pyhtään kunnassa sijaitsevan noin 150 m² suuruisen maa-alueen, kiinteistötunnus 624-417-8-208. Vuokrasopimusluonnos oheismateriaalina.

Vuokrakohde vuokrataan vuokralaiselle tietoliikennemaston ja siihen liittyvän laitetilän sijoittamiseksi ja käyttämiseksi kiinteistöllä. Vuokralaisella on tavoitteena rakentaa vuokra-alueelle noin 42 metrin korkuinen vapaasti seisova masto ja noin 8 m²:n suuruinen laitetila.

Vuokra-aluetta on tarkoitus vuokrata käytettäväksi maanvuokralain (258/66) 5 luvun tarkoittamalla tavalla teletoimintaan, tv- ja radiolähetystoimintaan sekä muuhun vuokralaisen liiketoimintaan.

Hallintosäännön 24 § Tekniikkalautakunnan tehtävät ja toimivalta mukaan tekniikkalautakunta päättää maaomaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta noudattaen niitä ohjeita, joita valtuusto mahdollisesti on antanut, ellei päätösvaltaa ole delegoitu viranhaltijalle

Päätösehdotus

Tekniikkalautakunta päättää vuokrata Pyhtään kunnassa sijaitsevan noin 150 m² suuruinen maa-alueen, kiinteistötunnus 624-417-8-208 oheismateriaalina olevan sopimusluonnoksen mukaisesti ja valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin sillä tarkennuksella, että vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin.