



Siltakylän VPK
Teollisuuskuja 22
49220 Siltakylä

KALUSTO- JA HUOLTORAKENNUSHANKE
4. Kustannusarvio ja rahoitus
19.01.2026

KALUSTO- JA HUOLTORAKENNUSHANKE – 4. Kustannusarvio ja rahoitus

Avustettavan hankkeen kustannukset

Selvitys hankkeen kokonaiskustannuksista ja pinta-alasta

Hankkeen kokonaiskustannukset yhteensä *

440 000 euroa

Hankkeen kokonaispinta-ala yhteensä *

207 m²

Hankkeen hyväksyttävät kustannukset

Hankkeen hyväksyttävät kustannukset yhteensä *

440 000 euroa

Pinta-ala, johon hyväksyttävät kustannukset kohdistuvat *

207 m²

~~Erittely tiloista ja kustannuksista, jotka eivät ole hankkeessa hyväksyttäviä~~

"Huom. Hankkeessa on mahdollista avustaa rakennuksen lakisääteisen väestönsuojan osuutta."

~~Väestönsuojelutiloihin kohdistuvat kustannukset yhteensä~~

~~Tähän palokunnan vastaus~~

~~Väestönsuojelutilojen pinta-ala~~

~~Tähän palokunnan vastaus~~



Siltakylän VPK
Teollisuuskuja 22
49220 Siltakylä

KALUSTO- JA HUOLTORAKENNUSHANKE
4. Kustannusarvio ja rahoitus
19.01.2026

Ensihoidon ja ensivasteen tiloihin kohdistuvat kustannukset yhteensä

Tähän palokunnan vastaus

Ensihoidon ja ensivasteen tilojen pinta-ala

Tähän palokunnan vastaus

Muut kuin yllä mainitut tilat, jotka eivät ole pelastustoimen käytössä

Kuvaus muista kuin yllä mainituista tiloista, jotka eivät ole pelastustoimen käytössä

Tähän palokunnan vastaus

Muiden tilojen kustannukset

Tähän palokunnan vastaus

Muiden tilojen pinta-ala

Tähän palokunnan vastaus

Muut kustannukset, jotka eivät ole avustettavia

Kuvaus hankkeen muista kustannuksista, jotka eivät ole avustettavia

Tähän palokunnan vastaus

Muut kustannukset, jotka eivät ole avustettavia yhteensä

Tähän palokunnan vastaus



Siltakylän VPK
Teollisuuskaja 22
49220 Siltakylä

KALUSTO- JA HUOLTORAKENNUSHANKE
4. Kustannusarvio ja rahoitus
19.01.2026

Harjoitusaluehanke

~~Harjoitusaluehankkeen kokonaiskustannukset~~

~~Tähän palokunnan vastaus~~

~~Harjoitusaluehankkeen kokonaispinta-ala~~

~~Tähän palokunnan vastaus~~

~~Pelastustoimen prosenttiosuus pinta-alasta~~

~~Tähän palokunnan vastaus~~

Hyväksyttävien kustannusten kustannuslajikohtainen jaottelu

"Kohdassa ilmoitetaan vain hyväksyttävät kustannukset, joihin voidaan myöntää avustusta. Kaikki hyväksyttävät kustannukset tulee jaotella alla oleville kustannuslajeille. Mikäli annetuista vaihtoehdoista ei löydy sopivaa kustannuslajia, merkitään siinäkin tapauksessa hyväksyttävä kulu jollekin parhaiten sopivalle kustannuslajille. Kohdassa ei ilmoiteta hankkeeseen liittyviä kustannuksia, joihin ei myönnetä avustusta (esim. ensihoidon tilat)."

Kustannuslaji	Summa	Lisätiedot
Rakennukset ja rakennelmat	345 000 €	KVR-urakka, Rakennusliike Kalevi Suntio Oy
Koneet ja laitteet		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Palvelujen ostot		
Suunnittelupalvelut		
Rakentamispalvelut		
Muut kulut	5 597,61 €	Lisätyövaraus
Arvonlisäverot	89 402,39 €	
Kustannusarvio yhteensä	440 000 €	



Siltakylän VPK
Teollisuuskaja 22
49220 Siltakylä

KALUSTO- JA HUOLTORAKENNUSHANKE
4. Kustannusarvio ja rahoitus
19.01.2026

Muu rahoitus samaan hankkeeseen

"Kohtaan merkitään hankintaan saatu muu rahoitus ja hankkeesta syntyvät tulot. Muu rahoitus ja tulot huomioidaan myönnettävän avustuksen määrässä."

