

Tekniikkalautakunta

AIKA 19.05.2026 klo 17:15 -

PAIKKA Kunnanvirasto

ASIAT

§	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjan tarkastaminen	4
3	Tiedoksi-asiat lautakunnat ja toimikunnat	5
4	Rakennustarkastajan myöntämät luvat	6
5	Poikkeamislupa/ Munapirtti 3:90/ LP-624-2025-00109	7
6	Poikkeamislupa/ Purola 4:61/ LP- 624-2026-00042	10
7	Rakennusjärjestyksen uudistaminen	12
8	Tekniikkalautakunnan lausunto Kirkonkylän yritysalueen asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta	14
9	Tekniikkalautakunnan ylimääräinen kokous	16

PÖYTÄKIRJAN  
NÄHTÄVÄNÄPITO

Pöytäkirjan julkaisu yleiseen tietoverkkoon 21.05.2026

PUHEENJOHTAJA

Kai Heiskanen

## OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Heiskanen Kai	Puheenjohtaja
	Mattila Natalie	Varapuheenjohtaja
	Aksels Tuulikki	Jäsen
	Drockila Maj-Len	Jäsen
	Helle Tiina	Jäsen
	Joas Timo	Jäsen
	Kettunen Mira	Jäsen
	Larvi Tommy	Jäsen
	Sjögren Niklas	Jäsen
	Huovila Kari	Kunnanhallituksen edustaja
	Järnstedt Eemeli	Nuorisovaltuuston edustaja
	Kaulio Janne	Esittelijä
	Kahila Satu	Esittelijä
	Paju Taija	Pöytäkirjanpitäjä

**1****Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekltk 19.05.2026

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja niille, joilla on oikeus tai velvollisuus osallistua kokoukseen, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) kalenteripäivää ennen kokouspäivää (hallintosääntö 121 §).

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden (hallintosääntö 129 §).

Päätösehdotus

Toimielin toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

**2****Pöytäkirjan tarkastaminen**

Tekltk 19.05.2026 §

Pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä.  
Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.  
Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla (hallintosääntö 141 §). Toimielin on päättänyt että pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin Kuntal 140 §:ssä tarkemmin säädetään (hallintosääntö 142 §).

Päätösehdotus

Toimielin toteaa, että tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa eikä pöytäkirjantarkastajia valita.

Päätös

**Tiedoksi-asiat**

Tekltk 19.05.2026 §

Kotkan seudun joukkoliikenteen vuosiraportti 2025 on oheismateriaalina.

Päätösehdotus:

Tekniikkalautakunta merkitsee Kotkan seudun joukkoliikenteen vuosiraportin 2025 tiedoksi.

Päätös:

Oheismateriaali

Otsikko

Kotkan seudun joukkoliikenteen vuosiraportti 2025

4

**Rakennustarkastajan myöntämät luvat**

Tekltk 19.05.2026  
38/10.03.00.01/2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja Satu Kahila, p. 044 767 6831

Rakennustarkastaja on myöntänyt oheismateriaalin mukaisesti seuraavat luvat 24.4.2026 ja 7.5.2026

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Oheismateriaali

Otsikko  
Rakennustarkastajan myöntämät luvat  
Listaus rakennustarkastajan myöntämistä luvista

5

**Poikkeamislupa/ Munapirtti 3:90/ LP-624-2025-00109**

Tekltk 19.05.2026  
500/10.03.00.02/2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja Satu Kahila, p. 044 767 6831

Pyhtään tekniikkalautakunnalta haetaan Rakentamislain 57 §:n nojalla lupaa poiketa Svedin tilan ja Svartholmen yhteisalueen rantakaavan (vahv. 16.6.1980) määräyksistä.

Hakemus kohdistuu kiinteistöön RN:o 624-413-3-90. Kiinteistön käyttöä ohjaavan rantakaavan mukaan kiinteistö sijaitsee loma-asuntojen korttelialueella (RH), jolle saa kaavamääräysten mukaan rakentaa yhden loma-asunnon, saunan ja talousrakennuksen, joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 100 m<sup>2</sup>.

Asemapiirustus on oheismateriaalina. Sijaintikartta on kokouksessa nähtävillä tarvittaessa.

Kiinteistölle halutaan rakentaa kerrosalaltaan 29 m<sup>2</sup> talousrakennus vierasmajoituskäyttöön.

