

Myyntitarjous kiinteistöistä 624-401-3-59 Rajakulma ja 624-401-3-57 Rajaoja, Heinlahti

Khall 01.12.2025 § 188
311/10.00.01.05.00/2025

Valmistelija

Elinvoimapäällikkö Laura Lahti, p. 050 345 6495

Kunnalle on tehty myyntitarjous Heinlahden kylässä sijaitsevista yht. 6909m² suuruisista kiinteistöistä 624-401-3-59 Rajakulma ja 624-401-3-57 Rajaoja.

Kiinteistöt sijaitsevat Heinlahden osayleiskaavan alueella ja ovat osoitettu suurelta osin työpaikkojen- ja liikennehakuisten palveluiden alueeksi (TP-1), sekä pieneltä osin maisemallisesti arvokkaaksi metsäalueeksi (MM).

Kiinteistöllä on harjoitettu kaupallista kasvihuoneviljelyä ja kiinteistöllä sijaitsee purkukuntoisia kasvihuonerakennelmia sekä muita rakennelmia. Ostaja vastaa mahdollisesta kasvihuoneviljelyn aiheuttamasta maaperän pilaantumisesta, sekä mahdollisista puhdistuskustannuksista.

Maanomistajan antama myyntitarjous alueesta on 1 €.

Tarjottujen kiinteistöjen sijainti Heinlahden liittymässä on liikenteellisesti keskeinen ja alueen hankinnalla voidaan edistää kyseisen liittymän alueen kehittymistä ja kaavan toteutumista.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ostaa tarjotut kiinteistöt 624-401-3-59 Rajakulma ja 624-401-3-57 Rajaoja kauppahintaan 1€ ja muuten liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin.

Päätös

Hyväksyttiin.