Rahoituksen myöntäjä	Summa	Rahoituksen tila	Rahoituksen tyyppi
Kymenlaakson Osuuspankki	220 000	Haettu	Yksityinen

Avustettavan hankkeen rahoitussuunnitelma

Haettava valtionavustus	Summa
Omaan toimintaan	220 000 €
Haettava valtionavustus yhteensä	220 000 €

"Kerro edellytyksistänne kattaa hankkeen omarahoitusosuus. Sopimuspalokunnat voivat kertoa esim. rahoitussuunnitelmastaan (säästöt, lainat ja sopimuskorvaukset), muista avustuksista ja maksutta käyttöön saatavista resursseista. Hyvinvointialueet, Helsingin kaupunki ja kunnat voivat viitata tässä talousarvion tai investointisuunnitelman kohtiin."

Selvitys hakijan edellytyksistä rahoittaa hankkeen omarahoitusosuus

Siltakylän VPK:lla on realistiset mahdollisuudet järjestää hankkeen omarahoitusosuus. Yhdistyksellä on omia säästöjä, joiden avulla pyritään pitämään tarvittava lainamäärä mahdollisimman pienenä. Tämän lisäksi lainatarjoukset on saatu Nordealta ja Kymenlaakson Osuuspankilta, ja vastaava tarjouspyyntö on jätetty myös Aktialle. Lainan takaamisesta käydään parhaillaan neuvotteluja Pyhtään kunnan kanssa, joka on suhtautunut myötämielisesti lainan takaamiseen. Lainatarjous on pyydetty 220 000 euron suuruisena, mikä riittää kattamaan omarahoitusosuuden enimmäistarpeen.

Kymenlaakson Osuuspankilta on lisäksi saatu lainatarjous kertalyhenteisestä 220 000 euron lainasta, jonka tarkoitus on kattaa rakennuskustannukset ennen Palosuojelurahaston maksatusta.

Yhdistys saa vuosittain toimintakorvauksia noin 55 000–80 000 euroa, ja näiden perusteella lainan takaisinmaksu on mahdollista ilman, että se vaarantaisi yhdistyksen normaalia toimintaa.



Siltakylän VPK
Teollisuuskaja 22
49220 Siltakylä

KALUSTO- JA HUOLTORAKENNUSHANKE
4. Kustannusarvio ja rahoitus
19.01.2026

Kokonaisuutena omat säästöt, toimintakorvaukset ja lainajärjestelyt muodostavat sellaisen kokonaisuuden, jolla hanke on taloudellisesti toteuttamiskelpoinen.

Maksuerät

Maksetaanko avustus *

- Yhdessä erässä
 Kahdessa erässä

"Loppumaksuun on jätettävä vähintään 50 % avustuksen määrästä. Ilmoita alla hankkeen loppumaksuerän suuruus."

Loppumaksuerä % *

50%

Selvitys vanhasta paloasemakiinteistöstä

Luovutaanko vanhasta paloasemakiinteistöstä? *

- Kyllä
 Ei

"Mikäli vanhasta paloasemakiinteistöstä luovutaan, kerro perustiedot kiinteistön luovuttamisesta (kuvaus luovutettavasta kiinteistöstä, luovutusaika, hinta, kenelle kiinteistö luovutetaan)."

Kuvaus kiinteistön luovuttamisesta

Tähän palokunnan vastaus

~~Luovutettavaan kiinteistöön on saatu Palosuojelurahaston avustus~~

- Kyllä
 Ei

~~Kuvaus kiinteistön luovuttamisesta~~



Siltakylän VPK
Teollisuuskaja 22
49220 Siltakylä

KALUSTO- JA HUOLTORAKENNUSHANKE
4. Kustannusarvio ja rahoitus
19.01.2026

Tähän palokunnan vastaus

Liitteet

"Rakennussuunnitelmaan tulee sisällyttää selvitys tehtävistä töistä, asemapiirros ja pohjapiirroksset. Selvityksen tulee sisältää myös tieto mahdollisista yhteiskäyttöisistä tiloista sekä pelastustoimen osuudesta (%) näissä tiloissa."

- Rakennussuunnitelmat (kaikille pakollinen liite) *
- Kuntoarvio (pakollinen liite peruskorjauskohteissa)

"Lisää hankkeen kustannusarvio. Hankkeen kustannusarvion on oltava rakennussuunnittelijan tai muun rakentamistalouteen riittävästi perehtyneen rakennusalan asiantuntijan laatima."

- Hankkeen kustannusarvio (kaikille pakollinen liite) *

"Lisää Helsingin kaupungin sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan/hyvinvointialueen/kunnan/sopimuspalokunnan vuoden 2026 allekirjoitettu talousarvio. Talousarviossa tulee ilmetä kyky kattaa hankkeen omarahoitusosuus."

- Vuoden 2026 talousarvio (kaikille pakollinen liite) *
- Allekirjoitettu sitoumus rakennustöiden aloittamisesta vuonna 2026 (kaikille pakollinen liite) *

Sopimuspalokuntien muut liitteet

"Lisää yhdistyksen hallituksen vahvistama toimintasuunnitelma siltä vuodelta, jonka toimintaan avustus käytetään."