Ennestään kiinteistöllä sijaitsee loma-asuinrakennus kerrosalaltaan 75 m<sup>2</sup> sekä saunarakennus kerrosalaltaan 31 m<sup>2</sup>. Näin ollen rakennuspaikan rakennusoikeus on jo käytetty ja myös vähäisesti ylitetty, joten uuden rakennuksen rakentaminen edellyttää poikkeamislupamenettelyä. Lisäksi uusi rakennus on suunniteltu kaavan määräämän rakennusalan ulkopuolelle, mikä myös tulee ratkaista poikkeamisharkinnalla.

Hakija perustelee hakemusta seuraavasti:

*”Tontin rantakaavan mukainen rakennusoikeus (100 neliötä) on jo käytetty, ja siksi anon poikkeamislupaa rakentamiselle.*

*Perustelut poikkeamislupalta*

*Haettava poikkeaminen kohdentuu yksinomaan kyseiseen kiinteistöön ja perustuu sen olemassa oleviin rakennusteknisiin, maastollisiin ja maisemallisiin erityispiirteisiin. Perustelu ei ole yleistettävissä muihin alueen kiinteistöihin. Uuden nukkumökin ehdotettu sijoituspaikka on tontin tasapainoisen lopputuloksen kannalta paras.*

*Päärakennus on arkkitehti Heljä Herrasen juuri tähän ainutlaatuiseseen ympäristöön suunnittelema uniikkitalo. Myös suunnitteilla oleva nukkumökki, jonka on suunnitellut sama arkkitehti kuin muutkin tontin rakennukset, edustaa juuri tuolle paikalle suunniteltua modernia ja kaunista tämän ajan arkkitehtuuria. Suunnittelussa on otettu huomioon sekä rakennusten että ympäristön maisema- ja kulttuuriarvot.*

*Kiinteistön rakennuskelpoinen alue on maaston kaltevuuden ja kallioisuuden vuoksi rajallinen, eikä lisärakentamista ole järkevää sijoittaa muuhun paikkaan tontille siten, että se täyttäisi hyvän rakentamistavan ja ympäristöön sopeutumisen vaatimukset. Suunniteltu uuden rakennuksen sijaintipaikka on maastoltaan tontin ”vähäarvoisinta” aluetta, ns. tavallista metsänpohjaa tontin takakulmassa, metsämaan ympäröimänä.*

*Luontoarvoissa ei siis menetetä mitään ainutlaatuisista tämän rakennushankkeen myötä.*

*Haettava ratkaisu ei lisää rakennusmassaa kohtuuttomasti, eikä sillä ole haitallisia vaikutuksia naapureihin, ympäristöön tai kaavan toteutumiseen. Päinvastoin ratkaisu mahdollistaa kaavan tavoitteiden mukaisen, hallitun ja ympäristöön sopeutuvan rakentamisen nimenomaan tämän kiinteistön erityisolosuhteet huomioon ottaen.*

*Edellä esitetyin perustein poikkeaminen on perusteltu, kiinteistökohtainen eikä johda yhdenvertaisuusperiaatteen vastaiseen tilanteeseen tai kaavan yleisen ohjausvaikutuksen heikkenemiseen.”*

Perustelut ovat luonteeltaan melko yleismaalliset. RakL 57 §:n mukaan kunta voi myöntää poikkeamisluvan, mikäli sille on olemassa erityinen syy. Mikäli erityistä syytä ei ole, tulisi vastaavanlainen poikkeaminen myöntää yhdenvertaisen kohtelun nimissä myös muille saman kaava-alueen rakennuspaikoille, mikä aiheuttaisi haittaa kaavan toteutumiselle.

Rantakaava on kuitenkin melko vanha, ja aluetta tarkemmin tarkasteltaessa huomataan, että hyvin monella rakennuspaikalla on kaavan sallima rakennusoikeus luvallisesti ylitetty.

Naapurikiinteistöjen omistajat on kuultu RakL 64 §:n mukaisesti. Toisen naapurikiinteistön omistajat ovat jättäneet huomautuksen hankkeen johdosta. Huomautus on oheismateriaalina. Naapurit vastustavat hanketta.

