

Myyntitarjous kiinteistöstä 624-404-53-80 Lehmusvirta

Khall 09.02.2026 § 26
53/10.00.01.05.00/2026

Valmistelija

Elinvoimapäällikkö Laura Lahti, p. 050 345 6495

Kunnalle on tehty myyntitarjous Itäkirkonkylässä, Annulantien varrella sijaitsevasta 2200 m² suuruisesta kiinteistöstä 624-404-53-80 Lehmusvirta.

Kiinteistö on osoitettu Kirkonkylän osayleiskaavassa asuin-, liike-, ja toimistorakennusten korttelialueeksi (AL), maisemallisesti arvokkaaksi alueeksi (ma), sekä kyläkuvallisesti tärkeäksi alueeksi (sk). Kirkonkylän rakennuskaavassa kiinteistö on osoitettu asuin-, liike-, ja toimistorakennusten korttelialueeksi (AL) sekä pieneltä osin rakennuskaavatiealueeksi.

Maanomistajan antama myyntitarjous kiinteistöstä on 15.000 € (n.6,8€/m²). Vuoden 2026 talousarviossa on varattu 100.000 euroa maaomaisuuden hankintaan.

Tarjottu alue on osa keskeistä Kirkonkylää, ja kiinteistön hankinta nähdään mahdollisuutena alueen kehittämiseen ja maiseman ja kyläkuvan vahvistamiseen.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ostaa tarjotun kiinteistön 624-404-53-80 Lehmusvirta kauppahintaan 15.000 euroa ja muuten liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin.

Päätös

Hyväksyttiin.