

Myyntitarjous kiinteistöistä 624-404-2-65 Liitto ja 624-404-5-60 Kauppahaka, Itäkirkonkylä

Khall 12.01.2026 § 7
489/10.00.01.05.00/2025

Valmistelija	Elinvoimapäällikkö Laura Lahti, p. 050 345 6495 Kunnalle on tehty myyntitarjous Itäkirkonkylässä, Pyhtääntien ja Annulantien risteyksessä sijaitsevista yht. 2414 m² suuruisista kiinteistöistä 624-404-2-65 Liitto ja 624-404-5-60 Kauppahaka. Kiinteistöt on osoitettu Kirkonkylän osayleiskaavassa, sekä Kirkonkylän rakennuskaavassa asuin-, liike-, ja toimistorakennusten korttelialueeksi (AL). Kiinteistö Liitto kuuluu myös osittain valtakunnallisesti merkittävien rakennettujen kulttuuriympäristöjen alueeseen (RKY). Kiinteistöillä sijaitsee 650 m² kokoinen, vuonna 1962 valmistunut liikerakennus. Maanomistajan antama myyntitarjous kiinteistöistä rakennuksineen on 26.000 €. Vuoden 2026 talousarviossa on varattu 100.000 euroa maaomaisuuden hankintaan. Tarjottu alue on keskeinen osa Kirkonkylää ja kiinteistöjen hankinta nähdään tarpeellisenä alueen kehittämiseksi ja valtakunnallisesti merkittävän kulttuuriympäristön vahvistamiseksi.
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää ostaa tarjotut kiinteistöt 624-404-2-65 Liitto ja 624-404-5-60 Kauppahaka kauppahintaan 26.000 euroa ja muuten liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin.
Päätös	Hyväksyttiin.