- Sopimuspalokunnan toimintasuunnitelma (pakollinen liite)

Harjoitusaluehankkeiden muut pakolliset liitteet

- Selvitys alueella olevista muista harjoitusaluekohteista ja niiden käyttömahdollisuuksista
- Harjoitusalueen käyttösuunnitelma sekä selvitys ympäristöluvasta

Muut liitteet

"Esimerkiksi hanketta selkeyttävät kuvat tai muut dokumentit. Nimeä liitteet selkeästi."



Siltakylän VPK
Teollisuuskuj 22
49220 Siltakylä

KALUSTO- JA HUOLTORAKENNUSHANKE
4. Kustannusarvio ja rahoitus
19.01.2026

- Tarjousvertailu
- Rakennusliike Kalevi Suntio Oy:n tarjous

Siltakylän vapaaehtoinen palokunta ry
Harri Liljeqvist
p. +358 40 552 0455
harri.liljeqvist@gmail.com

Tarjous

Tarjouspyynnöstä kiittäen tarjoamme teille Siltakylän Paloaseman laajennuksen KVR urakkaa saamiemme tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Tarjouksemme on voimassa 28.2.2026 asti.

Kokonaishinta

345.000,00 € alv. 0 %
432.975,00 € alv. 25,5 %

LVI urakka

- Kokonaishinnassa
 - o Lisäsiirrin LS5 kaukolämpökeskukseen pumppuineen ja toimilaitteineen
 - o Heikit
 - o Lattialämmitys
 - o Vesikalusteet
 - o Putket ja viemärit

Sähköurakka

- Kokonaishinnassa
- Sähkö kaapelireitit, valaistus, pistorasiat, maadoitus, ryhmäkeskus tekniseen tilaan
- Ei sisällä
 - o Paloilmoitinjärjestelmä
 - o Varavoimakoneeseen liittyviä töitä

Tarjouksen sisältöä

- ARK ja RAK suunnitelmat. Hallin koko 23m *9 m
- Teräsrunko sis. 10 m torni mahdollisimman edullisella ,muta toimivalla rakenteella
- Katto ja seinät PIR elementtiä.
- Ulkokäynti ovet teräs ja hallin ovet taiteovet
- Lattia sirotepinnoitteella
- Väliseinät puu / levyrakenteiset
- Lattiakaivot pyöreä HEK kaivot, poiketen luonnoksen linjakaivoista
- Rakennuksen liittymät ja lupakustannukset tilaajalta
- Tarjouksen sisältö on tarkennettava mahdollisessa urakkaneuvotteluissa

Yksikköhinnat

- Rakennusammattimies 54,00 € alv. 0 %
- Rakennusmies 52,00 € alv. 0 %
- Työnjohto 80,00 € alv. 0 %
- Tarvikkeiden rahat 85,00 €/h alv. 0 %
- Urakan ulkopuolisiin tarvikehankintoihin lisätään YSE:n mukainen yleiskulu 12 %

Aikataulu

Sovitaan mahdollisissa urakkaneuvotteluissa

Sopimusehdot

Rakennusalan YSE 1998

Liitteet

www.tilaajavastuu.fi

Yhteyshenkilömme

Samuli Kaivonurmi
040 702 8275
samuli.kaivonurmi@suntiorakentaa.fi

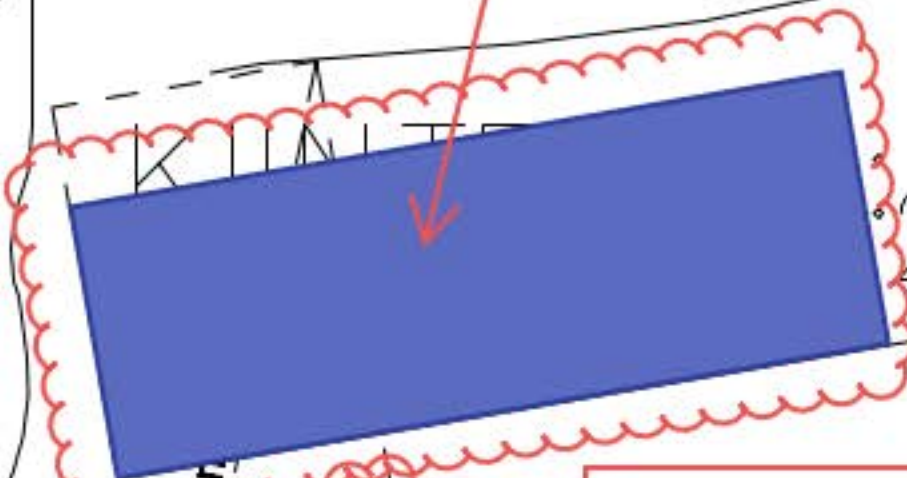
Mika Suntio
0400 538 700
mika.suntio@suntiorakentaa.fi