Huomautuksessa on mainittu rakennusjärjestyksen mukainen neljän metrin vähimmäisetäisyys naapurikiinteistön rajasta. Pyhtään rakennusjärjestys on par’ aikaa päivitettävänä, ja rakentamislain 17 §:n mukaan vain paloturvallisuuteen liittyvä vähimmäisetäisyysvaatimus naapurin rajaan on sallittua. Naapurikiinteistöllä ei rajan vastaisella maa-alueella ole rakennuspaikkaa, joten tässä tapauksessa rakentamisen ei voida katsoa liittyvän paloturvallisuuteen tai erityisiin palo-osastointivaatimuksiin. Rakennus sijoittuu rantakaavan määräämän rakennusalueen ulkopuolelle, mutta voidaan katsoa, ettei tämä seikka heikennä naapurin asemaa tai olosuhteita, sillä naapurikiinteistö on kokonaisuudessaan maa- ja metsätalousaluetta (M), jolle saa sijoittaa ainoastaan maa-/metsätalousoikeutta. Hakemuksessa rakennuksen sijoittelu rakennusalan ulkopuolelle perustellaan maasto-olosuhteilla ja maisemallisilla arvoilla, mitkä voidaan katsoa riittäviksi perusteluiksi sijoitteluun liittyen.

RakL 57 §:n mukaan kunta voi erityisestä syystä myöntää poikkeamisluvan. Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden

käytön muulle järjestämiselle;

2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;

3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista;

4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Hankkeen ei katsota vaikeuttavan luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, vaikeuttavan rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista eikä johtavan vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttavan merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Kun kaavan sallimaa rakennusoikeutta ollaan jo yleisesti kaava-alueella ylitetty, ei tämän yksittäisen hankkeen myöskään voida katsoa aiheuttavan haittaa kaavan toteuttamiselle.

Hanke tukee kiinteistölle rakentunutta kaunista mökkikokonaisuutta, eikä lisärakennusoikeus sijoittelu huomioiden vaikuta maisemaan hallitsevasti. Hankkeen ei katota heikentävän naapurin olosuhteita.

Hanke ei RakL 42 §:n mukaan edellytä rakentamislupaa.

Yritysvaikutusten arviointi suoritettu: Ei merkittävää vaikutusta.

Sovelletut lainkohdat: RakL 17 §, 42 §, 57 §, 64 §

Päätösehdotus

Tekniikkalautakunta päättää, että poikkeamislupa myönnetään. Rakentaminen on aloitettava kahden vuoden kuluessa, muuten poikkeamislupa katsotaan rauenneeksi.

Päätös

Oheismateriaali

Otsikko  
Asemapiirustus  
Naapurin muistutus 5.1.2026

6

**Poikkeamislupa/ Purola 4:61/ LP- 624-2026-00042**

Tekltk 19.05.2026  
174/10.03.00.02/2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja Satu Kahila, p. 044 767 6831

Pyhtään tekniikkalautakunnalta haetaan Rakentamislain 57 §:n nojalla lupaa poiketa Rannikon ja saariston osayleiskaavan (vahv. 2.8.2000) määräyksistä.

Hakemus kohdistuu kiinteistöön RN:o 624-416-4-61. Kiinteistön käyttöä ohjaa Rannikon ja saariston osayleiskaava, jonka mukaan kiinteistö sijaitsee loma-asuntoalueella (RA).

Asemapiirustus on liitteenä. Sijaintikartta on kokouksessa nähtävillä tarvittaessa.

Kiinteistöllä sijaitseva huonokuntainen loma-asunto halutaan kunnostaa, laajentaa ja muuttaa asuinrakennukseksi.

Hanke poikkeaa alueella voimassa olevan oikeusvaikutteisen yleiskaavan rakennuspaikan käyttötarkoitusta koskevasta kaavamääräyksestä.

Hanketta hakija perstelee muun muassa sillä, että alueella on ennestään useita omakotitaloja, jotka sijaitsevat kaavan mukaisilla loma-asumisen rakennuspaikoilla.

Hakija on kuullut naapurikiinteistöjen haltijoita RakL 64 §:n mukaisesti. Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeen johdosta.

RakL 57 §:n mukaan kunta voi erityisestä syystä myöntää poikkeamisluvan. Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista;
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Alueella voimassa olevassa osayleiskaavassa alueelle on osoitettu rakennuspaikoissa sekarakennetta sekä loma- että pysyvän asumisen kesken. Naapurustossa on asuinrakentamisen rakennuspaikkoja, sekä lisäksi loma-asumisen rakennuspaikoille on myönnetty lupia asuinrakennusten rakentamiselle. Näin ollen voidaan katsoa, että poikkeaminen kaavan määräyksestä ei aiheuta merkittävää haittaa kaavan toteuttamiselle.

Rakennuspaikka sijaitsee melko pitkien etäisyyksien päässä palveluista, joten poikkeamisluvan myöntäminen voi mahdollisesti tulevaisuudessa aiheuttaa kunnalle tai hyvinvointialueelle ylimääräistä kulutaakkaa esimerkiksi koulukyytien tai kotihoidon vuoksi.