Haminassa 30.1.2026

Samuli kaivonurmi



Louhinta n. 400m³



Putkikanaali



20.624-417 5-65

asfaltin reuna

laajet

asfaltin reuna

reunakivi

uusi asf.alue

uusi asf.alue

5000

31100

päämitat elementin peltipintaan

+20.20

+20.20

kuorike
kenttäkivi

PALOASEMA
+20.40

yr

18400

yht. 13 AP

uusi asf.alue

reunakivi

tonitt

+20.10

betonilaatta

+20.00

päämitat elementin peltipintaan

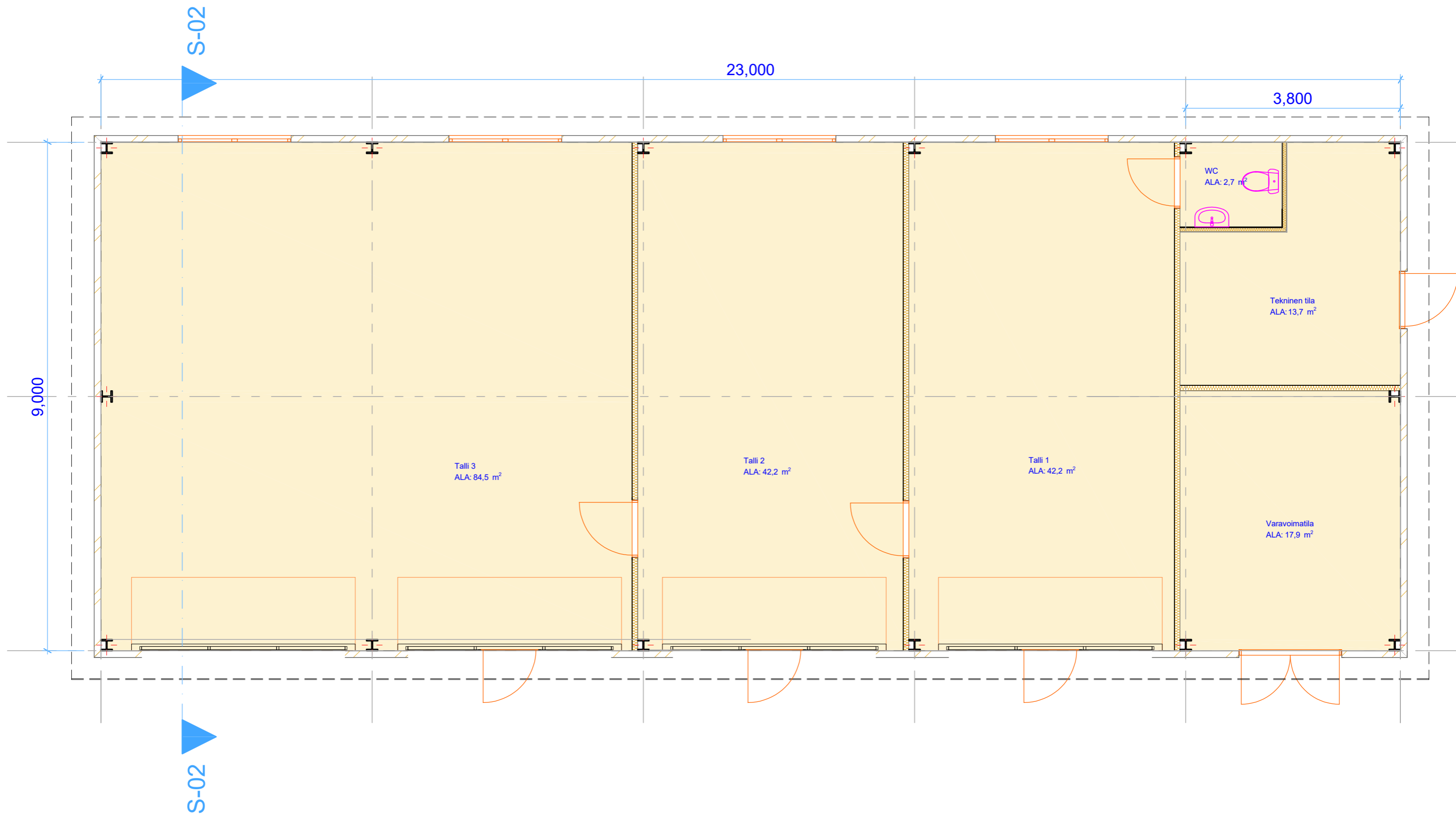
3300

10730

reunakivi









Siltakylän VPK
Teollisuuskuja 22
49220 Siltakylä

KALUSTO- JA HUOLTORAKENNUSHANKE

4. Kustannusarvio ja rahoitus

Hankkeen kustannusarvio

	Tulot	Menot	Huomiot
Rakennuskustannukset	0,00 €	-350 597,61 €	
KVR-Urakka (Rakennusliike Kalevi Suntio Oy)	0,00 €	-345 000,00 €	Tarjousvertailu liitteenä
Lisätyövaraus	0,00 €	-5 597,61 €	
Verot	0,00 €	-89 402,39 €	
Arvonlisävero	0,00 €	-89 402,39 €	
Tulot	440 000,00 €	0,00 €	
Palosuojelurahasto	220 000,00 €	0,00 €	
Laina	220 000,00 €	0,00 €	
Yhteensä	440 000,00 €	-440 000,00 €	

SILTAKYLÄN VPK		2026
MENOT		
	Hälytysosasto	501,987.50 €
	Nuoriso-osasto	5,580.00 €
	Naisosasto	1,250.00 €
	Virkistysjaosto	4,000.00 €
Yhteensä		512,817.50 €
TULOT		
	Hälytysosasto	512,525.00 €
	Nuoriso-osasto	5,580.00 €
	Naisosasto	1,250.00 €
	Virkistysjaosto	4,000.00 €
Yhteensä		523,355.00 €

HÄLYTYSOSASTO			2026	
MENOT				
*PALKANMAKSU				
Palkat ja työnantajamaksut			0.00 €	
Palkanmaksukulut			0.00 €	
				0.00 €
*KALUSTO				
Korjaukset kunnossapito			2,000.00 €	
Sammutusaineet			500.00 €	
Polttoaineet RKY 137			800.00 €	
				3,300.00 €
*RAKENNUSHANKE				
Louhinta			21.962,50 €	
Rakennuksen kustannusarvio			440.000,00€	
				461.962,50€
*KOULUTUS-JA KOKOUSKULUT				
Kurssi-ja opintopäivät			1,500.00 €	
Matkakulut			500.00 €	
Tarjoilut			2,000.00 €	4,000.00 €
*PALVELUJEN OSTOT				
Kirjanpito			4,000.00 €	
Puhelin-ja postikulut			800.00 €	
Pankkikulut			300.00 €	
Jäsenmaksut			300.00 €	
Liikuntapalvelut			1,700.00 €	7,100.00 €
*HANKINNAT				
Varusteet			1,000.00 €	
Palo-ja pelastuskalusto			2,000.00 €	
Muut hankinnat			10,000.00 €	13.000,00
*VAKUUTUKSET				
Toiminnan ryhmävakuutus			150.00 €	
Ryhmätapaturmavakuutus			150.00 €	
Perävaunuvakuutus			130.00 €	
Irtaimistovakuutus			200.00 €	
Liikennevakuutukset			1,500.00 €	2,130.00 €
*MUUT KULUT				
Kirjallisuus			400.00 €	
Toimistotarvikkeet			1,000.00 €	
Sekalaiset kulut			1,445.00 €	
Hälytysmuonitus			400.00 €	
Huomion osoitukset			470.00 €	
Avustukset muille osastoille			6,780.00 €	10.495,00
				501,987.50 €
TULOT				
Palokuntasopimus			69,283.48 €	
Avustukset			3,241.52 €	
Palosuojelurahasto			220,000.00 €	
Muu rahoitus			220,000.00 €	
YHTEENSÄ				512,525.00 €

NUORISO-OSASTO					2,026
MENOT	42				
*KOULUTUS-JA KURSSIKULUT					
Leirit				3,000.00 €	
Koulutus				200.00 €	
Retket				400.00 €	
Matkakulut				100.00 €	3,700.00 €
*HANKINNAT					
Varusteet				1,130.00 €	
Kalusto				100.00 €	1,230.00 €
*MUUT KULUT					
Vakuutukset				100.00 €	
Yt-alueen avustus				100.00 €	
Tarjoilut				200.00 €	
Sekalaiset kulut				300.00 €	650.00 €
YHTEENSÄ					5,580.00 €
TULOT					
32					
Osuus palokuntasopimuksen korvaukses				3,680.00 €	
Avustukset				1,400.00 €	
Muut tulot				500.00 €	
YHTEENSÄ					5,580.00 €

NAISOSASTO					2025
MENOT					
KOULUTUS-JA KURSSIKULUT					
Koulutus-ja kokouskulut			400		
Retket			200		
Matkakulut			250		850
*HANKINNAT					
Varusteet			0		
Kalusto			0		0
*MUUT KULUT					
Tarjoilut			200		
Sekalaiset kulut			200		400
YHTEENSÄ					1250
TULOT					
Osuus palokuntasopimuksen korvauksesta			600		
Talkootuotto			250		
Muut tulot			400		
YHTEENSÄ					1250

VIRKISTYSJAOSTO			2026			
MENOT						
HANKINNAT						
VIRKISTYSTOIMINTA		4,000.00 €				
MUUT KULUT						
YHTEENSÄ			4,000.00 €			
TULOT						
TALKOOTUOTOT		1,500.00 €				
AVUSTUKSET		2,500.00 €				
MUUT TUOTOT						
YHTEENSÄ			4,000.00 €			