Rakennuspaikalle johtaa kelvollinen tieyhteys.

Rakennuspaikalla on suunniteltu porakaivo talousveden saanniksi ja lokakaivo jätevesiä varten.

Rakennuspaikalla ei ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa.

Hankkeella ei katsota olevan RakL 57 §:n mukaisia haitallisia vaikutuksia.

Yritysvaikutusten arviointi suoritettu: Ei merkittävää vaikutusta.

Sovelletut lainkohdat: RakL 57 §, 64 §

Päätösehdotus

Tekniikkalautakunta päättää myöntää poikkeamisluvan edellä mainituin perusteluin. Hankkeelle on haettava rakentamislupaa kahden vuoden kuluessa, muuten poikkeamislupa raukeaa.

Päätös

Oheismateriaali

Otsikko  
Asemapiirustus 4-61

7

**Rakennusjärjestyksen uudistaminen**

Valjaos 11.09.2024 § 34

Valmistelija

Rakennustarkastaja Satu Kahila, p. 044 767 6831

Uusi rakentamislaki astuu voimaan 1.1.2025, ja tästä syystä kunnan rakennusjärjestys tulee päivittää vastaamaan uuden lain vaatimuksia.

Sekä voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain 14 §:n että uuden rakennuslain 17 §:n mukaan kunnassa on oltava rakennusjärjestys. Siirtymäsäännöksen mukaisesti rakennusjärjestys on muutettava rakentamislain mukaiseksi viimeistään 1.1.2027 (RakL 28 §).

Pyhtään rakennusjärjestystä alkaa valmistella työryhmä, johon kuuluu edustajia rakennusvalvonnasta, ympäristönsuojelusta, yhdyskuntatekniikasta, kaavoituksesta ja maankäytöstä. Rakennusjärjestyksen valmistelu tapahtuu maankäyttö- ja rakennuslain vielä ollessa voimassa, joten vuoden 2024 loppuun asti menetellään maankäyttö- ja rakennuslain valmistelu- ja kuulemiskäytäntöjen mukaisesti.

Uudella rakennusjärjestyksellä korvataan 1.5.2019 voimaan tullut rakennusjärjestys. Uuden rakennusjärjestyksen tavoitteena on selkeyttää rakentamisen ohjeistusta ja poistaa ristiriitaisuudet nykyisen rakennusjärjestyksen ja tulevan rakentamislain väliltä. Tavoiteaikatauluna on saada uusi rakennusjärjestys hyväksytyksi syksyyn 2025 mennessä. Rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto (RakL 19 §).

Rakennusjärjestyksen uudistamista varten on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Valmistelussa noudatetaan soveltuvin osin maankäyttö- ja rakentamislain 62, 63 ja 65 §:n kaavoituksen laatimisen vuorovaikutuksesta ja nähtäville asettamisesta annettuja lainkohtia.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma antaa osallisille mahdollisuuden osallistua rakennusjärjestyksen laadintaan alusta alkaen.

Rakennusjärjestyksen uudistamisen vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ilmoitetaan kuulutuksella kunnan verkkosivuilla ja Pyhtäänlehdessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi. Nähtävilläoloaikana osallisilla on mahdollisuus antaa palautetta OAS:sta ja esittää mielipiteensä rakennusjärjestyksen uudistamisesta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on liitteenä.

Päätösehdotus

Valvontajaosto päättää käynnistää rakennusjärjestyksen uudistamisen ja asettaa sitä koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville.

Päätös Hyväksyttiin.

Tekltk 19.05.2026  
114/10.03.00.00/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Satu Kahila, p. 044 767 6831

Rakennusjärjestysuudistus on nyt edennyt luonnosvaiheeseen

Rakennusjärjestyksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 31.10-2.12.2024. Nähtävilläoloaikana jätetyt lausunnot ja muistukset on otettu huomioon.

Rakennusjärjestyksen luonnos on valmistunut. Kuntaliiton mallirakennusjärjestys on toiminut luonnoksen pohjana. Lisäksi työryhmä on huomionnut lähikuntien rakennusjärjestysluonnoksia ja Pyhtään vanhaa rakennusjärjestystä soveltuvin osin uuden luonnoksen laadinnassa.

Luonnos asetetaan julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi. Nähtävilläoloaikana kuntalaisilla ja muilla osallisilla on mahdollisuus antaa kirjallisena mielipiteitä luonnoksesta.