Siltakylän VPK
Teollisuuskuja 22
49220 Siltakylä

KALUSTO- JA HUOLTORAKENNUSHANKE
4. Kustannusarvio ja rahoitus
Allekirjoitettu sitoumus rakennustöiden aloittamisesta vuonna 2026
02.02.2026

KALUSTO- JA HUOLTORAKENNUSHANKE – Allekirjoitettu sitoumus rakennustöiden aloittamisesta vuonna 2026

Ilmoitamme, että Siltakylän VPK ry aloittaa piharakennuksen rakentamisen vuonna 2026, mikäli yhdistys saa Palosuojelurahastolta avustuksen täysimääräisenä.

Rakennushankkeen tiedot:

- Piharakennus, tarkemmat tiedot hakemuksessa ja eri liitteissä
- Teollisuuskuja 22, 49220 Siltakylä
- Arvioitu rakentamisen alkaminen: Kevät 2026, avustuspäätöksen jälkeen

Hanke toteutetaan Palosuojelurahaston avustuspäätöksen ja siinä asetettujen ehtojen mukaisesti. Ilmoitamme Palosuojelurahastolle hankkeen etenemisestä ja toimitamme tarvittavat selvitykset avustuksen käytöstä päätöksen mukaisesti.

Tarvittaessa annamme lisätietoja hankkeesta.

Siltakylän VPK ry:n hallituksen puolesta;

Jaakko Nordling
Puheenjohtaja
Siltakylän VPK ry

Pia Kiili
Sihteeri
Siltakylän VPK ry



Siltakylän VPK ry
Teollisuuskuja 22
49220 SILTAKYLÄ

Toimintasuunnitelma 2026

Vapaaehtoinen palokunta on tärkeä osa paikallista turvallisuutta, yhteisöllisyyttä ja kriisivalmiutta. Toimintasuunnitelman tavoitteena on linjata vuoden 2026 painopisteet, kehityskohteet ja konkreettiset toimenpiteet, joiden avulla palokunta voi ylläpitää ja kehittää valmiuksiaan sekä vahvistaa jäsenistön osaamista ja yhteishenkeä.

Vallitsevissa olosuhteissa palokunnan tavoitteena on ylläpitää ja vahvistaa toimintakykyään, vaikka olemme väistötiloissa. Pyritään vahvistamaan yhteishenkeä järjestelemällä yhteisiä tapahtumia, kuten saunailtoja, retkiä jne. Pyritään luomaan avoin ja kannustava ilmapiiri, jossa jokainen jäsen kokee olevansa osa joukkuetta.

Toiminnan tavoitteet vuodelle 2026

- Parantaa hälytysvalmiutta ja toimintakykyä kaikissa tilanteissa.
- Lisätä ja monipuolistaa koulutusta jäsenille.
- Vahvistaa jäsenhankintaa ja sitouttaa nykyisiä jäseniä.
- Huolehtia kaluston ja varusteiden ajantasaisuudesta.

Koulutus ja harjoitukset

- Järjestetään viikoittaiset harjoitukset, joissa painotetaan eri pelastustilanteita, kuten tulipalot, liikenneonnettomuudet ja ensiapu.
- Osallistutaan alueellisiin ja valtakunnallisiin koulutustilaisuuksiin. Pyritään aktiivisesti osallistumaan KYMPE:n, Kaspelin ja Kymen HVA:n järjestämiin koulutuksiin. Kannustetaan jokaista jäsentä kehittämään osaamista ja pysymään ajan tasalla uusista toimintatavoista.
- Harjoitellaan mahdollisuuksien mukaan yhteistyötä muiden viranomaisten kanssa yhteisharjoituksissa.

Kalusto ja varusteet

- Tarkastetaan ja huolletaan kuukausittain sammutus- ja pelastuskalusto
- Pidetään varusteet asianmukaisessa kunnossa ja huolehditaan niiden turvallisuudesta ja käyttökelpoisuudesta.

Rakennus

- Suunnitellaan vuodelle 2026 piharakennuksen rakentamista uuden paloaseman viereen, joka täydentäisi uudesta paloasemasta puuttuvia tiloja. Rakennukseen tulisi RKY1372:lle lämmin säilytystila, jossa voidaan lisäksi huoltaa ja korjata pienkalustoa. Rakennukseen tulisi myös lämmin tila sellaisten tavaroiden varastointiin, jotka tarvitsevat kuivan ja lämpöisen tilan. Rakennuksen yhteyteen rakennetaan porrastorni, jossa voidaan turvallisesti harjoitella korkealla työskentelyä ja laskeutumista, kaluston nostoja, perusselvityksiä kerrokseen sekä tikasselvityksiä. Samalla se toimii kulkuyhteytenä katolle. Kesällä hyvällä



Siltakylän VPK ry
Teollisuuskuja 22
49220 SILTAKYLÄ

säällä myös letkujen kuivaus onnistuisi. Rakennukseen tulisi tekninen tila, johon sijoitettaisiin varavoimakone, josta virransyöttö varsinaiselle paloasemalle.

- Neuvotellaan Pelastuslaitoksen kanssa tilojen osittaisesta vuokrauksesta, jonne sijoitetaan mm. RKY138, polttoainesäiliö, jolla tankataan RKY818. vahingontorjuntakalustoa / pelastuskalustoa sekä peräkärriä.
- Tiloissa säilytetään lisäksi palokunnan omaa kalustoa, esimerkiksi nuoriso- ja naisosaston välineistöä.
- Selvitetään rakennuksen rahoitusvaihtoehtoja, joita ovat mm. Palosuojelurahaston avustus, pankkilaina tai ulkopuolinen rahoitus sekä vuokratulot.

Ensivaste

- Toiminnan tehokkuus perustuu suunnitelmalliseen harjoitteluun ja selkeään toimintamalliin.
Nopea lähtö hälytystilanteissa turvallisuutta noudattaen, selkeä tehtävänjako, turvallisten työskentelytapojen noudattaminen.
- Tavoitteena on ylläpitää osaamista ja kehittää ensivastehenkilöiden tiimityöskentelyä.
- Pidetään erilaisia harjoituksia kuukausittain, pyritään pitämään harjoitusten jälkeen palautetilaisuus, jossa käydään läpi onnistumiset ja kehityskohteen.
- Kaluston ja varusteinen toimintakuntoisuuden ylläpitäminen
- Säännöllinen ja monipuolinen harjoittelu on ensivasteen selkäranka.

Yhteistyö ja viestintä

- Tuetaan nuoriso-osaston toimintaa, tähän tarvitaan aktiivisesti hälytysosaston jäseniä mukaan.
- Pyritään tekemään yhteistyötä kuntien, muiden palokuntien ja pelastuslaiton kanssa.
- Pyritään osallistumaan paikallisiin tapahtumiin, kuten markkinoille
- Pidetään 112-päivä (?) mahdollisuuksien mukaan
- Pidetään yllä ajantasaista viestintään jäsenistölle
- Järjestetään talkoita ja muita varainhankintatapahtumia toimintakulujen kattamiseksi.

Seuranta ja arviointi

- Arvioidaan toiminnan toteutumista puolivuositain ja vuoden lopussa.
- Kootaan jäseniltä palautetta, kehitetään toimintaa palautteen pohjalta.
- Toimintasuunnitelman toteutumista seurataan vuoden aikana, ja tarvittaessa suunnitelmaa päivitetään muuttuvien olosuhteiden mukaan. Jokainen jäsen on tervetullut antamaan palautetta ja kehitysideoita, sillä palokunnan menestys syntyy yhteisistä ponnistuksista.

Lopuksi



Siltakylän VPK ry

Teollisuuskuja 22

49220 SILTAKYLÄ

Hyvä suunnitelma on puoliksi tehty. Yhteistyöllä, avoimuudella ja aktiivisuudella varmistamme, että palokuntamme toimii tehokkaasti ja on valmis kohtaamaan tulevat haasteet – yhdessä olemme enemmän kuin osien summa. Nostetaan esiin palokuntalaisuuden merkitystä ja perinteitä, sekä jaetaan onnistumisia ja tarinoita jäsenistön kesken. Otetaan käyttöön sanonta ”Yhdessä ollaan enemmän”, joka muistuttaa yhteisöllisyyden voimasta.



KALUSTO- JA HUOLTORAKENNUSHANKE – Tarjousvertailu

Siltakylän paloaseman kalusto- ja huoltorakennuksen tarjousten vertailu

Siltakylän VPK on pyytänyt tarjouksia 4 rakentajalta, jotka on valittu internetistä saadun tiedon perusteella. Tarjousta on pyydetty KVR-urakkana, koska se on tässä tapauksessa kustannustehokkain ja selkein tapa toteuttaa hanke. Valinnoissa on kiinnitetty huomiota referenssikohteiden soveltuvuuteen haluttuun käyttötarkoitukseen. Kohteet ovat ulkoasultaan, rakenteeltaan ja käytettävyydeltään sopivia paloaseman piharakennukseksi. Rakennusmateriaalit ja rakennustapa mahdollistavat kylmien ja lämpöisten tilojen toteutuksen kustannustehokkaasti. Materiaalit ovat helppohoitoisia ja pitkäikäisiä. Tarjouspyynnössä on käynyt ilmi suunnitellun rakennuksen koko ja talotekniset vaatimukset. Valintaperusteena on kokonaistaloudellisuus, jossa hinta on ollut määrävänä tekijänä.