Rakennusjärjestysluonnos on oheismateriaalina.

Päätösehdotus

Tekniikkalautakunta päättää asettaa rakennusjärjestysluonnoksen julkisesti nähtäville sekä päättää lähettää luonnoksen lausuttavaksi osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Päätös

Oheismateriaali

Otsikko  
Rakennusjärjestys OAS  
Rakennusjärjestysluonnos

## 8

**Tekniikkalautakunnan lausunto Kirkonkylän yritysalueen asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta**

Tekltk 19.05.2026

418/10.02.03/2025

## Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Kaulio, P. 044 357 5503

Pyhtään kunta pyytää lausuntoanne Kirkonkylän yritysalueen asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Lausuntopyyntö ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma oheismateriaalina.

OAS pidetään julkisesti nähtävänä 16.4.-15.5.2026 osoitteessa [pyhtaa.fi/kaavoitus](http://pyhtaa.fi/kaavoitus) sekä Pyhtään kunnanvirastolla.

Lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta on toimitettava kirjallisesti ennen nähtävilläoloajan päättymistä osoitteella Pyhtään kunta, Motellikuja 4, 49220 Siltakylä tai [kirjaamo@pyhtaa.fi](mailto:kirjaamo@pyhtaa.fi).

Lisätietoja antaa kaavanlaatija Petri Tuormala, Projoplan Oy, p. 040 575 61 07, [petri.tuormala@projo.fi](mailto:petri.tuormala@projo.fi) tai elinvoimapäällikkö Laura Lahti, p. 050 345 6495, [laura.lahti@pyhtaa.fi](mailto:laura.lahti@pyhtaa.fi).

Pyhtään kirkonkylän yritysalue on kunnalle strategisesti erittäin tärkeä kokonaisuus. Alueen laajuus ja mahdollisesti merkittävät katu- ja kunnallistekniset investointitarpeet edellyttävät kuitenkin tavanomaista tarkempaa selvityspohjaa ennen asemakaavan hyväksymistä.

OAS:ssa esitetyt luontoselvitys, hulevesisuunnitelma ja liikenneselvitys ovat hyvä lähtökohta, mutta selvityksiä ja tarkennuksia tulee laatia tai riittävästi täydentää ennen päätöksentekoa.

## Päätösehdotus

Tekniikkalautakunta esittää lausuntonaan, että ennen Kirkonkylän yritysalueen asemakaavan hyväksymistä on mahdollisen laajan katu- ja kunnallistekniikan rakentamistarpeen vuoksi varmistettava riittävä selvityspohja:

- 1) liikenneselvityksen tarkentaminen niin, että vt 7:n, mt 170:n, Pyhtääntien ja lentokenttäyhteyksien kapasiteetti, turvallisuus ja tarvittavat parantamistoimet sekä kevyen liikenteen ja joukkoliikenteen ratkaisut on arvioitu;
- 2) vesihuollon ja hulevesien yleissuunnitelma, joka osoittaa realistisen liittämisen verkostoihin, kapasiteetin riittävyden, tulvariskien hallinnan ja hulevesien viivytys- ja puhdistusratkaisut;
- 3) maaperä- ja pohjavesiselvitykset, massatalous ja korkeustasot, jotta rakentamiskelpoisuus, kustannukset ja ympäristöriskit tunnetaan;
- 4) sähkö- ja tietoliikenneverkon kapasiteetti ja mahdolliset vahvistustarpeet huomioiden energiaintensiiviset toiminnot; sekä

5) katu- ja kunnallistekniikan kokonaiskustannusarvio ja vaiheistussuunnitelma, jotta investointien taloudellinen realismi ja ajoitus suhteessa tonttimyyntiin ja yritysinvestointeihin voidaan arvioida.

Päätös

Oheismateriaali

Otsikko

Lausuntopyyntö kirkonkylän yritysalueen asemakaava os

OAS\_17\_3\_2026

**9****Tekniikkalautakunnan ylimääräinen kokous**

Tekltk 19.05.2026  
487/00.01.02.02/2025

Valmistelija	Hallintoasiantuntija Taija Paju p. 040 7104698
	Tekniikkalautakunnan käsiteltäväksi on tullut asioita, joiden vuoksi on tarkoituksenmukaista pitää kokous vielä kesäkuussa.
Päätösehdotus	Tekniikkalautakunta päättää pitää suunnitellun aikataulun lisäksi kokouksen tiistaina 16.6.2026 klo 17.15.
Päätös	