Tarjouksia pyydettiin seuraavilta rakentajilta:

- Rakennusliike Kalevi Suntio Oy
- Linnasteel Oy
- TT-Estate Oy
- Conexx / Westmoor Oy

TT-Estate Oy ilmoitti, ettei ole halukas tarjoamaan kyseistä rakennusta, koska se on heidän toteutuksiin liian pieni projekti.

Conexx / Westmoor ilmoitti, ettei ole halukas tarjoamaan kyseistä rakennusta KVR-urakkana, koska ei ole heidän tapa toimia.

Rakennusliike Kalevi Suntio Oy:n tarjous oli 432 975 € sis. Alv 25,5 %

Linnasteel Oy:n tarjous oli 592 862 € sis. Alv 25,5 %



Siltakylän VPK
Teollisuuskuja 22
49220 Siltakylä

KALUSTO- JA HUOLTORAKENNUSHANKE
4. Kustannusarvio ja rahoitus
19.01.2026

Rakennusliike Kalevi Suntio Oy:n tarjous on 159 887 € halvempi kuin Linnasteel Oy:n vastaava tarjous. Rakennusliike Kalevi Suntio Oy:n selvästi halvempi hinta johtuu osittain siitä, että tarjous on annettu sillä olettamuksella, että rakentaminen alkaa tämän vuoden kevät/kesällä. Rakennusliike Kalevi Suntio Oy rakentaa samaan aikaan varsinaista paloasemarakennusta ja hyötyy siitä huomattavasti, kun paikalla on jo valmiina työmaatilat, työnjohto, työntekijöitä, koneet ja laitteet. Toteutuksen siirtyessä tulevaisuuteen, heidänkin tarjoushinta tulee suurenemaan.

Siltakylän VPK on päättänyt saatujen tarjousten perusteella valita piharakennuksen KVR-urakan toteuttajaksi Rakennusliike Kalevi Suntio Oy:n. Siltakylän VPK tarvitsee Palosuojelurahaston investointiavustuksen 50% kokonaiskustannuksista, jotta rakentaminen on mahdollista. Päätös on ehdollinen siihen asti kunnes Palosuojelurahaston myönteinen avustuspäätös on saatu.

Siltakylän vapaaehtoinen palokunta ry
Harri Liljeqvist
p. +358 40 552 0455
harri.liljeqvist@gmail.com

Tarjous

Tarjouspyynnöstä kiittäen tarjoamme teille Siltakylän Paloaseman laajennuksen KVR urakkaa saamiemme tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Tarjouksemme on voimassa 28.2.2026 asti.

Kokonaishinta

345.000,00 € alv. 0 %
432.975,00 € alv. 25,5 %

LVI urakka

- Kokonaishinnassa
 - o Lisäsiirrin LS5 kaukolämpökeskukseen pumppuineen ja toimilaitteineen
 - o Heikit
 - o Lattialämmitys
 - o Vesikalusteet
 - o Putket ja viemärit

Sähköurakka

- Kokonaishinnassa
- Sähkö kaapelireitit, valaistus, pistorasiat, maadoitus, ryhmäkeskus tekniseen tilaan
- Ei sisällä
 - o Paloilmoitinjärjestelmä
 - o Varavoimakoneeseen liittyviä töitä

Tarjouksen sisältöä

- ARK ja RAK suunnitelmat. Hallin koko 23m *9 m
- Teräsrunko sis. 10 m torni mahdollisimman edullisella ,muta toimivalla rakenteella
- Katto ja seinät PIR elementtiä.
- Ulkokäynti ovet teräs ja hallin ovet taiteovet
- Lattia sirotepinnoitteella
- Väliseinät puu / levyrakenteiset
- Lattiakaivot pyöreä HEK kaivot, poiketen luonnoksen linjakaivoista
- Rakennuksen liittymät ja lupakustannukset tilaajalta
- Tarjouksen sisältö on tarkennettava mahdollisessa urakkaneuvotteluissa

Yksikköhinnat

- Rakennusammattimies 54,00 € alv. 0 %
- Rakennusmies 52,00 € alv. 0 %
- Työnjohto 80,00 € alv. 0 %
- Tarvikkeiden rahat 85,00 €/h alv. 0 %
- Urakan ulkopuolisiin tarvikehankintoihin lisätään YSE:n mukainen yleiskulu 12 %

Aikataulu

Sovitaan mahdollisissa urakkaneuvotteluissa

Sopimusehdot

Rakennusalan YSE 1998

Liitteet

www.tilaajavastuu.fi

Yhteyshenkilömme

Samuli Kaivonurmi
040 702 8275
samuli.kaivonurmi@suntiorakentaa.fi

Mika Suntio
0400 538 700
mika.suntio@suntiorakentaa.fi

Haminassa 30.1.2026

Samuli kaivonurmi

